Общество с ограниченной ответственностью «Флагман»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Флагман».

1.2. Юридический адрес – 664019, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. БРАТСКАЯ, Д. 2/1, ОФИС 1

1.3. Дата государственной регистрации – 22.01.2016.

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Москалев Андрей Викторович с долей 100 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.31.2 Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Хабибулина Ирина Леонидовна

Главный бухгалтер Общества: Хабибулина Ирина Леонидовна

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведет Главный бухгалтер Общества: Хабибулина Ирина Леонидовна

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, а по другим основаниям.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует помещение по договору долгосрочной аренды с 01.02.2016г. без права выкупа. Ввиду того что у Общества нет права на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, данный договор учитывается по правилам ФСБУ 25/2018 с признанием ППА – права пользования активом и обязательством по аренде.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса отсутствуют

5. Нематериальные активы

В составе нематериальные активы по строке 1170 «Нематериальные финансовые и другие внеоборотные активы» баланса отсутствуют

6. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Запасы	28.12.2025	–
Денежные средства	28.12.2025	–
Дебиторская и кредиторская задолжность	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 22 686 тыс. руб., что немного снижена за счет снижения спроса на арендную площадь аналогичного показателя прошлого года. В 2025г были закрыты обязательства по договорам, что привело к ухудшению показателей. И Решением собственника было принято решение об отнесение обязательств за счет нераспределенной прибыли.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

ООО «Флагман» не принадлежит к другим компаниям.

10. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.

Руководитель Общества Хабибулина Ирина Леонидовна