

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Общество с ограниченной ответственностью «Экопром» (ООО «Экопром») является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### **1. Общая информация**

Юридический адрес: 644005, г. Омск, ул. Уральская, д. 2, корпус 1.

ИНН 5507040200

ОКПО 43976556

ОГРН 1025501386712

Основной вид экономической деятельности общества по ОКВЭД:

68.20.2 – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Общество зарегистрировано в ЕГРЮЛ 01.02.2007г., является субъектом малого предпринимательства и имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Численность сотрудников на 31.12.2025г. – 0 человек.

### **2. Информация о размере и структуре уставного капитала**

Участник общества Левитов Игорь Александрович, доля участия в уставном капитале составляет 10 000 рублей - 90,91%, оплачен полностью.

Участник общества Левитова Елена Владимировна, доля участия в уставном капитале составляет 1 000 рублей – 9,09%, оплачен полностью.

### **3. Информация об органах управления**

Исполнительный орган – Управляющий ИП Левитов Игорь Александрович.

### **4. Основные положения учетной политики**

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность и составление бухгалтерской отчетности Общества несет Управляющий ИП.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

Основные средства:

- расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом,
- переоценка не проводится.

Оценка при списании МПЗ:

- списываются на затраты единовременно по мере отпуска (передачи) в эксплуатацию.

С 1 января 2022 г. организация применяет УСН «Доходы». Доходами организации признается увеличение экономических выгод в результате поступления активов (денежных средств, иного имущества) и (или) погашения обязательств, приводящее к увеличению капитала организации, за исключением вклада участников (собственников имущества). Книга учета доходов и расходов ведется автоматизировано. Записи в книге учета доходов и расходов делаются на основании первичных документов по каждой хозяйственной операции.

#### **5. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год**

Расшифровка статей бухгалтерского баланса:

- в составе запасов по строке 1210 «Запасы» баланса числится товар на сумму (66 тыс. рублей);
- по строке 1230 «Дебиторская задолженность» - задолженность от продажи активов и основных средств на сумму (88692 тыс. рублей);

| Наименование показателя   | На 31 декабря 2024 года | Изменение за период 2025 г. |         | На 31 декабря 2025 года |
|---------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------|-------------------------|
|                           |                         | поступило                   | списано |                         |
| Дебиторская задолженность | 55042                   | 44011                       | 10361   | 88692                   |

- по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» - остаток на расчетном счете на сумму (39 тыс. рублей);

- по строке 1520 «Кредиторская задолженность» - задолженность по налогам и текущая задолженность перед поставщиками на сумму (43 тыс. рублей).

Расшифровка статей отчета о финансовых результатах:

Выручка за 2025 год по строке 2110 «Выручка» составила: 3237 тыс. рублей из них:

- по основному виду деятельности – 2959 тыс. рублей;
- по прочим видам деятельности (по ОКВЭД: 52.29 – Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками – 278 тыс. рублей.

По строке 2220 «Управленческие расходы» составили 6306 тыс. рублей в том числе:

- коммунальные услуги – 1081 тыс. рублей;
- содержание и ремонт погрузчика – 40 тыс. рублей;
- оплата труда (за период с января по август 2025 года) – 2592 тыс. рублей;

По строке 2350 «Прочие доходы» составили:

- от реализации активов - 38150 тыс. рублей.

По строке 2350 «Прочие расходы» составили:

- в связи с выбытием активов – 10403 тыс. рублей.

По строке 2410 «Налог на прибыль» составил:

- налог по УСН «Доходы» 230 тыс. рублей.

По строке 2500 «Совокупный финансовый результат периода» составил:

- чистая прибыль – 24 448 тыс. рублей.

Дата составления пояснений 26 марта 2026 г.

