

**Пояснения
к бухгалтерской отчетности
ООО «ОРИОН»**

за 2025 год

СОДЕРЖАНИЕ

1.	<i>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ</i>	3
2.	<i>ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ</i>	4
3.	<i>НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ</i>	9
4.	<i>КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В ОБЪЕКТЫ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА</i>	9
5.	<i>ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И ДОХОДНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ</i>	9
6.	<i>ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ</i>	9
7.	<i>ЗАПАСЫ</i>	9
8.	<i>ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ</i>	9
9.	<i>ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ</i>	10
10.	<i>УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ</i>	10
11.	<i>ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</i>	10
12.	<i>ДОЛГОСРОЧНЫЕ ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА</i>	10
13.	<i>КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ</i>	10
14.	<i>ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</i>	10
15.	<i>СОБЫТИЯ, ПРОИЗОШЕДШИЕ ПОСЛЕ 31 ДЕКАБРЯ 2025 Г.</i>	11

**Пояснения к бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью «ОРИОН»
за 2025 год**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности *Общества с ограниченной ответственностью «ОРИОН»* (далее – «Общество») за 2025 год, подготовленной в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Полное наименование общества: Общество с ограниченной ответственностью «**ОРИОН**»

Сокращенное наименование общества: ООО «ОРИОН».

Юридический адрес: 630052, Новосибирская область, г Новосибирск, ул Толмачевская, здание 15/1

Дата государственной регистрации: 05 августа 2016 г.

ОГРН 1165476140796

ИНН/ КПП: 5410060394 / 540401001

Уставный капитал общества составляет 10 000 руб.

Участником Общества является ООО «ЛОГИСТИК ИНВЕСТ» – 100% доли владения

Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:

ОКВЭД 68.20.2 «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом».

Среднегодовая численность работающих за отчетный период сотрудников Общества в 2025 году составила 2 человека.

Состав исполнительного органа Общества представлен следующим образом:

Ф.И.О.	Должность
ПЕТУХОВ ЭДУАРД НИКОЛАЕВИЧ	Директор ООО «Логистик Недвижимость»

Бенефициарными владельцами Общества являются резиденты Российской Федерации:

- Нетьялько Эдуард Петрович.

Настоящая отчетность была составлена и подписана руководителем Общества 26 марта 2026 г.

Изменение организационно-правовой формы

Изменений в учредительные документы не вносилось.

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г. Действующие федеральные стандарты бухгалтерского учета применяются в соответствии с допущениями для ведения учета малыми предприятиями в упрощенной форме.

В соответствии с п. 1 ст. 12 Федерального закона № 402-ФЗ объекты бухгалтерского учета подлежат денежному измерению.

Неопределенность оценочных значений

Ниже представлены основные допущения в отношении будущих событий, а также иные источники неопределенности оценочных значений на отчетную дату, которые несут в себе существенный риск возникновения необходимости внесения существенных корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного года:

- резерв по сомнительным долгам;
- элементы амортизации объекта основных средств (срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации);
- резерв под годовую премию;

Капитальные вложения

В соответствии с п. 9 ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. Фактическими затратами считается выбытие (уменьшение) активов Общества или возникновение (увеличение) его обязательств, связанных с осуществлением капитальных вложений. Не считается затратами предварительная оплата поставщику (продавцу, подрядчику) до момента исполнения им своих договорных обязанностей предоставления имущества, имущественных прав, выполнения работ, оказания услуг.

В случае если в ходе осуществления капитальных вложений Общество получает продукцию, вторичное сырье, другие материальные ценности, которые намерено продать или иным образом использовать, расчетная стоимость таких ценностей вычитается из величины капитальных вложений.

Капитальные вложения по их завершении, то есть после приведения объекта капитальных вложений в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, считаются основными средствами.

В случае фактического начала эксплуатации части объекта капитальных вложений до завершения капитальных вложений в целом, Общество признает объектом основных средств такую часть капитальных вложений.

Основные средства

Учет операций по основным средствам ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденных Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

К основным средствам, (далее ОС) на предприятии относятся предметы (объекты) характеризующийся одновременно следующими признаками:

- имеет материально-вещественную форму;
- предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;

- предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.

Инвентарным объектом ОС в общем случае признается:

- объект со всеми приспособлениями и принадлежностями;
- отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций;
- обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое, и предназначенный для выполнения определенной работы;
- существенные по величине затраты на ремонты, технические осмотры, техническое обслуживание ОС, проводимые с периодичностью более 12 месяцев (более обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев).

