



## ООО «Модерн»

ИНН 7813644149 ОГРН 1207800050721  
197046, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Посадская, д.8, литер А, помещение 8-Н, Ч.1  
Тел. 8 (812) 233 1040. nashe.ru

### ПОЯСНЕНИЯ к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах ООО «Модерн» за 2025 г. (тыс. руб.)

31.12.2025

#### 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Все суммы представлены в тыс. рублей.

1.1. Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Модерн» (далее – Общество)

1.2. ОГРН, ИНН, КПП и дата государственной регистрации: 06.04.2020г,

ОГРН 1207800050721, ИНН 7813644149, КПП 781301001.

1.3. Юридический и почтовый адрес: 197046, г. Санкт-Петербург,  
ул. Малая Посадская, д.8, литер А, помещение 8-Н, Ч.1

1.4. Размер уставного капитала: 10 000 руб.

1.5. Учредители:

| Наименование                 | Юридический или почтовый адрес                              | Доля в уставном капитале в % | Примечания |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------|------------|
| Богданов Виталий Анатольевич | г. Москва, 4-я л-я Хорошевского Сереб. Бора, влад 15, стр.2 | 100                          |            |

1.6. Филиалы и обособленные подразделения: отсутствуют

1.7. Основные виды деятельности по ОКВЭД: 60.10 Деятельность в области радиовещания.

1.8. Лицензии:



## ООО «Модерн»

ИНН 7813644149 ОГРН 1207800050721  
197046, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Посадская, д.8, литер А, помещение 8-Н, Ч.1  
Тел. 8 (812) 233 1040. nashe.ru

Лицензия на осуществление радиовещания № Л033-00114-77/00061866 от 12.07.2013, действует до 08.08.2035

Общество является зарегистрированным СМИ (Радиоканал Наше Радио, свидетельство о регистрации Эл №ФС 77-78918 от 07.087.2020г.)

1.9. Среднесписочная численность на 31.12.2025 г, человек: 22  
Среднесписочная численность на 31.12.2024г., человек: 20

1.10. Сумма налогов и взносов, уплаченная в 2025 году: 14 990 тыс. руб.

1.11. Высшим органом управления Общества является **Единственный участник Общества.**

В Обществе не избран Совет Директоров.

Руководство текущей деятельностью Общество осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – **Генеральным директором Общества.**

## 2. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА И ЕЕ ИЗМЕНЕНИЯ

Основные положения учетной политики раскрыты в каждом пункте данных Пояснений.

Критерий для определения уровня существенности устанавливается в размере 10 процентов от величины объекта учета или статьи бухгалтерской отчетности (п. 3 ПБУ 22/2010, п. 11 ПБУ 4/99).

Изменения, внесенные в учетную политику в 2025 году по сравнению с 2024 годом, связаны с:

- обязательным к применению с 01.01.2025 ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность";
- переходом на составление упрощенной бухгалтерской отчетности.

## 3. МАТЕРИАЛЬНЫЕ ВНЕОБОРТНЫЕ АКТИВЫ

Данный показатель формируют на основании информации, в частности, об основных средствах, капитальных вложениях в основные средства (примечание 5 в Приложении N 9 к ФСБУ 4/2023).

Учет основных средств (далее - ОС) и капитальных вложений ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость превышает 100 000 руб.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.



## ООО «Модерн»

ИНН 7813644149 ОГРН 1207800050721  
197046, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Посадская, д.8, литер А, помещение 8-Н, Ч.1  
Тел. 8 (812) 233 1040. nashe.ru

Ожидаемый период эксплуатации объекта с учетом производительности или мощности определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

При этом в отношении объектов ОС, эксплуатировавшийся предыдущими собственниками, учитывается срок их фактического использования на дату принятия к учету.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка производилась. Существенной модернизации основных средств не производилось. По всем объектам ОС амортизация начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Объектов ОС, которые не подлежат амортизации, у Общества нет.

Объекты ОС, полученные по договорам, предусматривающим исполнение обязательств неденежными средствами, отсутствуют. Обесценения ОС не было. Инвестиционной недвижимости у Общества нет.

