

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

### 1. Основные виды экономической деятельности

Основным видом деятельности Общества является:

01.11. Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур

Дополнительные виды деятельности указаны в действующей выписке из ЕГРЮЛ и не являются существенными для Общества.

### 2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" (далее - Стандарт) и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

При учете хозяйственных операций, общество руководствуется положениями действующей учетной политики.

#### Раскрытие применяемых способов ведения учета и основных положений учетной политики

Положение по учетной политике, применяемое Обществом, составлено в соответствии с нормами Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 "Учетная политика организации", Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 29.07.1998 № 34и другими нормативными правовыми актами, регулирующими бухгалтерский учет в РФ.

Учетная политика Общества утверждена Приказом №60/П от 24.03.2025г.

Производственно-финансовая деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2025г и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах. Уровень существенности соответствующих показателей статей бухгалтерской отчетности закреплён в общих положениях учетной политики.

Ведение бухгалтерского учета в организации осуществляется бухгалтерской службой, являющейся самостоятельным структурным подразделением, возглавляемым главным бухгалтером, состоящим в штате предприятия. По договору оказания услуг выполняются функции по отражению части хозяйственных операций в автоматизированной учетной системе и составлению проектов отчетностей.

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств, а также формирования в бухгалтерской отчетности результатов ее проведения осуществляется в соответствии с положениями ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация" (утв. Приказом Минфина РФ от 13.01.2023 №4н) и положениями принятой Учетной политики Общества.

#### Существенные аспекты учетной политики по бухгалтерскому учету

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с положениями ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (утв. Приказом Минфина РФ от 04.10.2023г №157н).

#### Нематериальные активы

Бухгалтерский учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденного Приказом Минфина от 30.05.2022г №86н.

В организации для целей бухгалтерского учета установлен лимит стоимости нематериальных активов 38 тыс. руб.

Способ оценки НМА – по первоначальной стоимости.

Начисление амортизации – ежемесячно линейным способом с первого числа месяца, следующего за месяцем признания, при списании – в месяце списания объекта НМА в бухгалтерском учете.

Переоценка нематериальных активов не производится.

#### Основные средства.

В составе основных средств отражены здания, сооружения, машины, оборудование, транспортные средства и другие аналогичные объекты, используемые в качестве средств труда при производстве продукции, выполнении работ или оказании услуг, либо для управления Общества в течение периода, превышающего 12 месяцев, стоимостью свыше 40 тыс. руб.

Активы, удовлетворяющие критериям признания их в составе основных средств, стоимостью не более 40 тыс. руб. (включительно) за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе запасов.

Начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным способом исходя из первоначальной (восстановительной) стоимости и нормы амортизации, исчисленной на основании срока полезного использования этого объекта.

Амортизация не начисляется по:

- земельным участкам.

Переоценка основных средств не производится.

#### Финансовые вложения

Для целей бухгалтерского учета к финансовым вложениям относятся активы, предусмотренные ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденным Приказом Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. N 126н (с изменениями и дополнениями).

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на их приобретение.

Способы оценки финансовых вложений при выбытии: исходя из первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

По финансовым вложениям текущая рыночная стоимость не определяется.

Резерв под обесценение не создавался в связи с отсутствием признаков обесценения.

#### Запасы

С 01.01.2021 года бухгалтерский учет запасов ведется в соответствии с федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным Приказ Минфина России от 15.11.2019 №180н.

Единица учета запасов является номенклатурная единица.

Оценка незавершенного производства производится по фактическим затратам.

Оценка готовой продукции в течение квартала/месяца производится в сумме плановых (нормативных) затрат. Дооценка до фактической себестоимости готовой продукции от ее плановой (нормативной) стоимости, производится на конец каждого отчетного квартала.

Запасы оцениваются на отчетную дату по наименьшей из следующих величин:

а) фактическая себестоимость запасов;

б) чистая стоимость продажи запасов.

В отношении таких видов запасов как запчасти, стройматериалы в связи с длительным сроком годности, стабильности рыночной стоимости резерв под обесценение не создается.

Авансы под закупку запасов отражаются в балансе в составе запасов (стр.1210 бухгалтерского баланса), за исключением сумм авансов, перечисленных поставщикам (подрядчикам) в связи с приобретением (созданием) внеоборотных активов. Такие авансы отражаются в строке 1190 «Прочие внеоборотные активы».

