

## Общество с ограниченной ответственностью «Высота»

ИИН 9406014018 КПП 940201001 ОГРН 1239400002676

Адрес регистрации: 293701, Луганская Народная Республика, М.О. Славяносербский, пгт.

Славяносербск, ул. Ленина, д.64, помещ.21

Тел.: +79012072106 e-mail: [VisotaLNR@yandex.ru](mailto:VisotaLNR@yandex.ru)

Банковские реквизиты:

ФИЛИАЛ "ЮЖНЫЙ" ПАО "БАНК УРАЛСИБ"

Номер расчётного счёта: 40702810947010000848

Корреспондентский счёт: 30101810400000000700

БИК : 040349700

---

пгт. Славяносербск

25.03.2026 г.

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025, отчету о финансовых результатах, отчет об изменениях капитала за 2025 год

1. Общество зарегистрировано в ЕГРЮЛ 19.04.2023, является субъектом малого предпринимательства (микропредприятие) с 10.05.2023.
2. Основной вид деятельности – Строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20),
3. 2. Уставный капитал общества составляет 50 тыс. руб., состоит из 100%-ой доли одного участника – Шаталова В.И. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует.
4. С момента регистрации общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».
5. Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.
6. Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесены изменения в учетную политику организации в части применения ставки НДС 5% (п. 2 и 3 ст. 346.11 НК).
7. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.
8. Выручка общества за отчетный период составила 12910 тыс руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности.
  - 8.1. Проценты к получению 1603 тыс руб- проценты к получению от размещения Депозитов и выданным займам.
  - 8.2. Проценты к уплате- 276 тыс руб- оплаченные проценты по краткосрочным займам.
  - 8.3. Прочие расходы- 577 тыс руб- расходы на услуги банков, оплату госпошлин и др.
9. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют.
10. По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 5158 тыс. руб. В отчетном году производилась выплата дивидендов участнику общества из прибыли, полученной по итогам 2024 года, в сумме 6,85 млн руб.
11. Расшифровка отдельных статей Бухгалтерского баланса:

- 11.1. Финансовые вложения- 4220 тыс.руб- выданные процентные займы.
- 11.2. Незавершенное производство- 50174 тыс.руб- не завершенные работы по Государственным контрактам с Краевое государственное казенное учреждение «Единый заказчик капитального строительства Алтайского края» (КГКУ «Единый стройзаказчик») № 2025.2.42 от 23.01.2025 г., № 2025.2.45 от 03.02.2025 г. по Выборочному капитальному ремонту объектов расположенных по адресу: Луганская Народная Республика, Славяносербский муниципальный округ.
- 11.3. Расчеты с покупателями и заказчиками - 49410 тыс.руб- полученные авансы по Государственным контрактам с Краевое государственное казенное учреждение «Единый заказчик капитального строительства Алтайского края» (КГКУ «Единый стройзаказчик») № 2025.2.42 от 23.01.2025 г., № 2025.2.45 от 03.02.2025 г. по Выборочному капитальному ремонту объектов расположенных по адресу: Луганская Народная Республика, Славяносербский муниципальный округ-51880 тыс.руб., за минусом НДС по авансам 2470 тыс.руб.
- 11.4. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)- 8429 тыс руб.=  
10121 тыс. руб. (Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) на 31.12.2024 г.)  
-6850 тыс.руб. (Выплата дивидендов участнику общества из прибыли, полученной по итогам 2024 года)  
+5158 тыс.руб (Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) на 31.12.2025 г.)

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.



**В.И. Шаталов**