

Общество с ограниченной ответственностью «ПОЖКОМПЛЕКТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Общие сведения

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ПОЖКОМПЛЕКТ» (далее - Общество) за 2025 год.

Сведения, подлежащие раскрытию в бухгалтерской отчетности, формируются в соответствии с требованиями соответствующих федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учета, принимаемыми в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее - федеральные стандарты бухгалтерского учета).

Общество относится к субъектам малого и среднего предпринимательства и в соответствии с критериями, установленными законодательством Российской Федерации, вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В состав упрощенной бухгалтерской отчетности Общества включены бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, а также пояснения к ним в объеме, обеспечивающем достаточность и достоверность информации о финансовом положении и финансовых результатах деятельности Общества. Пояснения составляются в текстовой форме.

Показатели приводятся в бухгалтерском балансе в нетто-оценке, то есть за вычетом регулирующих величин (в частности, накопленной амортизации, резервов по сомнительным долгам, других оценочных резервов), раскрываемых в пояснениях. Представление показателей в бухгалтерском балансе в нетто-оценке не является зачетом между этими показателями. В формах бухгалтерской отчетности вычитаемые или отрицательные значения показателей приводятся в круглых скобках. Все суммы представлены в тыс. рублей.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в автоматизированном режиме с применением программного комплекса «1С:Бухгалтерия 8», редакция 3.0.

1.1. Краткая характеристика деятельности организации

Наименование	Характеристика
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "ПОЖКОМПЛЕКТ"
Сокращенное наименование	ООО "ПОЖКОМПЛЕКТ"
Юридический адрес	142205, Московская обл, г Серпухов, ул Фрунзе, д. 22, помещ. 2, этаж 3, офис 13
Дата государственной регистрации	07.11.2019
ОГРН	1197746651453
ИНН/КПП	7728490628 / 504301001
Коды ОКВЭД	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
Уставный капитал Общества	12 500 руб.
Участник общества/доля	Богданов Михаил Юрьевич/100%
Среднесписочная численность	2
Генеральный директор	Богданов Михаил Юрьевич
Наличие обособленных подразделений	Не имеет
Система налогообложения в 2025	УСН «Доходы минус расходы», не является плательщиком НДС
Аудит бухгалтерской отчетности Общества	Общество не подлежит обязательному аудиту по финансовому критерию

1.2. Изменения в уставном капитале

За отчетный период изменения в Уставном капитале Общества и выплата дивидендов не осуществлялись.

1.3. Положения учетной политики

Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность.

Обязанность по ведению бухгалтерского учета возлагается на генерального директора. Бухгалтерский учет ведется автоматизировано с использованием программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

Бухгалтерский учет ведется с применением Плана счетов, утвержденного приказом Минфина России от 31.10.2000 № 94н.

Организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда» (утв. Приказом Минфина от 24.10.2008 № 116н);
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (утв. Приказом Минфина от 13.12.2010 № 167н);
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (утв. Приказом Минфина от 19.11.2002 № 114н);
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» (утв. Приказом Минфина от 29.04.2008 № 48н);
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам» (утв. Приказом Минфина от 08.11.2010 № 143н);
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности» (утв. Приказом Минфина от 02.07.2002 № 66н).

Последствия изменения учетной политики отражаются перспективно, кроме случаев, когда в законах и нормативных актах по бухучету прописан иной порядок.

В бухгалтерском учете существенные ошибки прошлых лет исправляются как несущественные - в месяце выявления через признание прочих доходов или расходов.

Для раскрытия информации в бухгалтерской отчетности существенной признается показатель, размер которого превышает 5 и более процентов от валюты баланса. Информация о существенных показателях отражается в отдельных строках бухгалтерской отчетности, если соответствующие строки есть в утвержденных организацией формах отчетности. Если такие строки отсутствуют, информация о существенных показателях раскрывается в пояснениях к бухгалтерской отчетности.

Изменения в учетную политику 2025 года внесены в связи с началом применения ФСБУ 4/2023 - «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Минфина России от 04.10.2023 №157н и ФСБУ 28/2023 — «Инвентаризация», утвержденного приказом Минфина от 13.01.2023 №4н. Данные изменения не повлекли за собой корректировку входящих остатков по всем статьям бухгалтерской отчетности.

2. Пояснения к разделам Бухгалтерского баланса

2.1. Материальные внеоборотные активы

Строка 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса отражает остаточную стоимость машин и оборудования, используемых в деятельности организации более 12 месяцев. Сумма формируется как разница между первоначальной стоимостью (счет 01) и амортизацией (счет 02).

2.2. Запасы

Бухгалтерский учет материально-производственных запасов (МПЗ) осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Запасы» (ФСБУ 5/2019).

В фактическую себестоимость запасов включаются затраты на их приобретение или создание, приведение в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования.

При реализации и ином выбытии запасы оцениваются по средней себестоимости по методу скользящей оценки.

Суммы, уплаченные и (или) подлежащие уплате организацией при приобретении (создании) запасов, включаются в фактическую себестоимость запасов с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых организации, вне зависимости от формы их предоставления.