Части одного объекта ОС могут учитываться как самостоятельные инвентарные объекты в случаях, когда:

- объект вводится в эксплуатацию по частям;
- стоимость частей существенна по отношению к стоимости всего объекта, а сроки полезного использования частей существенно отличаются от срока полезного использования объекта в целом.

При определении единицы учета основных средств Общество руководствуется следующим:

- **рациональностью** ведения бухгалтерского учета. Затраты на учет разукрупненных объектов должны покрываться выгодами от получения информации о наличии и движении таких единиц учета ОС;
- **существенностью** формируемой информации. Существенность единицы учета определяется на основе профессионального суждения;
- **необходимостью определения срока полезного использования единицы учета** основных средств. Существенно отличающиеся сроки использования частей объекта являются основанием для выделения двух и более единиц учета ОС (п. 10 ФСБУ 6/2020);
- **функциями единицы учета ОС**. Если объект состоит из частей, которые по своему характеру и функциям различны, следует выделять отдельные единицы учета ОС.

Организация может не применять ФСБУ 6/2020 в отношении малоценных объектов, т.е. активов, характеризующихся одновременно вышеуказанным признаком, если лимит стоимости (стоимостной критерий) для отдельного объекта не превышает 100 000 рублей.

Вместе с тем, в случае единовременного ввода в эксплуатацию большого количества однородных малоценных объектов совокупная стоимость которых является существенной, стоимостной критерий (лимит) для отдельного объекта не применяется. Существенной стоимостью по совокупности определяется в размере 200 000 рублей и более. Стоимостной критерий также не применяется для объектов ИТ (сервера, компьютеры, мониторы, принтеры, сканеры и т.п.).

Для основных средств, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) полностью или частично неденежными средствами, фактическими затратами (в части оплаты неденежными средствами) считается справедливая стоимость передаваемых имущества, имущественных прав, работ, услуг, которая определяется в соответствии с МСФО (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

При невозможности определения справедливой стоимости передаваемых имущества, имущественных прав, работ, услуг фактическими затратами считается справедливая стоимость приобретаемых имущества, имущественных прав, работ, услуг.

При невозможности определения справедливой стоимости как передаваемых, так и приобретаемых имущества, имущественных прав, работ, услуг фактическими затратами считается балансовая стоимость передаваемых активов, фактические затраты, понесенные на выполнение работ, оказание услуг.

После признания объекты основных средств по всем группам оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Расходы на проведение капитальных ремонтов основных средств, имеющих существенную стоимость и

проводимых с периодичностью свыше 12 месяцев (далее - капитальные ремонты), классифицировать в качестве внеоборотных активов, связанных с основными средствами. Критерий существенности проводимых ремонтов устанавливается в размере 40% и более доли затрат на капитальный ремонт к первоначальной стоимости ремонтируемого объекта основных средств. Списание стоимости капитальных ремонтов на затраты необходимо производить в течение срока, равного межремонтному периоду. Срок списания затрат на капитальный ремонт не может превышать оставшегося срока полезного использования основного средства.

Амортизация рассчитывается с использованием линейного метода на протяжении следующих расчетных сроков полезного использования активов:

- здания 15-31 лет;
- оборудование 2-15 лет;
- офисные здания 15-31 лет.

В соответствии с п. 33 ФСБУ 6/2020 начисление амортизации объекта основных средств:

- начинается с даты его признания в бухгалтерском учете;
- прекращается с момента его списания с бухгалтерского учета.

Общество пересматривает расчетную оценку ликвидационной стоимости и сроков полезного использования основных средств по крайней мере один раз в год. В частности, Общество учитывает влияние законодательства в области здравоохранения, безопасности и охраны окружающей среды при проведении оценки ожидаемых сроков полезного использования и расчетной ликвидационной стоимости.

Признание объекта основных средств и любого первоначально признанного значительного компонента объекта основных средств прекращается после их выбытия либо если от их использования или выбытия не ожидается будущих экономических выгод. Прибыль или убыток, возникающие при прекращении признания актива (рассчитываются как разница между чистыми поступлениями от выбытия и балансовой стоимостью актива), включаются в отчет о финансовых результатах при прекращении признания актива.

Ликвидационная стоимость, сроки полезного использования и способы амортизации основных средств (элементы амортизации) проверяются в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации, и при необходимости корректируются на перспективной основе.

