Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

		Коды		
Отчетная дата (число, месяц, год)		31	12	25
Организация	ООО «Агломерат»			
Единица измерения:	тыс. руб. по ОКЕИ	384		

План пояснений

№ п/п	Наименование раздела	Страницы
1	Основные виды экономической деятельности	1
2	Учетная политика	1
3	Основные средства	3
4	Запасы	5
5	Дебиторская задолженность	6
6	Обязательства	7
7	Выручка	9
8	Расходы по обычным видам деятельности	9
9	Прочие доходы и прочие расходы	9
10	Движение денежных средств	9
11	Информация о связанных сторонах	10
12	Иная информация	10

1. Основные виды экономической деятельности

Основным видом деятельности Общества является - 52.24.1 - Транспортная обработка контейнеров.

2. Учетная политика

2.1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами.

2.2. Существенные способы ведения бухгалтерского учета

2.2.1. Продолжительность обычного операционного цикла организации, включая период обычной отсрочки (рассрочки) по оплате реализованной продукции (товаров, работ, услуг), принимается равной 12 месяцам. Остальные активы/обязательства представляются как внеоборотные/долгосрочные.

2.2.2. Существенные положения учетной политики в отношении капитальных вложений
а) Все затраты в отношении объектов основных средств, которые способны приносить экономические выгоды в течение срока более 12 месяцев или обычного операционного цикла продолжительностью более 12 месяцев, признаются капитальными вложениями (в том числе, ремонт, техническое обслуживание, освидетельствование и др.)
б) Имущество, предназначенное для использования в процессе приобретения, создания, улучшения и (или) восстановления объектов основных средств (материалы и проч.), признается капитальными вложениями

2.2.3. Существенные положения учетной политики в отношении основных средств
Начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным способом.
Амортизация права пользования активами по договорам аренды начисляется теми же способами, что и для аналогичных собственных ОС.
Сроки полезного использования по ОС определяются уполномоченными лицами, утвержденными учетной политикой (по группам ОС), исходя из ожидаемого срока использования.
Ликвидационная стоимость ОС определяется дополнительно при появлении намерения по продаже объекта ОС, если объект не переклассифицируется в долгосрочные активы к продаже.

Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости. Переоценка объектов основных средств Обществом не производится.
Объекты стоимостью не более 100 тыс. руб. за единицу не учитываются в составе основных средств, их стоимость единовременно включается в расходы.

2.2.4. Существенные положения учетной политики в отношении запасов
Все запасы оцениваются по фактической себестоимости, при списании применяется метод оценки по средней взвешенной себестоимости.

2.2.5. Для целей раскрытия информации в бухгалтерской отчетности существенным признается показатель, если он превышает 10% от суммы соответствующей статьи БФО.

2.2.6. Для целей применения ПБУ 22/2010 ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению хотя бы одного показателя бухгалтерской отчетности более чем на 10 %.
Влияние совокупности ошибок определяется исходя из всех ошибок, известных Обществу на момент принятия решения о их существенности.

2.3. Информация об изменении учетной политики

С 2025 года применяются следующие изменения в учетной политике в связи с началом применения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»:
изменены формы БФО и подходы к представлению отдельных показателей в БФО в связи с уточнением минимального перечня показателей. Новые формы БФО разработаны на основании образцов, приведенных в ФСБУ 4/2023
В результате изменения форм БФО откорректированы следующие сравнительные показатели БФО за прошлые периоды (на прошлые отчетные даты) по сравнению с БФО за 2024 год:

Корректировка показателей бухгалтерского баланса:

Показатель	Увеличение строки	Уменьшение строки	Сумма корректировки на 31.12.2024, тыс. руб.	Сумма корректировки на 31.12.2023, тыс. руб.	Причины корректировки
Кредиторская задолженность перед поставщиками	1520	1450	65 748	62 223	Обязательства, связанные с обычным операционным циклом, независимо от срока погашения представляются как краткосрочные.

