

**Пояснения
к Бухгалтерской отчетности ООО «ИПЗ-Инвест» за 2025 год**

1. Краткая характеристика организации:

Адрес места нахождения: УР, г. Ижевск, ул. Удмуртская, здание 304.

Дата государственной регистрации 01.09.2004 г.

Численность сотрудников: 1 чел.

Уставный капитал составляет 6 900 000 руб. с 100 % долей единственного участника гражданина РФ Протасов Александр Васильевич.

Основной (обычный) вид деятельности: Распределение воды для питьевых и промышленных нужд (ОКВЭД 36.00.2).

Директор Михайлов Николай Трофимович. Функции главного бухгалтера возложены на директора Михайлова Николая Трофимовича.

2. Информация об учетной политике:

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Организация является малым предприятием и ведет упрощенный бухгалтерский учет и сдает упрощенную бухгалтерскую отчетность.

Полностью не применяет ПБУ 2/2008, 8/2010, 11/2008, 16/02, 18/02, а ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 26/2020 применяет в упрощенном виде: включает в первоначальную стоимость ОС только затраты на их приобретение, не обесценивает ОС. А также не применяет:

- применяет ФСБУ 14/2022 в упрощенном виде: включая в первоначальную стоимость НМА только затраты на их приобретение, не обесценивать НМА (п. 4 ФСБУ 26/2020);
- включает в первоначальную стоимость запасов только затраты на их приобретение, не обесценивает запасы (п. п. 17, 32 ФСБУ 5/2019);
- не обесценивает финансовые вложения (п. 19 ПБУ 19/02);
- не создает резерв на оплату отпусков (п. 20 Информации Минфина);
- учитывает любую аренду как краткосрочную, если договор не предусматривает выкупа и объект не будут сдавать в субаренду (п. 11 ФСБУ 25/2018);
- учитывает платежи лизингодателю в номинальной сумме без дисконтирования (п. 14 ФСБУ 25/2018);
- исправляет любые ошибки как несущественные, даже если они выявлены после утверждения отчетности (п. 9 ПБУ 22/2010).

3. Пояснения по существенным показателям Бухгалтерского баланса на 31 декабря 2025 г.:

В составе показателя «Материальные внеоборотные активы» по стр. 1150 по состоянию на 31.12.2025г. отражены Основные средства, а именно Сооружения, расположенные по адресу: г. Ижевск, ул. Удмуртская, 304 (сеть водопровода, хозяйственно-бытовая и ливневая канализация, тепловая сеть) 120 тыс. руб. (разница сальдо Первоначальной стоимости (Дт 01) 4 164 тыс. руб. и начисленной амортизации (Кт 02) 4 044 тыс. руб.).

4. Пояснения по существенным показателям Отчета о финансовых результатах за 2025 год:

В составе показателя «Выручка» по стр. 2110 за 2025 год отражена «Выручка» от обычного вида деятельности в сумме 473 тыс. руб.

В составе показателя «Расходы по обычным видам деятельности» по стр. 2120 за 2025 год отражены расходы на содержание ОС (Сооружений): амортизация, расходы на водоснабжение и электроснабжение, техническое обслуживание и текущие ремонты и прочие расходы, в сумме 565 тыс. руб.

Доходы не перекрывают расходы на содержание Сооружений, поскольку в связи с изменением законодательства РФ ООО «ИПЗ-Инвест» не может получить статус сетевой организации без осуществления капитальных вложений. Соответственно, извлечение прибыли, а также любое возмещение расходов на содержание Сооружений не представляется возможным. На текущий момент Арбитражным судом Удмуртской Республики вынесено решение об обязанности Администрации МО «Город Ижевск» принять решение о дальнейшей судьбе Сооружений, а именно об их консервации/выкупе/аренде. В настоящее время вышеуказанное решение Администрацией МО «Город Ижевск» не принято.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Директор

Михайлов Н.Т.