Учет арендованного имущества

ООО «ОРИОН» является микропредприятием, ведет упрощенный бухгалтерский учет. В связи с этим ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» не применяется.

Нематериальные активы

В соответствии с п. 13 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта нематериальных активов считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете.

Общество установило лимит стоимости списания для нематериальных активов в сумме 100 тыс. руб. Затраты на приобретение и создание активов стоимостью ниже указанного лимита признаются расходами периода, в котором они понесены.

После признания объекты нематериальных активов по всем группам оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

НМА классифицируются по видам:

- программы для электронных вычислительных машин;
- торговые знаки и знаки обслуживания;
- прочее.

В соответствии с п. 40 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» амортизация по нематериальным активам с определенным сроком полезного использования осуществляется линейным способом.

По нематериальным активам с неопределенным сроком полезного использования, то есть по которым невозможно надежно определить срок полезного использования, амортизация не начисляется. [п. 33 ФСБУ 14/2022] Общество проверяет такие нематериальные активы на возможность определения срока полезного использования ежегодно, а также при наступлении фактов, свидетельствующих о появлении такой возможности. Амортизация таких нематериальных активов начинает начисляться с периода, в котором стало возможным надежно определить срок полезного использования.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (далее – «элементы амортизации») объекта нематериальных активов определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете. [п. 42 ФСБУ 14/2022]

Элементы амортизации объектов нематериальных активов ежегодно проверяются Обществом на соответствие условиям использования объектов нематериальных активов. Возникшие, в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

Общество оценивает ликвидационную стоимость объектов нематериальных активов равной нулю.

Определение срока полезного использования объекта нематериальных активов производится исходя из периода времени, в течение которого Общество ожидает получать экономическую выгоду от их использования, основываясь на сроках действия нематериальных активов, оговоренных в договорах, лицензиях, патентах и другой документации.

При оценке нематериальных активов по первоначальной стоимости такая стоимость и сумма накопленной амортизации не подлежат изменению, за исключением случаев, установленных ФСБУ 14/2022. [п. 16 ФСБУ 14/2022]

Стоимость активов, не вошедших в нематериальные активы, стоимость которых свыше 100 тыс. руб. учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов».

Материально-производственные запасы

В соответствии с п. 3 ФСБУ 5/2019 «Запасы» запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Общество не применяет ФСБУ 5/2019 «Запасы» в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. При этом такие затраты признаются расходами периода, в котором были понесены.

В соответствии с п. 9 ФСБУ 5/2019 «Запасы», запасы признаются по фактической себестоимости. При отпуске запасов в производство и ином их выбытии их оценка производится по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

В соответствии с п. 28 ФСБУ 5/2019 «Запасы», на конец отчетного года запасы отражаются в бухгалтерском балансе по наименьшей из следующих величин:

- а) фактическая себестоимость запасов;
- б) чистая стоимость продажи запасов.

В соответствии с п. 30 ФСБУ 5/2019 «Запасы» превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов. В случае обесценения запасов Общество создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение. Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде при признании выручки от продажи запасов.

Долгосрочные активы к продаже отражаются в учете на счете 41 «Товары».

Дебиторская задолженность

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной

с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.

Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Если до конца отчетного года, следующего за годом создания резерва сомнительных долгов, этот резерв в какой-либо части не будет использован, то неизрасходованные суммы присоединяются при составлении бухгалтерского баланса на конец отчетного года к финансовым результатам.

Доходы

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом положений п. 3 Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99). Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий (п. 12 ПБУ 9/99):

- организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Способом определения стоимости продукции (товаров), переданной Обществом по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, является исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно организация определяет стоимость аналогичных товаров (ценностей).

Расходы

Порядок признания расходов по основной деятельности (сдача имущества в аренду) полностью признаются в периоде оказания услуг в качестве расходов по обычным видам деятельности, аккумулируются в течение отчетного периода на счете 20 и списываются в дебет счета 90 «Себестоимость продаж» по аналитическому признаку «Основное производство».

Общепроизводственные расходы отражаются на счете 25, ежемесячно распределяются на счет 20 ежемесячно.

Порядок признания управленческих расходов: полностью признаются в текущем периоде в качестве расходов по обычным видам деятельности, аккумулируются в течение отчетного периода на счете 26.

Общество показывает свернуто в отчете о финансовых результатах прочие доходы и соответствующие им прочие расходы в следующих случаях:

- а) правила бухгалтерского учета предусматривают или не запрещают такое отражение расходов;
- б) доходы и расходы, возникшие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной жизни, не являются существенными для характеристики финансового положения организации.