3. Основные средства

3.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано				
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	64 308	(7 583)	25 249	(8 920)	-	(5 780)	-	-	-	-	-		80 637	(13 362)
	За 2024 г.	25 006	(2 715)	44 302	(5 000)	-	(4 868)	-	-	-	-	-		64 308	(7 583)
в том числе: Здания	За 2025 г.	13 536	(2 069)	-	-	-	(618)	-	-	-	-	-		13 536	(2 687)
	За 2024 г.	13 536	(1 451)	-	-	-	(618)	-	-	-	-	-		13 536	(2 069)
Сооружения	За 2025 г.	3 487	(317)	-	-	-	(346)	-	-	-	-	-		3 487	(663)
	За 2024 г.	-	-	3 487	-	-	(317)	-	-	-	-	-		3 487	(317)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	37 618	(4 856)	1 914	-	-	(4 517)	-	-	-	-	-		39 532	(9 373)
	За 2024 г.	5 942	(1 165)	31 676	-	-	(3 691)	-	-	-	-	-		37 618	(4 856)
Офисное оборудование	За 2025 г.	630	(337)	-	-	-	(222)	-	-	-	-	-		630	(558)
	За 2024 г.	528	(99)	102	-	-	(238)	-	-	-	-	-		630	(337)
Земельные участки	За 2025 г.	8 920	-	8 920	(8 920)	-	-	-	-	-	-	-		8 920	-
	За 2024 г.	5 000	-	8 920	(5 000)	-	-	-	-	-	-	-		8 920	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	117	(4)	14 415	-	-	(76)	-	-	-	-	-		14 533	(80)
	За 2024 г.	-	-	117	-	-	(4)	-	-	-	-	-		117	(4)

3.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
					списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)				переоценка			
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	67 603	(1 748)	14 813	-	-	(1 185)	-	-	-	82 416	(2 933)
	За 2024 г.	62 997	(672)	4 606	-	-	(1 076)	-	-	-	67 603	(1 748)
в том числе: Земельные участки	За 2025 г.	67 603	(1 748)	14 813	-	-	(1 185)	-	-	-	82 416	(2 933)
	За 2024 г.	62 997	(672)	4 606	-	-	(1 076)	-	-	-	67 603	(1 748)

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	137 838	113 660	79 616
в том числе: Здания	10 849	11 467	12 085
Сооружения	2 824	3 170	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	30 158	32 762	4 777
Офисное оборудование	72	293	429
Земельные участки	79 483	65 855	62 325
Другие виды основных средств	14 452	113	-
Неамортизируемые основные средства - всего	8 920	8 920	5 000
в том числе:			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются Земельные участки	8 920	8 920	5 000

3.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	1 047	-	-	(1 047)	-	-
	За 2024 г.	2 586	-	1 604	-	(1 254)	(2 936)	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	1 047	-	-	(1 047)	-	-
	За 2024 г.	2 586	-	1 604	-	(1 254)	(2 936)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	110 218	-	52 215	-	-	(15 282)	147 151	-
	За 2024 г.	98 973	-	52 612	-	-	(41 366)	110 218	-
в том числе: Весы контейнерные ВСА-С40000-3.3 №67875	За 2025 г.	352	-	-	-	-	-	352	-
	За 2024 г.	352	-	-	-	-	-	352	-
Зона СВХ, г. Находка, ул. Береговая, д.64	За 2025 г.	103 393	-	32 690	-	-	-	136 083	-
	За 2024 г.	69 969	-	33 424	-	-	-	103 393	-
Складская площадка ул. Береговая 64	За 2025 г.	1 995	-	-	-	-	-	1 995	-
	За 2024 г.	-	-	1 995	-	-	-	1 995	-
Металлоконструкции гаражного бокса (размером в плане 12*24 метров, высотой 6,76 метров)	За 2025 г.	4 243	-	-	-	-	-	4 243	-
	За 2024 г.	-	-	4 243	-	-	-	4 243	-
Металлоконструкции гаражного бокса (размером в плане 12*24 метров, высотой 6,76 метров) 2	За 2025 г.	-	-	4 243	-	-	-	4 243	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Система видеонаблюдения (модернизация)	За 2025 г.	-	-	407	-	-	(407)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Мачта МГФ30-М (500) -П-8-цл 1	За 2025 г.	-	-	4 817	-	-	(4 817)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Мачта МГФ30-М (500) -П-8-цл 2	За 2025 г.	-	-	4 799	-	-	(4 799)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Мачта МГФ30-М (500) -П-8-цл 3	За 2025 г.	-	-	4 799	-	-	(4 799)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре в помещениях авто-гаража и домике охраны	За 2025 г.	-	-	460	-	-	(460)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Ж/д путь в районе ул. Береговая, 64, в г. Находка	За 2025 г.	236	-	-	-	-	-	236	-
	За 2024 г.	236	-	-	-	-	-	236	-
Система видеонаблюдения ул. Береговая 64	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	521	-	1 504	-	-	(2 024)	-	-
Ограждение зоны СВХ, г. Находка, ул. Береговая, 64	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	3 088	-	399	-	-	(3 487)	-	-
Система видеонаблюдения, г. Находка, ул. Береговая 64 (модернизация)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	351	-	-	(351)	-	-
Земельный участок 56 099 кв.м	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	8 920	-	-	(8 920)	-	-
Контрольно-пропускной пункт: шлагбаум со стойкой (ул. Береговая, 64)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	117	-	-	(117)	-	-
Кран козловой г/п 40 т/с, 142 м	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	24 808	-	1 658	-	-	(26 466)	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	4 433	-	115 436	(116 305)	-	-	X	X	3 564	-
	За 2024 г.	6 319	-	69 522	(71 408)	-	-	X	X	4 433	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	4 433	-	22 685	(13 686)	-	-	(9 868)	-	3 564	-
	За 2024 г.	6 319	-	29 176	(21 997)	-	-	(9 066)	-	4 433	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	92 751	(102 619)	-	-	9 868	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	40 346	(49 411)	-	-	9 066	-	-	-

5. Дебиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	71 973	-	124 842	-	(66 297)	-	-	-	130 518	-
	За 2024 г.	19 818	-	71 728	-	(19 574)	-	-	-	71 973	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	6 204	-	3 511	-	(5 460)	-	-	-	4 255	-
	За 2024 г.	1 012	-	6 204	-	(1 012)	-	-	-	6 204	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	65 096	-	121 228	-	(60 165)	-	-	-	126 159	-
	За 2024 г.	-	-	65 096	-	-	-	-	-	65 096	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	21	-	-	-	(21)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	21	-	-	-	-	-	-	-	21	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	9 416	-	-	-	(9 416)	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
	За 2024 г.	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	9 099	-	-	-	(9 099)	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	540	-	-	-	(540)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	223	-	317	-	-	-	-	-	540	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	110	-	102	-	(110)	-	-	-	102	-
	За 2024 г.	46	-	110	-	(46)	-	-	-	110	-
Итого	За 2025 г.	71 973	-	124 842	-	(66 297)	-	-	X	130 518	-
	За 2024 г.	19 818	-	71 728	-	(19 574)	-	-	X	71 973	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-	-	-	-

6. Обязательства

6.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	5 000	-	-	(5 000)	-	-	-
	За 2024 г.	60 670	-	-	(55 670)	-	-	5 000
в том числе: Долгосрочные займы	За 2025 г.	5 000	-	-	(5 000)	-	-	-
	За 2024 г.	60 670	-	-	(55 670)	-	-	5 000
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	97 868	31 768	-	(29 771)	(18)	-	99 846
	За 2024 г.	135 432	33 501	-	(71 064)	-	-	97 868
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	17 690	15 837	-	(17 422)	(18)	-	16 087
	За 2024 г.	69 381	12 839	-	(64 530)	-	-	17 688
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по аренде	За 2025 г.	65 748	13 474	-	-	-	-	79 222
	За 2024 г.	62 223	3 525	-	-	-	-	65 748
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	1 851	-	-	(1 851)	-	-	-
	За 2024 г.	3 539	-	-	(1 688)	-	-	1 851
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	212	-	-	(9)	-	-	203
	За 2024 г.	216	15	-	(19)	-	-	212
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	11 887	-	-	(10 418)	-	-	1 468
	За 2024 г.	-	11 887	-	-	-	-	11 887
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	2 451	-	-	-	-	2 451
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	476	6	-	(70)	-	-	412
	За 2024 г.	62	413	-	-	-	-	476
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	3	-	-	(2)	-	-	-
	За 2024 г.	7	-	-	(4)	-	-	3
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	3	-	-	-	-	-	3
	За 2024 г.	3	-	-	-	-	-	3
Итого	За 2025 г.	102 868	31 768	-	(34 771)	(18)	X	99 846
	За 2024 г.	196 102	33 501	-	(126 734)	-	X	102 868

6.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-

6.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	6 607	3 187	-	3 420
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	-	6 607	3 187	-	3 420
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

7. Выручка

7.1. Вся деятельность организации является продолжающейся.

7.2. Расшифровка доходов по обычным видам деятельности

№ п/п	Доходы по видам деятельности	2025 год	2024 год
1	Услуги СВХ	232 417	239 135
2	Аренда земельного участка	24 480	24 480

8. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	9 869	9 066
Затраты на оплату труда	61 999	19 816
Отчисления на социальные нужды	5 044	1 616
Амортизация	6 964	5 944
Прочие затраты	44 458	32 469
Итого по элементам	128 334	68 911
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	128 334	68 911

9. Прочие доходы и прочие расходы

9.1. Пояснения к строке 2330 «Проценты к уплате» отчета о финансовых результатах

№	Вид расходов	2025 год	2024 год
1	Проценты по кредитам и займам	(33)	(3996)

9.2. Пояснения к строке 2340 «Прочие доходы» отчета о финансовых результатах

№	Виды прочих доходов	2025 год	2024 год
1	Списание кредиторской задолженности	18	-

9.3. Расшифровка прочих расходов по строке 2350 отчета о финансовых результатах

№	Виды прочих расходов	2025 год	2024 год
1	Расходы на услуги банков	1 365	373
2	Списание дебиторской задолженности	21	-
3	Прочие расходы	406	62

