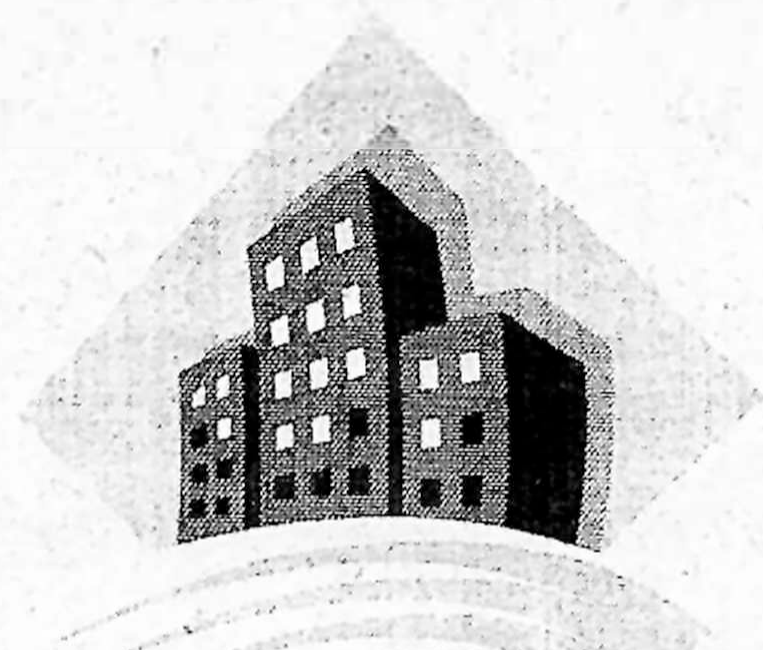




НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ДОМ №516»

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и финансовым результатам за 2025 год
1.

<i>Полное наименование:</i>	Товарищество собственников жилья «Дом №516»
<i>Краткое наименование:</i>	ТСЖ «Дом № 516»
<i>Руководитель:</i>	Управляющий Зайкова Наталия Викторовна (действует на основании доверенности № 1 от 29.05.2025г. сроком на 2 года.)
<i>Адрес юридический:</i>	636780, Томская область, г. Стрежевой, 5 мкр., д.516, кв.105
<i>Адрес фактический (офис ТСЖ):</i>	636785, Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д.422, цокольный этаж
<i>ИНН/КПП</i>	7022016952 / 702201001
<i>ОГРН:</i>	1087022001285 от 27.06.2008г.
<i>Банк:</i>	ТОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8616 ПАО СБЕРБАНК г. Томск
<i>Р/с:</i>	№ 40703810264000001062
<i>К/с:</i>	№ 30101810800000000606
<i>БИК:</i>	046902606
<i>ОКПО</i>	85256735

2. Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах сформирована в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности. В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включается:

- Бухгалтерский баланс;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Средняя численность сотрудников 2025 году – 4 человека.

Основная деятельность ТСЖ, содержание и обслуживание МКД.

Смета по содержанию, ремонту и благоустройству утверждается на общем собрании и голосованию собственников МКД. По закрытию года, представителями ревизионной комиссии (представители от дома), входящие в состав членов правления, производится проверка финансовой деятельности ТСЖ.

3. Основные показатели деятельности ТСЖ за 2025 отчетный год.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код	За <u>год</u> 20 <u>25</u> г. ¹	За <u>год</u> 20 <u>24</u> г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	362	10
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215	5390	5381
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	221	260
	Прочие	6250	2	0
	Всего поступило средств	6200	5613	5641
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	()	()
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	()	()
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	()	()
	иные мероприятия	6313	()	()
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(4951)	(5289)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(2429)	(1907)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	()	()
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	()	()
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2522)	(3382)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	()	()
	прочие	6326	()	()
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(0)	(0)
	Прочие	6350	()	()
	Всего использовано средств	6300	(4951)	(5289)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	1024	362