#### **Денежные средства и денежные эквиваленты**

При наличии у Общества соответствующих операций в отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

- суммы налога на добавленную стоимость в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам, в бюджетную систему и возмещение из нее;
- денежные потоки, характеризующиеся быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

#### **Дебиторская и кредиторская задолженность**

Общество ведет учет расчетов в разрезе оснований возникновения задолженности, контрагентов, видов задолженности. Классификация дебиторской и кредиторской задолженности на краткосрочную и долгосрочную производится исходя из условий заключенных договоров, сложившихся фактов деятельности и намерений Общества.

Общество по состоянию на последнее число отчетного квартала создает резерв по сомнительным долгам. Величина резерва сомнительной задолженности определяется в соответствии с Методикой формирования резерва по сомнительным долгам.

Общество отражает в бухгалтерском балансе авансы полученные без учета полученного от покупателей (заказчиков) НДС.

Задолженность связанных сторон, подтвержденная сверкой расчетов, признается задолженностью, не имеющей признаков сомнительной задолженности.

#### **Учет кредитов и займов**

Учет расходов по займам и кредитам осуществляется в порядке, предусмотренном ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина РФ от 6 октября 2008г №107н (с изменениями и дополнениями).

Задолженность по полученным займам и кредитам подразделяется на краткосрочную, не превышающую 12 месяцев, и долгосрочную.

Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную, а также краткосрочной в долгосрочную на синтетических счетах бухгалтерского учета не отражается.

Дополнительные затраты, связанные с получением займов, включаются в состав прочих расходов по мере их осуществления.

#### **Учет договоров аренды**

Арендные платежи, включенные в оценку обязательства по аренде, могут представлять собой:

- фиксированные выплаты,
- переменные арендные платежи, которые зависят от индекса или ставки,
- платежи в натуральной форме.

Проценты по арендным обязательствам определяются исходя из суммы обязательства, рассчитанного на начало периода, за который начисляются проценты, с учетом ставки дисконтирования. Проценты начисляются ежемесячно.

Фактическая стоимость права пользования активом и величина обязательства по аренде пересматриваются в случаях:

- изменения условий договора аренды (модификация);
- изменения намерения продлевать или сокращать срок аренды, которое учитывалось ранее при расчете срока аренды (модификация);
- изменения величины арендных платежей по сравнению с тем, как они учитывались при первоначальной оценке обязательства по аренде (переоценка).

По заключенным договорам операционной аренды группировка применяется в случае сопоставимых условий аренды.

#### **Оценочные обязательства**

Общество признает в бухгалтерском учете оценочные обязательства:

- по оплате отпусков - на последний день каждого месяца. Резерв на конец года состоит из количества дней неиспользованного отпуска, умноженного на среднедневную заработную плату по каждому сотруднику, и соответствующей суммы взносов.

Ежемесячные отчисления в резерв на оплату отпусков учитываются в расходах на оплату труда. Величина расходов, предназначенных для уплаты страховых взносов, увеличивает резерв на оплату отпусков.

Инвентаризация резерва производится на конец каждого отчетного года.

#### **Оценочные значения**

Общество создает следующие резервы:

- Резерв по сомнительным долгам, порядок создания которого раскрыт в разделе основных аспектов учетной политики, касающихся учета дебиторской задолженности. Суммы сомнительной дебиторской задолженности резервируются включая НДС.

- Резерв по обесценению запасов, порядок создания которого раскрыт в разделе основных аспектов учетной политики, касающихся запасов.

- Резерв под обесценение финансовых вложений, порядок создания которого раскрыт в разделе основных аспектов учетной политики, касающихся учета финансовых вложений.

Иные резервы не создаются.

#### **Доходы по обычным видам деятельности**

Учет доходов осуществляется в соответствии с нормами ПБУ 9/99 «Доходы организации», утвержденного приказом Минфина РФ от 6 мая 1999г №32н (с изменениями и дополнениями).

Учет дохода (выручки) от продажи товаров, продукции (работ, услуг) ведется по видам деятельности. Выручка от реализации раскрывается в отчетности за вычетом налога на добавленную стоимость.

