

Офисное оборудование	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	3а 2025 г.	2 794	-	-	-	-	(559)	-	-	-	-	2 794	(559)
	3а 2024 г.	-	-	2 794	-	-	-	-	-	-	-	2 794	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочий скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты природопользования	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	5 725	4 517	139
в том числе:			
Здания	623	800	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	2 391	923	139
Офисное оборудование	475	-	-
Транспортные средства	2 235	2 794	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	2 325	-	-	(2 325)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	4 606	-	-	(4 606)	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	2 277	-	195 657	(174 720)	-	-	X	X	23 214	-
	За 2024 г.	10 006	-	99 661	(107 389)	-	-	X	X	2 277	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	140	-	86 574	(502)	-	-	(68 344)	-	17 868	-
	За 2024 г.	9 148	-	42 021	(770)	-	-	(50 259)	-	140	-
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	За 2025 г.	13	-	483	-	-	-	(496)	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	13	-	-	-	-	-	13	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	2 125	-	108 600	(174 218)	-	-	68 839	-	5 346	-
	За 2024 г.	858	-	57 627	(106 620)	-	-	50 259	-	2 125	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	60	-	-	-	-	-	-	60
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	22 662	-	34 665	-	(16 847)	(548)	-	X	39 931	-
	За 2024 г.	4 173	-	21 660	-	(3 142)	(30)	-	X	22 662	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	90	90	90	90	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	90	90	90	90	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	90	-	-	(90)	-	-	-
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по аренде	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	90	-	-	(90)	-	-	-
Безвозмездные поступления	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по возмещению материального ущерба	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	29 031	47 851	-	(11 415)	(547)	-	64 920
	За 2024 г.	13 944	27 081	126	(12 120)	-	-	29 031
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	3 496	16 169	-	(1 709)	(547)	-	17 408
	За 2024 г.	635	2 947	1	(86)	-	-	3 496
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	7 857	30 134	-	(7 684)	-	-	30 307
	За 2024 г.	12 152	7 492	-	(11 786)	-	-	7 857
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	29	4	-	-	-	-	33
	За 2024 г.	5	(100)	125	(1)	-	-	29
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	10	275	-	(10)	-	-	275
	За 2024 г.	10	-	-	-	-	-	10
Расчеты по аренде	За 2025 г.	2 794	-	-	(962)	-	-	1 832

	За 2024 г.	-	2 794	-	-	-	-	2 794
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	11 276	-	-	(171)	-	-	11 105
	За 2024 г.	-	11 276	-	-	-	-	11 276
Краткосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	462	1	-	(297)	-	-	166
	За 2024 г.	88	373	-	-	-	-	462
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	2 232	921	-	-	-	-	3 153
	За 2024 г.	650	1 581	-	-	-	-	2 232
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	268	273	-	(9)	-	-	533
	За 2024 г.	96	173	-	-	-	-	268
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	576	-	-	(574)	-	-	2
	За 2024 г.	90	545	-	(60)	-	-	576
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	31	74	-	-	-	-	105
	За 2024 г.	218	-	-	(187)	-	-	31
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	29 031	47 851	-	(11 415)	(547)	X	64 920
	За 2024 г.	14 034	27 081	126	(12 210)	-	X	29 031

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	3 441	7 874	-	-	11 315
	За 2024 г.	-	3 441	-	-	3 441
в том числе: Резерв качества	За 2025 г.	3 441	7 874	-	-	11 315
	За 2024 г.	-	3 441	-	-	3 441

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	145	50	-
в том числе:			
ИП Юн Максим Петрович	145	-	-
ИП Страхов Александр Сергеевич	-	50	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	69 321	51 029
Затраты на оплату труда	16 787	7 973
Отчисления на социальные нужды	4 704	1 655
Амортизация	1 117	229
Прочие затраты	107 708	57 345
Итого по элементам	199 638	118 230
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(3 221)	(1 267)
Итого расходы по обычным видам деятельности	196 417	116 963

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Общество с ограниченной ответственностью «Водострой СПб» (ООО «Водострой СПб»)

ИНН 7814659684, КПП 781401001, ОГРН 1167847313061

Адрес: 197228, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. м.о. Лахта-Ольгино, пр-кт Юнтоловский, д. 53, к. 4, литера А.

1. Краткая характеристика деятельности организации

ООО «Водострой СПб» зарегистрировано 02.08.2016 г., является субъектом малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учёта.

Основным видом экономической деятельности является «Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха» (код по ОКВЭД 2 – 43.22).

Среднесписочная численность работников Общества за 2025 год составила 24 человек.

Организация не имеет филиалов и представительств. Срок деятельности организации уставом не ограничен.

2. Основа составления отчетности и учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в полном соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Отступлений от правил учета, предусмотренных стандартами, в 2025 году не допускалось. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Способы ведения бухгалтерского учета изложены в Учетной политике организации. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не предусмотрена. Объекты стоимостью не более 100 000 рублей списываются в расходы в момент принятия к учету.

4. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Доходы и расходы признаются методом начисления. Выручка от выполнения СМР признается по мере подписания актов выполненных работ с заказчиками. За отчетный период выручка составила 200 479 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Рост выручки связан с увеличением заказчиков и объема выполненных строительно-монтажных работ. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 750 тыс. руб., что ниже показателя предыдущего года. Это связано со значительными затратами на приобретение материалов, ОС, на привлечение субподрядных организаций, а также с затратами на аренду строительной техники, в связи с отсутствием собственной. Также для финансирования СМР часто привлекались кредитные средства с высокими процентными ставками.

6. Сведения об уставном капитале (УК)

Уставный капитал организации на 31.12.2025 составляет 10 000 руб.

Единственным участником является Воронин И. В. с долей 100%.

7. Прочая информация

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на финансовое положение организации, в период с 31.12.2025 до даты подписания отчетности не произошло.

Отчетность ООО «Водострой СПб» за 2025 год обязательному аудиту не подлежит.

Генеральный директор
25 марта 2026 г.

И.В. Воронин

