

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Эквивалент»**  
**(ООО «Эквивалент»)**

---

Тел. (384-56) 4-20-16

[ekivalent42@mail.ru](mailto:ekivalent42@mail.ru)

652560, Кемеровская область -Кузбасс, г. Полысаево, ул. Крупской, 116 «А», здание 2

**Пояснения к упрощённой**  
**бухгалтерской отчётности**  
**(бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах)**  
**ООО «Эквивалент»**

г. Полысаево

26 марта 2026г.

**Введение**

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности ООО «Эквивалент» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2024 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учёта и отчётности, утверждёнными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определённость фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учётной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчёт о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах.

**1. Общая информация**

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Эквивалент»
Сокращённое наименование	ООО «Эквивалент»
Юридический адрес	Кемеровская область -Кузбасс, М.О. Ленинск - Кузнецкий, г. Полысаево, ул. Крупской, 116 «А» здание 2
Фактический адрес	Кемеровская область -Кузбасс, М.О. Ленинск - Кузнецкий, г. Полысаево, ул. Крупской, 116 «А» здание 2

Почтовый адрес	Кемеровская область -Кузбасс, М.О. Ленинск - Кузнецкий, г. Полысаево, ул. Крупской, 116 «А» здание 2
Телефон	(384-56) 4-20-16
Адрес электронной почты	<a href="mailto:ekivalent42@mail.ru">ekivalent42@mail.ru</a>
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4212040482
Код ОКПО	31471354
Код ОКТМО	32514000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Дополнительный ОКВЭД	46.12.1 Деятельность агентов по оптовой торговле твёрдым, жидким и газообразным топливом и связанными продуктами
	47.81 Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках пищевыми продуктами, напитками и табачной продукции
	47.89 Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами

## 1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Учредители	Размер доли в % (руб.)	
	31.12.2025г.	31.12.2024г.
Руденко Марина Александровна	100 (11 000)	
Калиниченко Елена Анатольевна		100 (10 000)

## 1.3 Информация об органах управления

ФИО	Период полномочий	Основание полномочий
Руденко Марина Александровна (Директор)	с 22.04.2025 сроком на 5 лет	Решение единственного участника № 2/2025 от 22.04.2025, приказ от 22.04.2025г..

## 1.4 Численность работающих сотрудников Общества составляет:

Наименование показателя	2025г.	2024г.
Среднегодовая численность сотрудников, чел	1	1

## 2. Основные положения учётной политики

Учётная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учёта и составление бухгалтерской (финансовой) отчётности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчётности и за ведение бухгалтерского учёта и формирование бухгалтерской отчётности Общества несёт директор - Руденко Марина Александровна.

Бухгалтерский учёт в Обществе ведётся автоматизированным способом с применением специальных программ: «1С: Предприятие 8.3» - с 2025г., «1С: Предприятие 7.7» - за 2024г. а при отсутствии в них необходимых форм и регистров разрабатываются дополнительные формы и регистры по средству программ Microsoft Office.

Поскольку компания является субъектом малого предпринимательства, бухгалтерская отчётность составляется в сокращённом варианте в объёме:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о финансовых результатах.

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчётности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчётный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Корректировки показателей бухгалтерской отчётности прошлых отчётных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчётных периодов в отчётном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемых при формировании бухгалтерской отчётности, в отчётном периоде не пересматривались.

## **Ключевые положения учётной политики по разделам учёта.**

### **Основные средства**

Лимит стоимости основных средств

Объект принимается к учёту в качестве основного средства, если его стоимость превышает 150 000 рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Стоимость прочих объектов, отвечающим критериям основного средства, но не удовлетворяющих стоимость критерию, учитывается в составе запасов и списывается на счета учёта затрат при передаче в эксплуатацию с одновременным отражением на забалансовом счёте МЦ. 04 из рабочего плана счетов для контроля за их последующим использованием и выбытием.

### **Амортизация основных средств**

1. Амортизация по всем группам основных средств начисляется линейным способом.
2. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно.
3. Организация начинает начислять амортизацию с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основного средства, и прекращает – с 1-го числа месяца, следующего за месяцем его списания.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

### **Аренда**

По договору аренды № 1 от 01.02.2025г. Общество применяет упрощённый порядок учёта в соответствии с подп. «в» п.11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учёт аренды».

Право пользования активом и обязательством по аренде не признается.

Предмет аренды - сооружение ПРП погрузо-разгрузочная площадка, назначение: нежилое, инв. № 4336, лит. АБВГ, состоит из здания АБК- литер А, весов автомобильных с навесом «СКАТ»- литер Б, подъездного пути с вагонными весами «Веста-С» и лебёдками ЛПК-10Б- литер Г, -Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под погрузочно-разгрузочной площадкой, площадь 11971 кв. м.Земельный участок и Сооружение ПРП погрузо-разгрузочная площадка находится по адресу: Кемеровская область, г. Ленинск –Кузнецкий, Северная промзона № 19.

Объект аренды не предполагается к выкупу.

