Пояснения к бухгалтерской отчетности и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1.Настоящие Пояснения представляются к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, за 2025 отчетный год.

2. Общие сведения об организации

- Акционерное общество "Альтаир" ИНН 7720923809 КПП 772601001;
- основной осуществляемый вид деятельности: Капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование, в том числе посредством инвестиционных компаний, ОКВЭД (ред. 2) 64.99.3;
- юридический и фактический адрес: 117105, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, набережная Новоданиловская, д. 12, помещ. 24;
- Общество образовано 09.02.2024 г.;
- исполнительный орган Общества: Генеральный директор – Богомольный Лев Моисеевич;
- размер уставного капитала на 31.12.2025 составляет 10 000 рублей;

Участники:
Куриленко Андрей Викторович, владеет долей прямо 15%;
Соловьев Алексей Владимирович, владеет долей прямо 85%;
- Общество имеет дочерние общества:
ООО «Интехсерт-Легпром», доля в Уставном капитале общества 100%;
ООО «Интехсерт-Авто», доля в Уставном капитале общества 100%;
ООО «Интехсерт-Автопорт», доля в Уставном капитале общества 100%;
ООО «Интехсерт- ПБ», доля в Уставном капитале общества 99%;
ООО «ФаерЛаб», доля в Уставном капитале общества 100%;
ООО «Кастом Брокер», доля в Уставном капитале общества 100%;

Дочерние общества являются самостоятельными юридическими лицами, не отвечают по обязательствам Организации, а Организация не отвечает по обязательствам дочерних обществ.
- численность сотрудников Общества на 31.12.2025 составила 1 человек.
- Общество не включено в Список организаций, ценные бумаги которых допущены к организованным торгам.

Держателем реестра акционеров является АО «ВКР», ИНН 6661049239.

3. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом от 06.12.20211 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

4. Учетная политика

4.1 Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Бухгалтерия предприятия КОРП 8.3»

4.2 В пояснениях раскрывается существенная информация. Существенной признается информация, если ее показатель превышает 10 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

4.3 Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства.

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным активам и обязательствам, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен.

Остальные указанные активы и обязательства отражаются как долгосрочные. Срок обращения (погашения) таких активов и обязательств определяется условиями соответствующих договоров, выполнение которых привело к возникновению этих активов и обязательств.

4.4. Нематериальные активы.

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Нематериальные активы" ФСБУ 14/2022.

В бухгалтерском балансе Нематериальные активы отражаются по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время использования.

Амортизация начисляется линейным способом в течение срока полезного использования, который определяется исходя из ожидаемого периода получения экономических выгод.

Переоценка и проверка на обесценение нематериальных активов не проводятся.

4.5 Основные средства.

Учет основных средств и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения».

Объект основных средств, принимается к учету в качестве основного средства, если он характеризуется одновременно следующими признаками:

-имеет материально-вещественную форму;

-предназначен для использования в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для представления за плату во временное пользование, для управленческих нужд;

-предназначен для использования в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

-способен приносить экономические выгоды (доход) в будущем;

-лимит стоимости основного средства 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода,

в котором они понесены.

Классифицируются следующие виды и группы основных средств:

- здания, строения, помещения;
- производственное оборудование;
- транспортные средства;
- компьютерная и прочая офисная техника;
- мебель;
- бытовая техника.

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости, равной фактическим затратам на приобретение.

Амортизация ОС начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основного средства в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

Расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом; переоценка не проводится.

4.6 Материально-производственные запасы:

Учет производственных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Организация применяет положения стандарта к запасам, приобретенным для управленческих нужд.

Для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Запасы признаются в бухгалтерском учете при одновременном соблюдении следующих условий:

- затраты, понесенные в связи с приобретением или созданием запасов, обеспечат получение в будущем экономических выгод Организацией;
- определена сумма затрат, понесенных в связи с приобретением или созданием запасов, или приравненная к ней величина.

Единицей учета является номенклатурный номер.

4.7 Финансовые вложения.

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденным приказом Минфина России от 10 декабря 2002 года № 126н.

К финансовым вложениям Организации относятся инвестиции в государственные и муниципальные ценные бумаги, акции, облигации и иные ценные бумаги других организаций, уставные (складочные) капиталы других организаций, а также предоставленные другим организациям займы.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат Организации на их приобретение, за исключением НДС и иных возмещаемых налогов.

Ценные бумаги, не принадлежащие Организации на праве собственности,

хозяйственного ведения или оперативного управления, но находящиеся в ее пользовании или распоряжении в соответствии с условиями договора, принимаются к бухгалтерскому учету в оценке, предусмотренной в договоре.