Общество применяет в бухгалтерском учете метод определения дохода (выручки) от продажи товаров, продукции (работ, услуг) в соответствии с допущением временной определенности фактов хозяйственной деятельности (принцип начисления), т.е. «по отгрузке» - на дату отгрузки товаров, продукции (выполнения работ, оказания услуг), при условии перехода права собственности на них к покупателю и выполнении других условий, установленных положениями по бухгалтерскому учету доходов организации.

Доходы и расходы от аренды имущества так же включаются в доходы и расходы по обычным видам деятельности.

#### **Расходы по обычным видам деятельности**

Учет расходов осуществляется в соответствии с нормами ПБУ 10/99 «Расходы организации», утвержденного приказом Минфина РФ от 6 мая 1999г №33н (с изменениями и дополнениями).

В Обществе бухгалтерский учет расходов по выпуску продукции, выполнению работ и оказанию услуг ведется по видам деятельности.

В бухгалтерском учете расходы, связанные с производством и продажей продукции, выполнением работ и оказанием услуг, формируются по видам деятельности в размере фактических затрат на производство продукции работ.

При оценке и учете себестоимости готовой продукции счет 40 «Выпуск продукции (работ, услуг)» не применяется.

Коммерческие расходы, издержки обращения признаются полностью в том отчетном периоде, в котором они имели место быть, и относятся к расходам по обычным видам деятельности.

Общехозяйственные расходы учитываются по методу директ-костинг.

#### **Существенные аспекты учетной политики по налоговому учету**

Организация применяет общую систему налогообложения.

Общество осуществляет налоговый учет в соответствии с положениями учетной политики для целей налогообложения.

#### **Амортизируемое имущество**

Учет амортизируемого имущества ведется в соответствии со статьей 256 НК РФ.

Под основными средствами понимается часть имущества со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 тыс. руб. Амортизация начисляется линейным методом.

#### **Запасы**

Стоимость запасов, включаемых в состав материальных расходов, определяется в соответствии со статьей 254 Налогового кодекса Российской Федерации.

#### **Порядок создания резервов**

Резервы в налоговом учете не создаются.

#### **Финансовые вложения**

Методом списания на расходы стоимости ценных бумаг при их реализации и ином выбытии установлен метод ФИФО.

#### **Налог на прибыль**

Для исчисления налога на прибыль учет ведется исходя из принципа последовательности применения норм и правил гл.25 НК РФ, от одного налогового периода к другому. Доходы и расходы определяются по методу начисления в соответствии с нормами статей 271, 272 НК РФ, с применением ПБУ 18/02.

Расходы на производство и реализацию определяются с учетом положений ст.318 НК РФ.

Расходы, принимаемые для целей налогообложения, учитываются в соответствии с нормами ст.272 НК РФ.

Организация исчисляет авансовые платежи по налогу на прибыль исходя из прибыли, полученной за предыдущий квартал. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в отчетности развернуто.

В соответствии с п.1.3 ст.284 НК РФ Общество как сельскохозяйственный товаропроизводитель применяет ставку 0% по налогу на прибыль по видам доходов, относящимся к сельскохозяйственным. По иным видам дохода применяется ставка 25%.

#### **Налог на добавленную стоимость**

Учет НДС ведется в соответствии с гл. 21 НК РФ. Налоговым периодом, согласно статье 163 НК РФ, является квартал (по ставкам 10, 20%). При реализации товаров, вывезенных за пределы Российской Федерации в таможенной процедуре экспорта, применяется ставка 0%. Порядок подтверждения права на применение налоговой ставки 0% ведется в соответствии со ст. 165 НК РФ.

В организации обеспечен раздельный учет операций, подлежащих обложению по НДС и освобожденных от налогообложения.

## **12. Иная информация**

### **Основные сведения об организации.**

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Предприятие сельского хозяйства Новотроицкое» (далее по тексту Организация) создано в 2016 году.

1.2. Уставный капитал Организации составляет: 30 000 рублей.

1.3. Организация зарегистрирована по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, станица Новотроицкая, ул.Первомайская, дом 189  
Фактический адрес Организации: Ставропольский край, Изобильненский район, станица Новотроицкая, ул.Первомайская, дом 189.

1.4. Обособленные подразделения (Филиалы) отсутствуют.

