Товарищество собственников жилья «Томь»

Адрес :Кемеровская область, г. Междуреченск, ул.Фестивальная, д.16

ИНН 4214020241, КПП 421401001,ОКПО 48624218

1.Общая информация об организации:

ТСЖ «Томь» является некоммерческой организацией и осуществляет свою деятельность за счет средств оплачиваемых собственниками многоквартирного дома на содержание жилья.

Система налогообложения – Общий режим налогообложения.

Численность работников -3 человека.

Основание составления бухгалтерской отчетности:

Бухгалтерская (финансовая)отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

2.Основные виды деятельности.

Основной вид деятельности ТСЖ по ОКВЭД :68.32.1 – Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

3.Учетная политика.

Бухгалтерский учет в ТСЖ ведется автоматизированным способом (1С;Бухгалтерия).

4.Актив.

Дебиторская задолженность(стр 1230) -35 тыс рублей, задолженность собственников МКД перед ТСЖ.

Денежные средства и денежные эквиваленты (стр 1250) – 596 тыс рублей, остаток денежных средств на расчетном счете на отчетную дату отчетного периода.

5.Краткосрочные обязательства.

Кредиторская задолженность (стр 1520) – 631тыс рублей, задолженность ТСЖ перед ресурсо - снабжающими организациями.

6.Отчет о финансовых результатах.

Выручка (стр 2110) – 1254 тыс руб- взносы собственником МКД на содержание жилья и коммунальные услуги.

Прочие доходы (стр 2340)- 3029 тыс руб- поступление денежных средств от собственников МКД на погашение коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям.

7.Состав бухгалтерской (финансовой отчетности)

В состав годовой бухгалтерской (финансовой отчетности) ТСЖ за 2025г включены:

-бухгалтерский баланс

- отчет о финансовых результатах

-отчет о целевом использовании средств

-пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (настоящий документ).

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026г.

Председатель Правления ТСЖ «Томь» Малетина М.Л.