Величина незавершенных капитальных вложений в объекты, которые впоследствии будут приняты к учету на счете 01, включается в показатель строки «Основные средства».

Нижне представлена расшифровка остаточной стоимости основных средств, отраженных в стр. 1150 бухгалтерского баланса:

| Основные средства<br>(стр. 1150):                             | На 01.01.2025 |        | Движение за период           |                  | На 31.12.2025 |        |
|---------------------------------------------------------------|---------------|--------|------------------------------|------------------|---------------|--------|
|                                                               |               |        | Пост-ло (+) /<br>списано (-) | Аморт-ция<br>(-) |               |        |
|                                                               | ПС            | Ам-ция |                              |                  | ПС            | Ам-ция |
| ОС, за искл. ППА, счетов<br>03, 08 – всего:                   |               |        |                              |                  |               |        |
| -Digilaine DBW.133<br>Вещательная станция,<br>инв.№: 00000504 | 104           | 39     | 0                            | -34              | 104           | 73     |
| ИТОГО:                                                        | 104           | 39     | 0                            | -34              | 104           | 73     |

## 4. ЗАПАСЫ

Учет запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.

Оценка при приобретении: по фактической.

Оценка при списании: по средней стоимости.

За отчетный период резерв не создавался.

Нижне представлена расшифровка запасов, отраженных в стр. 1210 бухгалтерского баланса:

| Запасы (стр. 1210): | На<br>01.01.2025 |  |  | На<br>31.12.2025 |
|---------------------|------------------|--|--|------------------|
|---------------------|------------------|--|--|------------------|



## ООО «Модерн»

ИНН 7813644149 ОГРН 1207800050721  
197046, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Посадская, д.8, литер А, помещение 8-Н, Ч.1  
Тел. 8 (812) 233 1040. nashe.ru

|                   | Себ-сть    | Д-т        | К-т        | Себ-сть   |
|-------------------|------------|------------|------------|-----------|
| Сырье и материалы | 259        | 174        | 367        | 66        |
| <b>ИТОГО:</b>     | <b>259</b> | <b>174</b> | <b>367</b> | <b>66</b> |

### 5 ФИНАНСОВЫЕ И ДРУГИЕ ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Этот показатель включает в себя, в частности:

- Дебиторскую задолженность;
- Финансовые вложения организации, срок обращения (погашения) которых не превышает 12 месяцев;
- Предъявленный организации НДС по приобретенным ценностям, не принятый ею к вычету на отчетную дату;
- Другие оборотные активы организации.

Авансы, выданные поставщикам при создании активов, отражаются в составе дебиторской задолженности.

Суммы страховых премий, уплаченные Обществом в соответствии с договорами страхования, отражаются в составе дебиторской задолженности.

Выданные авансы отражаются за минусом принятого к вычету НДС.

Ниже представлена расшифровка дебиторской задолженности, отраженной в стр. 1240 бухгалтерского баланса:

| Дебиторская задолженность<br>(стр. 1240): | На 01.01.2025 | На 31.12.2025 |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| Авансы, выданные поставщикам              | 534           | 425           |
| Задолженность покупателей                 | 14180         | 7191          |
| Переплата налогов в бюджет                | 809           | 547           |
| Прочая дебиторская задолженность          | 83020         | 83 023        |
| <b>Итого:</b>                             | <b>98 543</b> | <b>91 186</b> |

### 6 ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Общество отражает в составе денежных средств и денежных эквивалентов следующие виды активов:

- остатки денежных средств в кассе и на расчетных счетах;
- денежные переводы в пути на отчетную дату;
- высоколиквидные финансовые вложения, которые подвержены незначительному риску изменения стоимости и могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств. К таким вложениям общество, в частности, относит банковские депозиты на срок до трех месяцев.