1.5. Данные о государственной регистрации Организации:

ОГРН 1162651077896.

1.6. Свидетельство о регистрации серия 26 № 004353574 выдано 22 ноября 2016 г.

Свидетельство о постановке на учет серия 26 № 004353575 выдано 22 ноября 2016 г.

1.7. Основные виды деятельности

Основной целью деятельности Общества является получение прибыли. Для получения прибыли хозяйство осуществляет следующие виды деятельности:

01.11 Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур.  
По факту предоставление имущества в аренду.

1.8. Доля в выручке фирмы от предоставления имущества в аренду за 2025 год составила 100 %.

1.9. Средняя численность сотрудников за 2025 год составила 1 человек.

1.10. Дочерние и зависимые Организации: отсутствуют.

1.11. Исполнительным органом общества является Единичный исполнительный орган – Генеральный директор. Протоколом внеочередного общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Предприятие сельского хозяйства Новотроицкое» от 01.11.2025 г. на должность генерального директора Общества избран Юхимец Андрей Иванович, паспорт серии 07 20 №747194, ГУ МВД России по

Ставропольскому краю от 28.04.2021 г. код подразделения 260-010, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, р-н Изобильненский, п. Передовой, пер. Степной, д. 25, сроком на 1 (один) год с 01.11.2025 г.

1.12 Бухгалтерский учет в Организации велся под руководством главного бухгалтера с применением программного обеспечения 1С. Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций (фактов хозяйственной деятельности) ведется в валюте Российской Федерации - в рублях. Документирование имущества, обязательств и иных фактов хозяйственной деятельности, ведение регистров бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности осуществляется на русском языке.

#### Дочерние и зависимые общества

На момент составления бухгалтерской отчетности учредителями Общества являются:

Акционерное общество сельскохозяйственное предприятие «Новотроицкое» 99,9 %

Открытое акционерное общество «Донское» 0,1 %

#### Основа подготовки бухгалтерской отчетности

Годовая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, в частности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ от 06.12.2011г. (с изменениями и дополнениями) и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 04.10.2023г №157н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

При формировании бухгалтерской отчетности за 2025г Обществом не допускались отклонения от российских стандартов бухгалтерского учета и отчетности.

В связи с началом применения ФСБУ 4/2023 при формировании показателей годовой бухгалтерской отчетности за 2025г произведен ретроспективный пересчет сопоставимых данных за предыдущие периоды. Пересчет осуществлен исключительно в случаях, когда порядок представления показателя изменился по сравнению с ранее применявшимся и указанный показатель признан существенным согласно критериям, закрепленным в учетной политике. Несущественные показатели, а также показатели, порядок представления которых не изменился, ретроспективному пересчету не подлежат.

Отчетной датой является 31.12.2025г. Отчетным годом считается период с 1 января по 31 декабря 2025г включительно.

Годовая бухгалтерская и налоговая отчетность подписывается директором Юхимец Андрей Иванович, действующим на основании приказа №4-К от 31.10.2025г.

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности проведена инвентаризация имущества и финансовых обязательств, в том числе

- основные средства, прочие оборотные активы, нематериальные активы;
- товарно-материальные ценности;
- денежные средства;
- расчеты с организациями, сотрудниками, прочими дебиторами и кредиторами.

По результатам инвентаризации не выявлено существенных отклонений фактического наличия активов и обязательств от данных, отраженных в бухгалтерском учете Общества.

#### Информация по прекращаемой деятельности

При подготовке финансовой отчетности у Общества отсутствует неопределенность относительно применимости принципа допущения непрерывности деятельности.

Общество будет продолжать деятельность в обозримом будущем, у него нет намерений ликвидации или значительного сокращения деятельности, прекращения какого-либо вида деятельности и, следовательно, обязательства общества будут погашаться в установленном порядке.

Основными допущениями при формировании финансовой отчетности Общества являются:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от активов и обязательств собственников Общества и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Общество при составлении годовой бухгалтерской отчетности за 2025г не применяло утвержденные и опубликованные, но еще не вступившие в силу нормативные и иные правовые акты по бухгалтерскому учету. Общество не имеет возможности дать оценку влияния применения таких актов на показатели бухгалтерской отчетности за период, в котором начнется их применение.

