Пояснения к бухгалтерскому балансу ТСЖ «Дом мечты»» за 2025 год

1. Общие сведения

ТСЖ «Дом мечты» зарегистрировано ИФНС № 4217 по Центральному району г. Новокузнецка 08.08.2013.

Свидетельство о государственной регистрации № 1134217006660, ИНН 4217156240, КПП 421701001, юридический адрес: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Кирова, дом 10.

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1.1. Основной вид деятельности организации: Управление эксплуатации жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе, ОКВЭД 68.32.1.

1.2. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек.

1.3. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

2. Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2025г.

Расшифровка строки: 1230 (единица измерения в тыс. руб.)

Брек Алексей Витальевич	
ИП Щукова Инна Валерьевна Валерьевна	1 638,24
Крестя Алексей Валерьевич	
МБУ "МИБС"	19 622,81
Миронов Олег Анатольевич	3 080,00
МТС ПАО	1 000,00
Сибирские сети	9 803,80
	35 144,85

Расшифровка строки: 1520 (единица измерения в тыс. руб.)

Бочкарев Вадим Сергеевич ИП	26 810,00
Водоканал ООО	7 237,65
Жилкомцентр ООО	3 328,08
Стадия ООО	4 500,00
ЭкоГрад АО	2 681,91
ЭнергоКонтроль ООО	1 650,00
ЭнергоТранзит ООО	31 000,00
Юманов Денис Вадимович (ИП)	37 500,00
	114 707,64

3. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

4. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Председатель совета дома 

Потапов Ю.В.