Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности
Товарищества собственников жилья «РОСТ» за 2025 год

1. Общие сведения
ИНН: 1435280316
Адрес: 677000, г. Якутск, ул. Курашова, д. 30, к. 5
Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья

2. Учетная политика
Отчетность составлена по ФСБУ 4/2023.
Средства, ранее отражавшиеся как нераспределенная прибыль (убыток), с 2025 года отражены в разделе III «Целевое финансирование» (строка 1330) в соответствии с требованиями для НКО. Реклассификация не изменила итог раздела III.

3. Основные показатели баланса

Показатель	**31.12.2025**	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Дебиторская задолженность	85	83	1 902
Денежные средства	21	33	33
Активы	**106**	**116**	**1 935**
Целевые средства (нераспределенная прибыль/убыток)	106	114	308
Кредиторская задолженность	—	—	601
Прочие краткосрочные обязательства	—	—	1 026
Пассивы	**106**	**116**	**1 935**

4. Финансовые результаты

Показатель	**2025**	**2024**
Выручка	6	16
Прочие доходы	—	685
Прочие расходы	(14)	(895)
Чистый убыток	**(8)**	**(194)**

5. Целевые средства (нераспределенная прибыль)
Целевые средства на 31.12.2025 составляют 106 тыс. руб. (снижение с 114 тыс. руб. на 31.12.2024). Уменьшение связано с убытком 2025 года в размере 8 тыс. руб. (банковские расходы).

6. Движение денежных средств
Остаток денежных средств на конец 2025 года — 21 тыс. руб. (снижение на 12 тыс. руб. по сравнению с 2024 годом).

Председатель **А.П. Баишева**

26 марта 2026 г.