

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету

## о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Дачник» (ООО «Дачник»)

**ИНН 0245017308 КПП 024501001**

### 1. Общая информация об организации

ООО «Дачник» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

#### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Среднесписочная численность сотрудников — 5 человек.

Общество владеет коммерческой недвижимостью в с.Кушнаренково общей площадью — 812,1 кв.м.

Организация имеет филиал не выделенный на отдельный баланс по адресу г.Уфа, ул.Демская, д.41. Количество сотрудников филиала — 1 чел.

## **2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

46.73 — торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием;

46.74 — торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием;

68.20 — аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

## **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

## **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

## **5. Аренда**

По договору аренды № 1-Б-Д от 02.01.2021 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, склад расположенные по адресу: РБ, с.Булгаково, ул.Цюрупы, д.168

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

Сдача недвижимости в аренду по дог № 1/КНЮ-К от 02.01.21г- объекты передаются в операционную аренду.

Доходы от аренды признаются равномерно в течение срока действия договора.

Арендная плата состоит из постоянной и переменной ( услуги ЖКХ согласно потреблению) частей.

## **6. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по ФИФО.

## **7. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## **8. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 100 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Гиззатуллин Игорь Габдулхаевич, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году дивиденды Обществом не начислялись и не выплачивались.

## **9. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — директор Кулагина Надежда Юрьевна.

Главный бухгалтер — Муслимова Жанна Радиковна.

## **10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 25 марта 2026 года.

Директор ООО «Дачник»

Н.Ю.Кулагина

Главный бухгалтер ООО «Дачник»

Ж.Р.Муслимова