### **Нематериальные активы**

Последствия изменения учётной политики в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 отражаются перспективно.

- По правку упрощённого учёта затрат на приобретение, создание, улучшение объектов, которые подлежат принятию к бухгалтерскому учёту в качестве нематериальных активов, включаются в состав расходов по обычным видам деятельности в полной сумме по мере их осуществления.

- Контроль за наличием и движением исключительных прав и прав пользования осуществляется через забалансовый счёт 013.01 «Нематериальные активы».

### **Учёт кредитов и займов**

Учёт расходов, связанных с получением заёмных средств

1.Расходы, связанные с получением заёмных средств, учитываются в полной сумме в том отчётном периоде, когда эти затраты были произведены.

2.Поскольку компания является субъектом малого предпринимательства, все расходы по займам признаются прочими расходами.

### **Учёт финансовых вложений**

Стоимость финансовых вложений

Поскольку компания является субъектом малого предпринимательства, все затраты при приобретении финансовых вложений учитываются в первоначальной стоимости финансовых вложений.

### **Выбытие финансовых вложений**

При выбытии активов, принятого в бухгалтерском учёте в качестве финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учёта.

### **Доходы по финансовым вложениям**

Доходы по финансовым вложениям признаются в составе прочих доходов.

#### **Учёт доходов**

Классификация доходов

К доходам от обычных видов деятельности относятся доходы, полученные в результате осуществления следующих видов деятельности:

- аренда арендуемого имущества

Доходы, полученные от осуществления видов деятельности, отличных от вышеперечисленных (в т.ч. проценты, полученные от банка), считаются прочими доходами. Информация о прочих доходах организации отражается на счёте 91 «Прочие доходы и расходы».

Метод признания доходов

Выручка определяется по методу начислений, т.е. по отгрузке продукции (работ, услуг) и переходу права собственности.

Существенные и несущественные ошибки предшествующего отчётного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчётности за этот год, исправляются в упрощённом порядке, предусмотренном для малых предприятий: ошибки, исправляются днём выявления, прибыль или убыток, появившиеся при исправлении, отражаются в составе прочих доходов или расходов текущего расчётного периода (на счёте 91 «Прочие доходы и расходы»).

Организация не является плательщиком НДС (п. 2 ст. 346.11 НК РФ), поэтому не принимает налог к вычету. Входной НДС включается в стоимость покупки. Входной НДС на счёте 19 не отражается.

### 3. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

#### 3.1. Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250)

Наименование показателя	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Денежные средства на расчётных рублёвых счетах в банках	2	-	1
Денежные средства в кассе	-	-	-
<b>Итого денежные средства в составе бухгалтерского баланса</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>1</b>

#### 3.2. Финансовые и другие оборотные активы (стр. 1230)

Наименование показателя	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Расчёты с покупателями (заказчиками) счёт 62.01	545	28	518
Расчёты по авансам выданным счёт 60.02	4		
Расчёты с подотчётными лицами счёт 71.01	1 109	1 110	2 225
<b>Итого дебиторская задолженность:</b>	<b>1 658</b>	<b>1 138</b>	<b>2 743</b>

#### 3.3. Капитал, Кредиторская задолженность (стр. 1300, 1510, 1520)

Наименование показателя	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1 622	1 115	2 744
Долгосрочные займы счёт 67.03		22	
Налог при упрощённой системе налогообложения счёт 68.12	38	1	
<b>Итого кредиторской задолженность:</b>	<b>1 660</b>	<b>1 138</b>	<b>2 744</b>

#### 4. Пояснения к статьям отчёта о финансовых результатах

##### 4.1. Выручка, прочие доходы (стр. 2110, 2340)

Виды деятельности	За 2025г.	За 2024г.
Основной вид деятельности (землеустройство, кадастровая деятельность)	1 431	62
Итого:	1 431	62

##### 4.2. Расходы по обычным видам деятельности (стр. 2120)

Статья расходов	За 2025г.	За 2024г.
Себестоимость продаж	(831)	(98)
<b>Итого:</b>	<b>(831)</b>	<b>(98)</b>

Статья расходов	За 2025г.	За 2024г.
Материальные затраты	(457)	
Расходы на оплату труда		(75)
Отчисления на социальные нужды		(21)
Аренда	(200)	
Оплата услуг РЖД	(103)	
Прочие затраты	(71)	(2)
<b>Итого:</b>	<b>(831)</b>	<b>(98)</b>

##### 4.3. Проценты к уплате (стр. 2330)

Проценты к уплате у Общества отсутствуют.

##### 4.4. Прочие расходы (стр. 2350)

Состав расходов представлен в таблице ниже:

Прочие расходы	За 2025г.	За 2024г.
Расходы на услуги банков	(4)	(5)
Прочие расходы	(32)	
<b>Итого:</b>	<b>(36)</b>	<b>(5)</b>

##### 4.5. Налог на прибыль (доходы) организации (стр. 2410)

В отчётном и предшествующем периоде применяется упрощённая система налогообложения «Доходы» 6%.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Директор ООО «Эквивалент»

М.А. Руденко