

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Строительная компания «Олимп»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025  
и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СК «Олимп».

1.2. Юридический адрес – 298000, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, М.О. СУДАК, Г СУДАК, ТУП ПОЛЯРНЫЙ, Д. 8

1.3. Дата государственной регистрации – 23.12.2023.

1.5. Численность сотрудников 1-человек.

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.

1.7. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб. Участником является:

- Добыченко А.А. с долей 100 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;
- 41.10 Разработка строительных проектов;
- 42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки;
- 43.11 Разборка и снос зданий;
- 43.12.3 Производство земляных работ

**1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Директор Общества: Добыченко А.А. (приказ № 1 от 26.12.2023).

Главный бухгалтер Общества: отсутствует. Обязанности главного бухгалтера исполняет Добыченко А.А.

Бухгалтерский, кадровый учет и расчет оплаты труда осуществляется в программе 1С.

**1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества**

Общество не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, а по другим основаниям.

## **2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

## **3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности**

Общество арендует офисное помещение по договору краткосрочной аренды №05/24 от 02.10.2024, № 05/25 от 02.11.2025г. без права выкупа.

## **4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства**

У Общества отсутствуют Основные средства.

## **5. Нематериальные активы**

У Общества отсутствуют Нематериальные активы.

## **6. Инвентаризация не проводилась.**

## **7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

**Убытки Общества возникли в связи с начислением арендной платы за 12 месяцев 2025 г. Финансово-хозяйственная деятельность в 2025 году не осуществлялась.**

## **8. Способ раскрытия информации о господомощи**

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

## **9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26 марта 2026 года.

Директор

А.А. Добыченко