#### Раскрытие существенных показателей отчетности

Оценка структуры баланса

Структура актива на 31.12.2025 г представляет следующее	тыс. руб.	%
Внеоборотные активы	141 515	95,66
Оборотные активы	6 417	4,34
Структура пассива на 31.12.2025 г представляет следующее:		
Капитали резервы	39 542	26,74
Долгосрочные обязательства	-	-
Краткосрочные обязательства	108 351	73,26

Нематериальные активы

Нематериальные активы отсутствуют.

#### Основные средства

По состоянию на 01.01.2025 г. остаточная стоимость основных средств составляла 0 тыс. руб., за счет передачи арендатору. В течение года приобретено и переведено в состав основных средств:

- земельные участки на сумму 6 894 тыс. руб;

В 2025 г. основные средства не выбывали.

В состав основных средств Общества входят земельные участки по которым в бухгалтерском учете не начисляется амортизация:

- Земельные участки, первоначальная стоимость по состоянию на 01.01.2024 г. составила 375 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2025 г. стоимость земельных участков составила 0 тыс. руб.;
- По состоянию на 31.12.2024 г., 31.12.2025 г. основные средства, в сумме 375 тыс. руб. и 0 тыс. руб. соответственно отражены в составе строки 1150 «Основные средства», т.е. в периодах, предшествующих отчетному (2023, 2024гг.) имуществу, переданное в аренду, учитывалось в составе счета 01.01 «Основные средства».

В отчетном периоде (2025 год), принято решение о переводе имущества в состав счета 03 «Доходные вложения в материальные ценности», в связи с тем, что оно предназначено исключительно для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода.

Таким образом, по состоянию на 31.12.2025 г. основные средства в сумме 141 447 тыс. руб. отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества по строке 1160 «Доходные вложения в материальные ценности», остальные объекты, не переданные в аренду, в сумме 0 тыс. руб. отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества по строке по строке 1150 «Основные средства», как следствие раздел I «Внеоборотные активы» Бухгалтерского баланса имеет следующий вид:

Наименование показателя	Код строки	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Основные средства	1150	0	375	0
Доходные вложения в материальные ценности	1160	141 447	134 221	112 617

Приобретено (создано) объектов, связанных с экологической деятельностью (основных средств) в течение отчетного года по основным группам:

Модернизация основных средств не проводилась.

В 2025 года переоценка основных средств не производилась.

По состоянию на 31.12.2025 г. основные средства, находящиеся в залоге отсутствуют.

Предстоящие лизинговые платежи в последующем отчетном периоде и до конца действия договора лизинга отсутствуют.

Незавершенные капитальные вложения

Расшифровка незавершенных капитальных вложений представлена в Таблице

Наименование	Остаток на начало года, тыс. руб.	Остаток на конец года, тыс. руб.
Итого	0	0

Доходные вложения в материальные ценности

По данной статье за счет передачи имущества в аренду на 31.12.2024 вложения составили:

Машины и оборудование - 0 тыс. руб  
Земельные участки - 141 447 тыс. руб  
ИТОГО: 141 447 тыс. руб

Финансовые вложения

Долгосрочные финансовые вложения на 31.12.2025 г. составляют 2 тыс. руб., в виде вложений:

Наименование	ИНН	ОГРН	Местонахождение	Доля в УК, %	Внесение в ЕГРЮЛ
ООО «СП Плата»	2607016492	2607016492	356102, Ставропольский кр., Изобильненский р-он, пос. Передовой, ул. Октября, д.55	>0.1	28.12.2016

По долговым ценным бумагам и предоставленным займам дисконтирование не производится.

В Организации отсутствовали финансовые вложения, стоимость которых выражена в иностранной валюте.

Проверка на обесценение не выявила наличия устойчивого существенного снижения стоимости финансовых вложений. Резерв под обесценение не формировался.

Дебиторская задолженность по предоставленным займам не признана сомнительной, резерв сомнительных долгов в части выданных займов не формировался.

Запасы оценены в сумме фактических затрат на приобретение и выращивание. Списание сырья и материалов в 2025 году производилось по методу средней оценки (взвешенная).