С учетом права на упрощенное ведение бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности, резервы под обесценение запасов не формируются. На отчетную дату запасы оцениваются по фактической себестоимости. ФСБУ 5/2019 не применяется в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, входящие в стоимость таких запасов, включаются в расходы периода, в котором они произведены.

2.3. Денежные средства и денежные эквиваленты

По строке 1250 «Денежные средства» бухгалтерского баланса отражены остатки денежных средств Общества, находящиеся в кассе и на рублевых счетах в банках.

2.4. Финансовые и другие оборотные активы

Дебиторская задолженность учитывается по первоначальной стоимости, равной сумме договора (контракта), включая суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие предъявлению покупателю.

Задолженность, не погашенная в установленные договором сроки и не обеспеченная соответствующими гарантиями, признается сомнительной.

По сомнительной дебиторской задолженности Организация создает резерв по сомнительным долгам.

В резерв по сомнительным долгам включаются суммы задолженности в размере, определяемом по правилам статьи 266 НК. Если по правилам НК по конкретной задолженности резерв не создается, но по правилам бухучета задолженность является сомнительной, сумма резерва определяется с учетом финансового положения должника и вероятности оплаты задолженности.

В отчетном периоде сомнительная дебиторская задолженность у Общества отсутствовала, в связи с чем резерв по сомнительным долгам не создавался.

2.5. Обязательства

Расчеты с кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.

Классификация кредиторской задолженности на краткосрочную и долгосрочную производится исходя из условий заключенных договоров, сложившихся фактов деятельности и намерений руководства Общества. При этом долгосрочная задолженность переводится в краткосрочную, если по условиям договора до возврата основной суммы долга остается менее 365/366 дней.

Полученные авансы отражаются в бухгалтерском балансе по группе статей "Кредиторская задолженность" независимо от цели аванса в полной сумме обязательств перед контрагентом, включая НДС.

3. Пояснения к существенным разделам Отчета о финансовых результатах

3.1. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Учет доходов и расходов Общество осуществляет в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет доходов организаций» (ПБУ 9/99), утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999 г. № 32н, и Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов организаций» (ПБУ 10/99), утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999 г. № 33н.

Доходами от обычных видов деятельности признаются поступления от связанные с оказанием услуг при условии, что оказание услуг осуществляются Обществом систематически (постоянно).

Выручка признается в бухгалтерском учете при выполнении условий, установленных в ПБУ 9/99 «Доходы организаций», на дату оказания услуг. Выручка по договорам, расчеты по которым производится в неденежной форме у Общества отсутствует.

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с приобретением товаров и оказанием услуг. Структура расходов по обычным видам деятельности общества представлена коммерческими расходами.

Коммерческие расходы представляют собой косвенные коммерческие расходы - расходы общего характера, не связанные с конкретным сбытовым договором. Косвенные коммерческие затраты признаются расходами отчетного периода, в котором они возникли, с отражением всей суммы накопленных расходов в отчете о финансовых результатах.

Генеральный директор Богданов М. Ю.
25.03.2026 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		затраты	Изменения за период					На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	115	-	2 156	(1 781)	-	-	X	X	490	-
	За 2024 г.	-	-	160	(45)	-	-	X	X	115	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	-	-	2 156	(1 666)	-	-	-	-	490	-
	За 2024 г.	-	-	45	(45)	-	-	-	-	-	-
Товары	За 2025 г.	115	-	-	(115)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	115	-	-	-	-	-	115	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	745	-	666	-	(640)	-	-	-	771	-
	За 2024 г.	81	-	714	-	(50)	-	-	-	745	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	640	-	607	-	(640)	-	-	-	607	-
	За 2024 г.	48	-	640	-	(48)	-	-	-	640	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	8	-	-	-	-	-	-	-	8	-
	За 2024 г.	8	-	-	-	-	-	-	-	8	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	85	-	49	-	-	-	-	-	134	-
	За 2024 г.	10	-	74	-	-	-	-	-	85	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
	За 2024 г.	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	11	-	-	-	-	-	-	-	11	-
	За 2024 г.	13	-	-	-	(2)	-	-	-	11	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	10	-	-	-	-	-	10	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	745	-	666	-	(640)	-	-	X	771	-
	За 2024 г.	81	-	714	-	(50)	-	-	X	745	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	39	66	-	-	-	-	105
	За 2024 г.	39	-	-	-	-	-	39
в том числе: Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	-	18	-	-	-	-	18
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные займы	За 2025 г.	39	48	-	-	-	-	87
	За 2024 г.	39	-	-	-	-	-	39
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	71	102	-	-	-	-	173
	За 2024 г.	45	57	-	(31)	-	-	71
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	94	-	-	-	-	94
	За 2024 г.	10	-	-	(10)	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	14	-	-	(14)	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	68	7	-	-	-	-	75
	За 2024 г.	11	57	-	-	-	-	68
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	3	-	-	-	-	-	4
	За 2024 г.	10	-	-	(7)	-	-	3
Итого	За 2025 г.	110	168	-	-	-	X	278
	За 2024 г.	84	57	-	(31)	-	X	110

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	1 747	45
Затраты на оплату труда	152	317
Отчисления на социальные нужды	47	88
Амортизация	26	26
Прочие затраты	1 748	1 002
Итого по элементам	3 719	1 478
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	3 719	1 478

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-