Денежные средства и денежные эквиваленты, отраженные по стр. 1250 бухгалтерского баланса включают:

| Денежные средства и<br>денежные эквиваленты | На 01.01.2025 | Движение за период |     | На 31.12.2025 |
|---------------------------------------------|---------------|--------------------|-----|---------------|
|                                             |               | Д-т                | К-т |               |



## ООО «Модерн»

ИНН 7813644149 ОГРН 1207800050721  
197046, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Посадская, д.8, литер А, помещение 8-Н, Ч.1  
Тел. 8 (812) 233 1040. nashe.ru

|                                               |              |               |               |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>(стр. 1250)</b>                            |              |               |               |               |
| Денежные средства в рублях на счетах в банках | 3948         | 82 663        | 75605         | 11 006        |
| <b>ИТОГО:</b>                                 | <b>3 948</b> | <b>82 663</b> | <b>75 605</b> | <b>11 006</b> |

### 7 ИЗМЕНЕНИЯ В КАПИТАЛЕ

| Капитал                           | На 01.01.2025 | Движение за период |          | На 31.12.2025 |
|-----------------------------------|---------------|--------------------|----------|---------------|
|                                   |               | Д-т                | К-т      |               |
| Уставный                          | 10            | 0                  | 0        | 10            |
| Добавочный                        | 10799         | 0                  | 0        | 10799         |
| Резервный                         | 965           | 0                  | 0        | 965           |
| Нераспределенная прибыль (убыток) | 73 356        | 4029               | 0        | 69327         |
| <b>ИТОГО:</b>                     | <b>85 130</b> | <b>4 029</b>       | <b>0</b> | <b>81 101</b> |

В 2025-2024 годах дивиденды объявлены не были.

### 8 КРАТКОСРОЧНАЯ КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

В состав кредиторской задолженности на конец отчетного периода входят:

- задолженность по расчетам с поставщиками в соответствии с условиями заключенных договоров;
- авансы полученные;
- задолженность по сумме налогов, оплата по которой возникает в 2025 году;

Общество не имело просроченных обязательств по налогам и сборам.

Полученные авансы отражаются за минусом начисленного НДС.

Ниже представлена расшифровка кредиторской задолженности, отраженной в стр. 1520 бухгалтерского баланса:

| Кредиторская задолженность (стр. 1520): | На 01.01.2025 | На 31.12.2025 |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Задолженность поставщикам               | 13885         | 18 169        |
| Авансы полученные                       | 585           | 501           |
| Задолженность по налогам в бюджет       | 3187          | 2490          |
| Расчеты с персоналом                    | 28            | 28            |
| <b>ИТОГО:</b>                           | <b>17 685</b> | <b>21 188</b> |



## ООО «Модерн»

ИНН 7813644149 ОГРН 1207800050721  
197046, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Посадская, д.8, литер А, помещение 8-Н, Ч.1  
Тел. 8 (812) 233 1040. nashe.ru

### 9 ДОХОДЫ, ОТРАЖЕННЫЕ В ОТЧЕТЕ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Учет выручки и прочих доходов ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99.

Выручка признается по методу начисления, выручка по мере готовности отсутствует.

| Выручка (стр. 2110)        | За 2025 г.    | За 2024 г.    |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Эфирное вещание            | 59476         | 52346         |
| Прочие услуги радиовещания | 436           | 356           |
| <b>ИТОГО:</b>              | <b>59 912</b> | <b>52 702</b> |

Договоры, предусматривающие исполнение обязательств не денежными средствами, не заключались, выручка по таким договорам отсутствует.

Прочие доходы показаны развернуто.

| Прочие доходы (стр. 2340)            | За 2025 г.   | За 2024 г.   |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
| Проценты к получению                 | 73           | 0            |
| Списанная кредиторская задолженность | 1458         | 0            |
| Субсидия в виде гранта               | 1615         | 1591         |
| Прочее                               | 1234         | 0            |
| <b>ИТОГО:</b>                        | <b>4 380</b> | <b>1 591</b> |

### 10. РАСХОДЫ, ОТРАЖЕННЫЕ В ОТЧЕТЕ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Учет расходов ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99.

Управленческие и коммерческие расходы на конец каждого отчетного периода в качестве условно-постоянных списываются в дебет счета 90.

Порядок признания управленческих расходов:

- расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления,
- расходы раскрываются в Отчете о Финансовых результатах отдельной строкой.

