

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЧЕХОВСКИЕ ОКНА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Чеховские окна»

1.2. Юридический адрес – 142322, обл Московская, м.о. Чехов, с Новый Быт, тер. Новобытовская промзона, стр. 1

1.3. Дата государственной регистрации – ООО «Чеховские окна» создано в соответствии с Российским законодательством и действует с 19 февраля 2004 г., микропредприятие, входит в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человек, в том числе:

Наименование подразделения Служба управления

Численность 2 чел.

В компании работает 2 пенсионера.

1.5. Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 3 510 000 руб.

Учредителями общества являются:

- Общество с ограниченной ответственностью «Фондап» 74,1 %

- Открытое акционерное общество «Лотра» 25,9 %

1.7. Основным видом деятельности являются: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20.2)

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор – Ниськов Владимир Федорович

Главный бухгалтер - Ниськов Владимир Федорович

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества.

Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту.

1.10. Выручка и прочие доходы составили 4 630,00 тыс.руб. Затраты составили 4 505,00 тыс.руб. Налог на прибыль 49 тыс.руб.

Чистая прибыль 76 тыс.руб.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета.

Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся машины и оборудование. Переоценка Основных средств не проводилась.

4. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025 года НМА в Обществе отсутствуют.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

6. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Связанных сторон у Общества нет

7. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде Общество господомощь не получало.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Генеральный директор

В.Ф.Ниськов