

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Проспект»

г.Новосибирск

25 марта 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ПРОСПЕКТ» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОСПЕКТ»
Сокращенное наименование	ООО «ПРОСПЕКТ»
Юридический адрес	630005, Новосибирская область, г.Новосибирск, ул. Некрасова, д.50, офис 805
Фактический адрес	630005, Новосибирская область, г.Новосибирск, ул. Некрасова, д.50, офис 805
Почтовый адрес	630005, Новосибирская область, г.Новосибирск, ул. Некрасова, д.50, офис 805
Телефон	+79537821515, 8(383)3808825
Адрес электронной почты	Avenu70@mail.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5406359939
Код ОКПО	95481195
Код ОКТМО	50701000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.3 Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
Дополнительный ОКВЭД	68.31: Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе
Среднегодовая численность сотрудников 2024 / 2025	1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит учредителю – Денисенко Нина Владимировна

1.3 Информация об органах управления

Исполнительный орган — директор Денисенко Нина Владимировна, Устав ООО «ПРОСПЕКТ» от 01.07.2011 г. (новая редакция), полномочия – бессрочно (п. 3.5. Устава от 01.07.2011 г.)

Главный бухгалтер—Денисенко Нина Владимировна

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности— 704,0 тыс. руб.

Затраты составили:

- коммерческие расходы — 667,0 тыс. руб.;
- прочие расходы — 7,0 тыс. руб.;
- налог на доходы организации – 21,0 тыс.руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
 - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом, ежемесячно;
 - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
 - осуществляется по методу ФИФО.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
 - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

В соответствии со ст.346.12 и 346.13 гл.26.2 НК РФ организация применяет упрощенную систему налогообложения - доходы, ставка 6% (Уведомление о возможности применения УСНО от 15 ноября 2006 г. № 6220).

Дата подписания отчетности:
«25» марта 2026 г.

Директор ООО «ПРОСПЕКТ» _____/Н.В. Денисенко/

Главный бухгалтер ООО «ПРОСПЕКТ» _____/Н.В. Денисенко/