Выбытие финансовых вложений признается в бухгалтерском учете Организации на дату прекращения действия условий принятия их к бухгалтерскому учету (погашение, продажа, безвозмездная передача, передача в виде вклада в уставный (складочный) капитал других организаций, передача в счет вклада по договору простого товарищества и пр.)

Доходы по финансовым вложениям признаются доходами от обычных видов деятельности либо прочими поступлениями.

Расходы, связанные с предоставлением организацией другим организациям займов, признаются прочими расходами организации.

Расходы, связанные с обслуживанием финансовых вложений организации, такие как оплата услуг банка и/или депозитария за хранение финансовых вложений, предоставление выписки со счета депо и т.п., признаются прочими расходами Организации.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что погашение (возврат) активов и обязательств произойдет не более чем за 12 месяцев после указанной даты, то производится переклассификация долгосрочных активов и обязательств в краткосрочные по состоянию на конец отчетного периода. Долгосрочные авансы под капитальное строительство не переклассифицируются в краткосрочные.

4.8 Расходы будущих периодов.

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы описываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся.

4.9 Задолженность покупателей и заказчиков.

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

Нереальная к взысканию задолженность описывается с баланса по мере признания ее таковой. Указанная задолженность учитывается за балансом в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

4.10 Представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

4.11. Уставный, добавочный и резервный капитал.

Уставный капитал отражается в сумме номинальной стоимости долей участников Общества в соответствии с величиной, установленной в Уставе Общества.

4.12 Признание доходов.

Выручка от продажи товаров и оказания услуг признается по мере отгрузки продукции покупателям (или оказания услуг) и предъявления им расчетных документов. Она отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость и скидок, предоставленных покупателям.

В составе прочих доходов Общества учитываются:

- проценты за использование банком денежных средств,
- продажа внеоборотных и прочих оборотных активов,
- списание кредиторской задолженности

и прочие доходы отличные от выручки от продажи товаров и оказания услуг.

4.13 Признание расходов.

Себестоимость продаж включает расходы, связанные с продажей товаров и оказанием услуг, за исключением коммерческих и управленческих расходов.

Управленческие расходы ежемесячно признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

В составе коммерческих расходов отражаются расходы на рекламу. Коммерческие расходы признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

В составе прочих расходов учитываются:

- материальная помощь,
- налоги и сборы,
- списание дебиторской задолженности,
- резервы по сомнительным долгам,

и прочие расходы, отличные от себестоимости продаж, коммерческих и управленческих расходов

Раскрытие существенных показателей:

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	Переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за 2025 г.	3 970	-	108 445	-	-	-	-	-	112 415	-
	за 2024г.	-	-	3 970	-	-	-	-	-	3 970	-
в том числе: доля в УК	за 2025 г.	3970	-	108445	-	-	-	-	-	112 415	-
	за 2024 г.	-	-	3970	-	-	-	-	-	3 970	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 2025 г.	118 510	-	489 040	(41 200)	-	-	-	-	566 350	-
	за 2024 г.	-	-	118 510	-	-	-	-	-	118 510	-
в том числе: предоставленные займы	за 2025 г.	118 510	-	486 040	(41 200)	-	-	-	-	563 350	-
	за 2024 г.		-	118 510	-	-	-	-	-	118 510	-
Депозитные счета	За 2025 г.	-	-	3 000		-	-	-	-	3 000	-
	за 2024 г.	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Итого	за 2025 г.	122 480	-	597 485	(41 200)	-	-	-	-	678 765	-
	за 2024 г.	-	-	122 480		-	-	-	-	122 480	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		Фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	-	X	X	-	(-)
	за 2024 г.	-	(-)	25	(25)	-	-	X	X	-	(-)
в том числе:	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	(-)
сырье и материалы	за 2024 г.	-	(-)	25	(25)	-	-	-	-	-	(-)

На 31 декабря 2024г. и на 31 декабря 2025г. у Организации отсутствуют запасы.

7. Дебиторская и кредиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						а конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило	списано				переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	Восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025г			-					-	-	-
	за 2024г			-					-	-	-
в том числе: (вид)	за 2025г			-					-	-	-
	за 2024г			-					-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025г	5 020		77 097		(54)			-	82 063	-
	за 2024г			5 020					-	5 020	-
в том числе: -расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025г	4		19		(4)			-	19	-
	за 2024г			4					-	4	-
-расчеты с разными дебиторами и кредиторами	за 2025г	4 604		77 071					-	81 675	-
	за 2024г			4 604					-	4 604	-

-расчеты по ЕНС	за 2025г	362		7					-	369	-
	за 2024г			362					-	362	-
-расчеты с персоналом по оплате труда	за 2025г	50		-		(50)			-	-	-
	за 2024г			50						50	-
Итого	за 2025г	5 020		77 097		(54)			-	82 063	-
	за 2024г			5 020					-	5 020	-

В 2025 году и предыдущие периоды Организацией не формировался резерв по сомнительным долгам в связи с отсутствием оснований – отсутствовала дебиторская задолженность, оцениваемая как сомнительная.