Структура запасов сырья, материалов и других ценностей на начало и конец 2025 года представлена в следующей таблице:

Наименование	Остаток на начало года	Остаток на конец года
Сырье и материалы	0	0
Прочие (НЗП и готовая пр-ия)	0	0
Готовая продукция и товары для перепродажи	0	0
<b>Итого</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

тыс. руб.

В 2025 году запасы не передавались в залог.

В соответствии ПБУ 21/2008 «Изменение оценочных значений» Обществом не создавались резервы под снижение стоимости материально-производственных запасов. Данное решение объясняется низкой вероятностью снижения рыночной стоимости запасов. Это связано с высокой оборачиваемостью запасов, связанной со спецификой производственного процесса.

Задолженность покупателей и заказчиков

Долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует.

	тыс. руб.
<b>Долгосрочная дебиторская задолженность всего</b>	<b>0</b>
в том числе:	
авансы выданные	0
задолженность покупателей	0
прочие дебиторы	0

Краткосрочная дебиторская задолженность 6 359 тыс. руб. представляет собой:

<b>Краткосрочная дебиторская задолженность всего:</b>	<b>6 359</b>
в том числе:	
авансы выданные	-
задолженность покупателей	5 548
прочие дебиторы	811

Резерв сомнительных долгов на 31.12.2025 года составляет: 0 тыс. руб

Прочие оборотные активы

«Прочие оборотные активы» на 31.12.2025 отсутствуют:

Наименование	Остаток на начало года, тыс.руб.	Остаток на конец года, тыс.руб.
	0	0
<b>Итого</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Кредиты и займы

По состоянию на 31.12.2025 года структура полученных займов и кредитов представлена в виде таблицы:

Наименование Кредитора / Заимодавца	Вид заемного обязательств а (займ/креди т)	Сумма задолженнос ти по состоянию на начало года, тыс. рублей	Сумма задолженно сти по состоянию на конец года, тыс. рублей	Срок погашения	Сумма затрат по займам		Остаток задолжен ности проценты, тыс. рублей
					В том числе отнесены в прочие расходы	В том числе включены в стоимость инвестици онных активов	
ООО «Русская Земля» договор от 16.03.2018	займ	96 260	99 860	30.12.2026	0	0	0
ОАО «Донское»	займ	4 500	8 000	30.12.2026	0	0	0
<b>ИТОГО</b>		<b>100 760</b>	<b>107 860</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Сумма дохода от временного использования средств полученного займа (кредита) в качестве долгосрочных и (или) краткосрочных финансовых вложений, в том числе учтенных при уменьшении расходов по займам, связанных с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива (абз. 7 п. 17 ПБУ 15/2008) – отсутствует.

Сумма включенных в стоимость инвестиционного актива процентов, причитающихся к оплате заимодавцу (кредитору), по займам, взятым на цели, не связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива (абз. 8 п. 17 ПБУ 15/2008) – отсутствует.

Получено заемных средств, на осуществление экологической деятельности (п. 18 Письма Минфина России № ПЗ-7/2011): 0 руб.

По состоянию на 31.12.2025 г. Организацией обеспечения в виде залога имущества не выдавались.

#### 3.11. Краткосрочная кредиторская задолженность

	тыс. руб.
<b>Краткосрочная кредиторская задолженность всего</b>	<b>423</b>
в том числе:	
задолженность перед поставщиками	0
авансы полученные	
задолженность по налогам и взносам	423
задолженность перед персоналом	-

#### Доходы будущих периодов

По состоянию на 31.12.2025 г. доходы будущих периодов отсутствуют.

#### Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Доходы представляют собой выручку. Выручка Общества от обычных видов деятельности в 2023 и 2024 гг. (стр. 2110 отчета о финансовых результатах) составила:

Наименование	(тыс. руб.)	
	2025	2024
Выручка от реализации продукции собственного производства (растениеводства, животноводства)	-	-
Выручка от реализации продукции промышленного производства	-	-
Выручка от оказания услуг	8 508	7 716
Себестоимость продаж	-180	-
Прочая выручка (товары)	-	-
<b>Итого</b>	<b>8 328</b>	<b>7 716</b>

Расходы, связанные с получением доходов, составляют себестоимость проданных товаров, продукции, работ и услуг (стр. 2120 отчета о финансовых результатах):

Наименование	(тыс. руб.)	
	2025	2024
Себестоимость от реализации продукции собственного производства (растениеводства, животноводства)	-	-
Себестоимость от реализации продукции промышленного производства	-	-
Себестоимость от оказания услуг	-	-
Себестоимость прочей продукции (товары)	-	-
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Общее количество организаций, с которыми осуществляются договоры, предусматривающие исполнение обязательств неденежными средствами, с указанием организаций, на которые приходится основная часть такой выручки (пп. "а" п. 19 ПБУ 9/99) – отсутствует.

