

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «БИЙОНД»

(ООО «БИЙОНД»)

ИНН 7841386500, КПП 781301001, ОГРН 1089847172128

197110, город Санкт-Петербург, пр-кт Морской, дом 28, литера Б, помещение 17Н

## 1. Общая информация об организации

ООО «Бийонд» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011

№ 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

## 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.3 - Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

## 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

## 4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Остаток на 31.12.2025г.- 7 996 150,76 руб.

## 5. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022. Амортизация начисляется линейным способом исходя из установленных сроков полезного использования (от 2 до 10 лет).

Остаток на 31.12.2025г.- 1 817 444,48руб.

## 6. Аренда

По договору аренды № 1 от 28.07.2021 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 197110, город Санкт-Петербург, пр-кт Морской, дом 28, литера Б, помещение 17Н.

## 7. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019.

В составе запасов Общество отражает материалы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов осуществляется по средней себестоимости.

Остаток на 31.12.2025г.- 3 151 915,02 руб.

#### **8. Финансовые и другие оборотные активы**

По состоянию на 31.12.2025 сумма оборотных активов (за исключением денежных средств и запасов) составила 7 461 545,91 руб.

В состав данного показателя включены:

Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам;

Дебиторская задолженность по налогам и сборам, в том числе переплата по Единому налоговому счету (ЕНС).

#### **9. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 2 700 000 руб. и оплачен полностью.

#### **10. Кредиторская задолженность**

По состоянию на 31.12.2025 г. сумма кредиторской задолженности составила 2 666 505,34 руб

В состав данного показателя включены:

Краткосрочная кредиторская задолженность перед поставщиками, начисленные налоги со сроком уплаты в бюджет 15.01.2026г.,28.01.2026г.;28.02.2026;28.03.2026.

#### **11. Заемные средства**

По состоянию на 31.12.2025 г. задолженность организации по заемным средствам составила 8 000 000 руб.

#### **12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

-бухгалтерский баланс;

-отчет о финансовых результатах;

- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **13. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 25 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Бийонд» Беляев А.А.