

Общество с ограниченной ответственностью "Инвест-Недвижимость"

Российская Федерация, 123100
г. Москва
Шмитовский проезд, д.16, стр.2, кв.260
ИНН 3827037718 КПП 770301001
ОГРН 1113850023308

Общество с ограниченной ответственностью «Инвест-Недвижимость»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за
2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Инвест-Недвижимость»

1.2. Юридический адрес 123100, Г.МОСКВА, ПР-Д ШМИТОВСКИЙ, Д. 16, СТР. 2, КВ. 260

1.3. Дата государственной регистрации 21.06.2011

1.5. Численность сотрудников: 1 чел.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- Дюндик Алексей Борисович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень основных видов деятельности: 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Дюндик Алексей Борисович (приказ № 3 от 18.05.2021).
Главный бухгалтер Общества: Дюндик Алексей Борисович (приказ № 3 от 18.05.2021).

2. Основания составления отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Общество вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в соответствии с ч.4 ст.6 Федерального закона № 402-ФЗ, так как является субъектом малого предпринимательства.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством РФ об аудиторской деятельности.

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

3. Информация об учетной политике Общества

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

19.03.2026 года.

Директор ООО «Инвест-Недвижимость»



Дондик Алексей Борисович