

## **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПАРК-2002»**

### **ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ НА 31.12.2025 И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**

#### **1. Краткая характеристика деятельности организации**

- 1.1. Сокращенное наименование — ООО «Парк-2002»
- 1.2. Юридический адрес — г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 6, ПОМЕЩЕНИЕ 78, 620014.
- 1.3. Дата государственной регистрации — 01.12.2014 год
- 1.4. ИНН 6671468246 КПП 667101001

#### **1.5. Численность сотрудников:**

<b>Наименование подразделения</b>	<b>Численность</b>
Администрация	1 человек
Производственный отдел	4 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств - нет

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участник общества:

— Алферова Е.И с долей 100 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Руководитель – генеральный директор Алферова Е.И .

Бухгалтерский учет на аутсорсинге.

1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ. Как малое предприятие, которое ведет бухучет в упрощенном порядке, организация не применяет:

— ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»

— ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

— ПБУ 18/02 Учет расчетов по налогу на прибыль»

— ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

— ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Аренда отсутствует

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры ОС в отчетном году.)

5. Нематериальные активы

Нематериальных активов нет.

6. Инвентаризация

Инвентаризация товаров и дебиторской задолженности проведена 10 декабря 2025 года

...

...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

**7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 49 688 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года

Единственным участником Общества является Алферова Е.И,  
доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 10 300 тыс. руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

**8. Способ раскрытия информации о господомощи**

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

**9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

**10. Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета составлена в соответствии с требованиями ПБУ 1/2008.**

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.