9.4. Расшифровка к строке 2460 «Прочее» отчета о финансовых результатах

№	Виды расходов	2025 год	2024 год
1	Доначисленный в 2025 году налог на прибыль за 2023 год	6 243	-
2	Начисленные пени по налогам	1 811	35

10. Движение денежных средств

10.1. Расшифровка строки 1250 ББ

№ п/п	Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Наличные денежные средства	-	4	4
2	Денежные средства на банковских счетах	158	181	46

10.2. Расшифровка к строке 4119 ОДДС «Прочие поступления от текущих операций»

№ п/п	Вид поступлений от текущих операций	за 2025 год	за 2024 год
1	НДС в составе поступлений		20 740
2	Возврат авансов от поставщиков	1	10 523

10.3. Расшифровка к строке 4129 ОДДС «Прочие платежи от текущих операций»

№ п/п	Вид платежей по текущим операциям	за 2025 год	за 2024 год
1	Выдача подотчетных сумм	7	11
2	Уплата налогов (кроме налога на прибыль и НДС)	10 057	5 008
3	Госпошлина, штрафы ФТС	188	-
4	Услуги банка	1 365	373
5	НДС в составе платежей	14 388	18 493
6	Депозит СВХ	-	648
7	Платежи в ДАГИЗ восстановительная стоимость земель, распределение ЗУ	-	4 550
8	Прочие	-	1 313

11. Информация о связанных сторонах

№ п/п	Наименование группы (лица)
1	**Бенефициарные владельцы**
1.1	АО "ТЕРМИНАЛ АСТАФЬЕВА" (участник общества с долей 100 % уставного капитала)
2	**Лица, которые контролируют или оказывают значительное влияние на деятельность Организации (кроме бенефициаров)**
2.1	Аверьянов Дмитрий Валерьевич (генеральный директор ООО "Агломерат")
3	**Лица, которых контролирует организация или оказывает значительное влияние на их деятельность**
3.1.	нет
4	**Лица, входящие в одну группу с Организацией (находятся под контролем/влиянием одних и тех же лиц)**
4.1	ООО "АКВА РЕЗОРТ КАМЧАТКА" (юридическое лица, управляемое совладельцем с долей равной или больше 20%)
4.2	ООО "АСТАФЬЕВА ВОСТОК" (юридическое лица, управляемое совладельцем с долей равной или больше 20%; компания, в которой руководитель также является действующим руководителем - генеральный директор Аверьянов Д.В.)
4.3.	ООО "РЕКОНСТРУКЦИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ СТАНЦИИ МЫС АСТАФЬЕВА" (юридическое лица, управляемое совладельцем с долей равной или больше 20%)

12. Иная информация

Существенные обстоятельства, в которых организация ведет деятельность:
Организация имеет статус резидента СПВ.
По состоянию на 31 декабря 2025 года заключено дополнительное соглашение № 2 от 30 августа 2023 года к Соглашению об осуществлении деятельности резидента свободного порта Владивосток СПВ-501/18 от 28.02.2018 г. По настоящему Соглашению ООО «Агломерат» (резидент) реализует новый инвестиционный проект «Строительство грузового терминала в г. Находке»»
Объем инвестиций 119 236 000 руб. без НДС., в том числе капитальных вложений 106 736 000руб., освоено на 31.12.2025г. 222 608 439 руб. без НДС, в том числе капитальных вложений 210 108 439 руб.
Период реализации 2018 – 2027 годы
Количество создаваемых новых рабочих мест 156 ед., на 31.12.2025 трудоустроено 56 чел.

В период с января по декабрь 2025 года совокупные преференции по страховым взносам достигли 13 071 484 рублей.

Инвестиционный проект направлен на организацию грузового терминала в г. Находка, по оказанию услуг перевалки и хранения контейнеров, генеральных грузов, а также сдачи в аренду части своей грузовой площадки.

В рамках проекта компанией будет организована складская площадка площадью 60 444 кв. м, на части которой будет произведена укладка аэродромных плит и бетонирование, для возможности хранения контейнеров в несколько ярусов. Во втором этапе будет произведено строительство железнодорожных путей общей протяженностью порядка 1,2 км с последующей сдачей его в аренду.
Проект соответствует целям развития свободного порта Владивосток, ориентирован на рост экспортного потенциала Приморского края и интеграцию с рынками АТР.
Реализация проекта будет способствовать развитию логистической инфраструктуры г. Находка, усилению транспортного потенциала региона и увеличению налоговых поступлений в местный бюджет. обеспечить стабильный рост налоговых поступлений в бюджеты разных уровней.

Генеральный директор ООО «Агломерат» _____ Аверьянов Д. В.

«26» марта 2026 г.