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за 2025 г	11 000	-	-	-	-	-	11 000
	за 2024 г	-	11 000	-	-	-	-	11 000
в том числе: Долгосрочные займы	за 2025 г	11 000	-	-	-	-	-	11 000
	за 2024 г	-	11 000	-	-	-	-	11 000
Краткосрочные обязательства - всего	за 2025 г	124 532	657 679	-	(30)	-	-	782 181
	за 2024 г	-	124 532	-	-	-	-	124 532
в том числе: -расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025 г	29	1 277	-	(29)	-	-	1 277
	за 2024 г	-	29	-	--	-	-	29
- расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г	-	50	-	-	-	-	50
	за 2024 г	-	-	-	-	-	-	-
-расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	за 2025 г	-	19	-	-	-	-	19
	за 2024 г	-	-	-	-	-	-	-
-расчеты с разными дебиторами и кредиторами	за 2025 г	-	64	-	-	-	-	64
	за 2024 г	-	-	-	-	-	-	-
-краткосрочные займы	за 2025 г	118 000	565 000	-	-	-	-	683 000
	за 2024 г	-	118 000	-	-	-	-	118 000
-проценты по займам и кредитам	за 2025 г	6 491	91 266	-	-	-	-	97 757
	за 2024 г	-	6 491	-	-	-	-	6 491

-расчеты по социальному страхованию и обеспечению	за 2025 г	12	2	-	-	-	-	14
	за 2024 г	-	12	-	-	-	-	12
Итого	за 2025 г	135 532	657 679	-	(473)	-	-	793 181
	за 2024 г	-	135 532	-	-	-	-	135 532

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Материальные затраты	-	25
Затраты на оплату труда	690	4 474
Отчисления на социальные нужды	165	697
Амортизация	-	-
Прочие затраты	9 926	850
Итого по элементам	10 781	6 046
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	10 781	6 046

12.1. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

По состоянию на 31 декабря 2025 года, 31 декабря 2024 года доходы по обычным видам деятельности отсутствуют.

12.2. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы	За 2025 г.	За 2024 г.
Прочие доходы- всего	78 328	5 145
в том числе:		
проценты к получению	78 178	4 605
иная операционная деятельность	-	540
доходы по договорам аренды	150	-

Прочие расходы	За 2025 г.	За 2024 г.
Прочие расходы- всего	91 943	6 624
в том числе:		
проценты к уплате	91 710	6 491
иная операционная деятельность	140	133
прочие расходы	93	-

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- основные средства;
- нематериальные активы;
- запасы;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

12.3 Чистая прибыль, убыток:

За отчетный период 2025 год был получен убыток в размере – 24 396 тыс. руб. Дивиденды учредителям не выплачивались.

13. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности:

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- отчет об изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

14. Оценка способности продолжать деятельность непрерывно.

События или условия, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность отсутствуют.

Бухгалтерская отчетность АО «Альтаир» за 2025 год была подготовлена руководством исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации Общества. Общество планирует продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 2026 года.

Руководству не известны какие-либо обстоятельства, которые бы препятствовали ему осуществлять свою деятельность в течение как минимум 12 месяцев, следующих за отчетным периодом. Также не известны какие-либо события или условия, которые выходят за рамки 12 месяцев со дня отчетной даты и которые могут обусловить значительные сомнения в способности осуществлять деятельность.

14.1 Существенные события после отчетной даты (31 декабря 2025 г.)

События, требующие корректировки или раскрытия информации в бухгалтерской отчетности, надлежащим образом отражены в ней в соответствии с применимой концепцией подготовки бухгалтерской отчетности.

События, существенно изменяющие финансовое положение Организации и способные повлиять на экономические решения пользователей отчетности по сравнению с теми, которые отражены в бухгалтерской отчетности на 31 декабря 2025 года после отчетной даты отсутствуют.

В 2026 году на деятельность и бухгалтерскую отчетность АО «Альтаир» продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении

Российской Федерации, ее экономических субъектов и граждан отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление. Это обстоятельство, в свою очередь, не может не влиять на деятельность и финансовое положение АО «Альтаир» в частности.

В настоящее время собственник и руководство АО «Альтаир» внимательно следят за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями и принимают меры для обеспечения устойчивости деятельности Организации.

Генеральный директор Л.М. Богомольный

«25» марта 2026 год