Доля выручки, полученной по договорам, предусматривающим исполнение обязательств неденежными средствами, со связанными организациями (пп. "б" п. 19 ПБУ 9/99) – отсутствует.

Валовая Прибыль (Убыток) от осуществления обычных видов деятельности составила

Наименование	(тыс. руб.)	
	2025	2024
Валовая прибыль от реализации продукции собственного производства (растениеводства, животноводства)	-	-
Валовая прибыль от реализации продукции промышленного производства	-	-
Валовая прибыль от оказания услуг	8 328	7 716
Валовая прибыль прочей продукции (товары)	-	-
<b>Итого</b>	<b>8 328</b>	<b>7 716</b>

Прочие доходы и расходы

Прочие доходы Общества в 2024 и 2025 гг. (стр. 2340 отчета о финансовых результатах) составили:0

Наименование	(тыс. руб.)	
	2025	2024

Субсидии из бюджета	-	-
Выбытие основных средств и прочего имущества	-	-
Курсовые разницы	-	-
Доходы от предоставления имущества в аренду	-	-
Доходы от реализации ОС	-	-
Прочие доходы, сумма которых по отдельности не превышает 5% от показателя	-	-
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Прочие расходы Общества в 2025 и 2024 гг. (стр. 2350 Отчета о прибылях и убытках) составили:

Наименование	(тыс. руб.)	
	2025	2024
Расходы от выбытия основных средств (в т.ч. остаточная стоимость проданных основных средств)	-	-
Расходы от предоставления за плату активов и прав (в т.ч. аренда)	-	750
Убытки от списания дебиторской задолженности	-	-
Судебные расходы	61	46
Услуги банков в прочих расходах	112	241
Расходы от реализации ОС	-	-
Убытки прошлых лет, выявленные в текущем периоде	-	-
Прочие расходы, не принимаемые к налоговому учету	25	-
Административные штрафы	-	-
Госпошлина	-	-
Прочие доходы, сумма которых по отдельн. не превыш. 5% от показат.	-	-
<b>Итого</b>	<b>198</b>	<b>1037</b>

Прочие доходы организации за отчетный период, которые в соответствии с правилами бухгалтерского учета не зачисляются на счет учета прибылей и убытков (п. 20 ПБУ 9/99) – отсутствуют.

#### Прибыль

По итогам 2025 года Организация получила бухгалтерскую прибыль в размере 7196 тыс. рублей. Согласно ПБУ 18/02 - п.25, сумма условного расхода по налогу на прибыль составила 1 773 тыс. рублей.

Решения по итогам рассмотрения годовой бухгалтерской отчетности и распределения чистой прибыли

Сведения о начисленных учредителям или акционерам дивидендах, а также данные о фондах специального назначения в 2025 году за предшествующий период:

в 2025 дивиденды за 2024 год не начислялись.

Сведения о начисленных учредителям или акционерам дивидендах, а также данные о фондах специального назначения за 2025 год произошедших после 31.12.2024 года – не начислялись.

#### Связанные стороны и операции с ними

Связанными сторонами общества являются основные участники Общества, дочерние и зависимые компании, лица, принадлежащие к той группе лиц, к которой принадлежит Общество, а также основной управленческий персонал Общества.

Генеральный директор Общества:

- до 21.03.2025г – Приказчиков Сергей Михайлович;

- с 22.03.2025г по 31.10.2025 – Волошин Сергей Владимирович.

Состав членов исполнительных и контрольных органов (кроме генерального директора), являющихся связанными сторонами Общества, раскрываются в ограниченном объеме в соответствии с п.16 ПБУ 11/2008 «Связанные стороны», а именно не раскрываются персональные данные указанных лиц (ФИО).