В частности, организацией показываются свернуто прочие доходы и расходы, не оказывающие влияние на финансовый результат, такие как обороты по факторинговым операциям, курсовые разницы, комиссии за выпуск банковских гарантий.

Учет расходов по займам и кредитам

Учет и раскрытие информации о расходах, связанных с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам».

Расходы, связанные с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Дополнительные расходы по займам включаются одновременно в состав прочих расходов в течение срока займа (кредитного договора).

Денежные средства и их эквиваленты

В целях составления отчета о движении денежных средств и бухгалтерского баланса Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, Общество относит к денежным эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и/или со сроком погашения три месяца и менее, а также высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев.

3. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

На отчетную дату активы в виде Нематериальных активов у Общества - отсутствуют

4. КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В ОБЪЕКТЫ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

На отчетную дату капитальные вложения Общества включены в строку 1150 Бухгалтерского баланса, составляют 3 309 тыс. рублей и представляют собой вложения в создание Системы видеонаблюдения.

5. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И ДОХОДНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ

Информация об основных средствах отражена в строке 1150 Бухгалтерского баланса, составляют 184 367 тыс.рублей.

6. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

На отчетную дату активы в виде Финансовых вложений у Общества - отсутствуют

7. ЗАПАСЫ

Информация о запасах отражена в строке 1210 Бухгалтерского баланса. По состоянию на 31 декабря 2025 г. Составляют 193 тыс. руб., на 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. отсутствуют.

Материально-производственные запасы, переданные в залог, по состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. отсутствуют.

8. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

По состоянию на 31 декабря 2025 г. сумма дебиторской задолженности по расчетам с покупателями в размере 18 276 тыс. руб. (31 декабря 2024 г.: 1 712 тыс. руб., 31 декабря 2023 г.: 5 390 тыс. руб.;) выражена в российских рублях.

Права требования дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2025 г. не заложены.

Просроченная дебиторская задолженность составляет 3 тыс. рублей. В размере просроченной задолженности сформирован резерв по сомнительным долгам.

9. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

По состоянию на 31 декабря 2025 г. сумма денежных средств составляет 3 341 тыс. руб. (31 декабря 2024 г.: 11 тыс. руб., 31 декабря 2023 г.: 833 тыс. руб.;) выражена в российских рублях.

10. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

Процент полностью оплаченных долей по состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. составил: 100%.

11. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

По состоянию на 31 декабря 2025 г. оценочные обязательства в виде резерва под годовую премию составляют 73 тыс. руб.

Резерв в отношении предстоящих расходов по оплате отпусков работников Обществом не формируется в связи с ведением учета по упрощенной форме.

12. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

По состоянию на 31 декабря 2025 г. сумма долгосрочных заемных средств составила 246 000 тыс. руб. (31 декабря 2024 г.: 148 043 тыс. руб., 31 декабря 2023 г.: 178 422 тыс. руб.;) выражена в российских рублях.

13. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

По состоянию на 31 декабря 2025 г. сумма кредиторской задолженности в размере 8 542 тыс. руб. (31 декабря 2024 г.: 13 821 тыс. руб., 31 декабря 2023 г.: 10 966 тыс. руб.;) выражена в российских рублях.

Задолженность перед государственными внебюджетными фондами по состоянию на 31 декабря 2025 года отсутствует.

Задолженность по налогам и сборам по состоянию на 31 декабря 2025 составляет 7 711 тыс.рублей

По состоянию на 31 декабря 2025 г. Общество не имеет просроченных обязательств по страховым взносам, налогам и сборам.

14. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Потенциально существенные риски хозяйственной деятельности, которым подвержено Общество

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Общество подвержено финансовым, правовым, региональным, репутационным рискам.

Репутационные риски

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать существенное негативное воздействие на уменьшение числа его покупателей (заказчиков) вследствие негативного представления о качестве предоставляемых Обществом услуг, а также участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, репутационные риски оцениваются Обществом как несущественные.

15. СОБЫТИЯ, ПРОИЗОШЕДШИЕ ПОСЛЕ 31 ДЕКАБРЯ 2025 Г.

События после отчетной даты, которые оказали или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год, не происходили.

Директор
ООО «ЛОГИСТИК НЕДВИЖИМОСТЬ»

Петухов Эдуард Николаевич

31 марта 2026
г.