Порядок признания коммерческих расходов:

- расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления,
- расходы раскрываются в Отчете о Финансовых результатах отдельной строкой.



## ООО «Модерн»

ИНН 7813644149 ОГРН 1207800050721  
197046, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Посадская, д.8, литер А, помещение 8-Н, Ч.1  
Тел. 8 (812) 233 1040. nashe.ru

| <b>Затраты на производство (стр. 2120)</b> | <b>За 2025 г.</b> | <b>За 2024 г.</b> |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Себестоимость продаж                       | 48 459            | 41 676            |
| Коммерческие расходы                       | 3 125             | 1 831             |
| Управленческие расходы                     | 12 644            | 11 498            |
| <b>ИТОГО:</b>                              | <b>64 228</b>     | <b>55 005</b>     |

| <b>Прочие расходы (стр. 2350)</b>  | <b>За 2025 г.</b> | <b>За 2024 г.</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Услуги банков                      | 55                | 46                |
| Списание дебиторской задолженности | 2 880             | 0                 |
| Прочие расходы                     | 1 157             | 0                 |
| <b>ИТОГО:</b>                      | <b>4 092</b>      | <b>46</b>         |

## 11 НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Настоящая бухгалтерская отчетность была подготовлена на основании допущения о непрерывности деятельности Общества, которое предполагает реализацию активов и урегулирование обязательств и договорных обязательств в ходе обычной деятельности.

| <b>Наименование показателя</b> | <b>На 31.12.2025</b> | <b>На 31.12.2024</b> | <b>На 31.12.2023</b> |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Стоимость чистых активов       | <b>81 101</b>        | <b>85 130</b>        | <b>85 888</b>        |

В 2025 году произошло уменьшение чистых активов, но чистые активы Общества положительны и наблюдается значительное превышение чистых активов над уставным капиталом.

Показатели оценки деловой активности:

| <b>Показатель</b>                      | <b>На 31.12.2025</b> | <b>На 31.12.2024</b> |
|----------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Выручка от реализации                  | 59 912               | 52 702               |
| Чистая прибыль/(убыток) отчетного года | (4028)               | (758)                |

В соответствии с приведенными данными Общество уверено в том, что хозяйственная деятельность будет непрерывной и устойчивой в последующих периодах. События и условия, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности, отсутствуют.

## 12. ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Общество получило субсидии в виде грантов Санкт-Петербурга в сфере средств массовой информации по соглашениям:

№ Г-076 от «28» августа 2025 г. на возмещение затрат по производству информационно-публицистических материалов о социальных проблемах и путях их разрешения, проект



**ООО «Модерн»**

ИНН 7813644149 ОГРН 1207800050721  
197046, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Посадская, д.8, литер А, помещение 8-Н, Ч.1  
Тел. 8 (812) 233 1040. nashe.ru

«Ландшафт большого города».

№ Г-077 от « 28» августа 2025 на возмещение затрат по производству информационно-публицистических материалов о социальных проблемах и путях их разрешения, проект «Наша Победа. День за днем»

№ Г-078 от «28» августа 2025 г. на возмещение затрат по производству информационно-публицистических материалов о социальных проблемах и путях их разрешения, проект «Профессиональный интерес»,

Отчет о целевом использовании средств, прилагается.

Общество не является организацией - эмитентом публично размещаемых ценных бумаг и им не принято решение о раскрытие информации по сегментам в бухгалтерской отчетности.

Участие в совместной деятельности отсутствует.

Договор доверительного управления имуществом не заключался.

События после отчетной даты 31.12.2025 год и условные факты отсутствуют.

Обществом не принималось решение о прекращении деятельности по производству продукции, продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг, которая может быть выделена операционно и (или) функционально для целей составления бухгалтерской отчетности (п. 4 ПБУ 16/02). Прекращенные операции отсутствуют.

Потенциально существенные риски хозяйственной деятельности по оценке Общества отсутствуют.

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности в Обществе не было.

Генеральный директор

Данилова Е.Г.

Главный бухгалтер

Скугарёва Е.В.

«25» марта 2026 года