В 2025г Общество производило операции со связанными сторонами, перечень которых приведен в табл.б.

**Таблица 6. Операции со связанными сторонами, тыс. руб.**

Сделки совершенные со связанными сторонами

Наименование Организации (Ф.И.О.)	Виды операции (в том числе выданные поручительства, гарантии)	Стоимостной показатель, тыс.руб.	Условия и сроки расчетов	Сальдо расчетов на 31.12.2025 тыс. руб.
АО СП «Новотроицкое»	Аренда нежилого помещения по договору	39,7	31.12.2025	0
ОАО «Донское»	Договор займа от 07.06.2017	8 000	30.12.2026	8 000
ООО «Русская Земля»	Договор займа от 16.03.2018	99 860	30.12.2026	99 860

В соответствии с п.14 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» Общество в течение 2025 года осуществляло операции и имело отношения со следующими юридическими лицами:

Наименование Организации (Ф.И.О.)	Виды операций (в том числе полученные поручительства, гарантии)	Стоимостной показатель, тыс.руб.	Условия и сроки расчетов	Сальдо расчетов на 31.12.2025
АО СП «Новотроицкое»	Реализация услуг (договор аренды земельного участка)	0	30.12.2025	0

Расчеты между связанными сторонами осуществляются в безналичной форме. Сроки осуществления расчетов по операциям реализации (приобретения) товаров, работ, услуг, по операциям получения и выдачи займов, а также по прочим операциям определяются условиями заключенных договоров.

#### Основной управленческий персонал

В течение 2024-2025гг Общество выплатило следующие вознаграждения основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат – таблица 7.

**Таблица 7. Вознаграждение управленческому персоналу, тыс. руб.**

Виды выплат и начислений	2025г
Краткосрочные вознаграждения (оплата труда, отпуск и т.п.)	384
<b>Итого</b>	<b>384</b>

Иные вознаграждения, в том числе долгосрочные, не выплачивались.

#### Смена собственника

Смены собственника в периоде с 01.01.2025г до даты подписания отчетности не было.

#### Реорганизация

Реорганизация в периоде с 01.01.2025г до даты подписания отчетности не производилась.

#### События после отчетной даты

Существенные события, после отчетной даты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2025г, отсутствуют.

#### Информация о рисках хозяйственной деятельности

Общество выделяет в своей производственно-хозяйственной деятельности следующие риски:

1. Региональный, природно-естественный - климатические особенности региона, в котором осуществляется финансово-хозяйственная деятельность предприятия. Природные факторы, влияющие на урожайность сельскохозяйственных культур
2. Законодательный, политический - обусловлен возможностью изменения различных законодательных актов, влияющих на финансово-хозяйственную деятельность предприятия, а также политического климата в стране и регионе;
3. Организационный, имущественный - обусловлен внутренними факторами предприятия - стратегия, принципы деятельности, ресурсы и их использование, качество и уровень использования менеджмента и маркетинга;
4. Маркетинговый риск связан с условиями рынка (спрос, предложение, цены), в котором осуществляется финансово-хозяйственная деятельность предприятия;
5. Производственный риск - обусловлен освоением новой техники, технологии и осуществлением производственной деятельности;
6. Рыночный риск - связан с возможными последствиями изменения рыночных параметров – цен и ценовых индексов, процентных ставок, курсов валют. Ценовая и географическая конкуренция
7. Имущественный риск – связан с вероятностью потери активов в результате ряда факторов, например, утрата контрагентом платежеспособности, потери при транспортировке, хищения, чрезвычайных ситуаций и т.д.
8. Сезонность осуществляемых видов деятельности.

### Информация по отчетным сегментам

Организация не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, не применяет ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам». Решение о раскрытии информации по сегментам в бухгалтерской отчетности не принималось.

Сведения о совокупных затратах на оплату использованных в течение календарного года энергетических ресурсов (п. 5 ст. 22 Закона от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ).

Расходы на энергетические ресурсы в 2024 и 2025 гг. составили:

Наименование	(тыс. руб.)	
	2025	2024
Бензин	0	0
Дизельное топливо	0	0
Газ природный	0	0
Электроэнергия	0	0
<b>Итого совокупные затраты</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Генеральный директор

«01» февраля 2026г



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Юхимец'.

Юхимец А.И.