Общество с ограниченной ответственностью Комапния «ФортСтрой»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО Компания «ФортСтрой».

1.2. Юридический адрес – 150048, г. Ярославль, Московский пр.159В, оф.19

1.3. Дата государственной регистрации – 04.03.2008.

1.4. Основной ОКВЭД – 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 46 человек, в том числе:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	9 человек
Прочие сотрудники	37 человек

Работающих пенсионеров – 4 человека, предпенсионеров – 1 человек.

1.6. Уставный капитал составляет 1 000 000 руб. Участниками являются:

- Владимир Васильевич Смирнов с долей 100 процентов;

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Единоличный исполнительный орган: Управляющий- Индивидуальный предприниматель С.В. Смирнов (Договор № 901659-КФС от 28.01.2019г.).

Главный бухгалтер Общества: Бухгалтерский учет и расчет оплаты труда ведется консолидированно сторонним лицом Договор № 100002-ИПС об оказании бухгалтерских услуг от 28.02.2020г.

Кадровый учет ведётся штатным сотрудником.

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

ООО Компания «ФортСтрой», основанная в 2008 году, производит следующие виды работ:

Проектирование, монтаж и техническое обслуживание систем противопожарной защиты.

Проектирование, монтаж и техническое обслуживание технических средств охраны.

Электроизмерительные и электромонтажные работы.

Оказывает услуги по передаче сигналов пожара в подразделение пожарной охраны.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО Компании «ФортСтрой» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		**Основание**
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства”
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по методу ФИФО	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 20 "Основное производство". Списание прямых расходов с 20 счета производится ежемесячно в дебет сч. 90-02 "Себестоимость продаж".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует производственное помещение по договору бессрочной аренды № № 300128-ПКФ от 01.01.2020г. без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса приняты к учету производственное оборудование, серверы и компьютерная техника. В табличной части пояснений к балансу представлено подробно в разделе 4 и 4.1.

7. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА объекты отсутствуют.

8. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы. Основную часть материальных запасов составляет строительные материалы, инструменты, офисные принадлежности.. Резерв под снижение стоимости за отчетный год не создавалось.

8. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 131 444,4 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 41 511 тыс.руб. Снижение данного показателя связано со значительным уменьшением спроса на услуги (расторжение договоров). В соответствии с этим произошло и снижение себестоимости услуг по сравнению с предыдущим периодом на сумму 17 391,6 тыс. руб.

10. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является г-н Смирнов В.В., гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: г. Ярославль, ул. Преображенская, д.6. За проверяемый период наше Общество выплатило в его пользу дивиденды в сумме- 11 725 000 руб. (13 737 647 за минусом НДФЛ – 2 012 647 руб).

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Общество провело количественную и качественную оценку применимости допущения непрерывности деятельности (НД). Количественная оценка заключается в расчете чистых активов и коэффициентов платежеспособности. Выписка из финансового анализа отчетности Общества приведена в таблице ниже.

Таблица. Выписка из финансового анализа по итогам оценки допущения непрерывности деятельности

Показатели по оценке НД	**На 31 декабря 2025 года**	**На 31 декабря 2024 года**	**На 31 декабря 2023 года**
Чистые активы	41 259	43 137	41 130
Коэффициент срочной ликвидности («кислотный тест»)	2,78	1,96	2,23
Коэффициент абсолютной	0,03	0,48	0,67

ликвидности			

У Общества чистые активы за три года положительные и достаточны при уставном капитале в 1 000 тыс. рублей. Также не существуют проблем с финансовой устойчивостью компании и ее платежеспособностью, временные трудности наблюдаются в 2025году, тем не менее компания не имеет задолженность по ФОТ и по налогам. Показатели коэффициентов ликвидности, платежеспособности – положительные и соответствуют норме (кроме 2025 года). Норма чистой прибыли за отчетный 2025 год составила положительную величину в 9,13%. За 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 12008 тыс. рублей. Все это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Управляющий- Индивидуальный предприниматель _____ Смирнов С.В.