ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Общество с ограниченной ответственностью "АГРОСТРОЙПОРТАЛ" ЗА 2025 год

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой Бухгалтерской отчетности ООО «АГРОСТРОЙПОРТАЛ» (далее – Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Годовая Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Все суммы, если не указано иное, представлены в тысячах рублей.

Отрицательные показатели представлены в круглых скобках.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "АГРОСТРОЙПОРТАЛ"
Сокращенное наименование	ООО "АСП"
ИНН	6155082247
КПП	615501001
ОГРН	1206100001524
Дата государственной регистрации	17.01.2020
Юридический адрес	346513, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ШАХТЫ, УЛ ВОЛОДАРСКОГО, ДВЛД. 47Б
Фактический адрес	346513, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ШАХТЫ, УЛ ВОЛОДАРСКОГО, ДВЛД. 47Б
Директор	Морозов Сергей Геннадьевич
Код ОКПО	21450500
Код ОКТМО	60740000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	28.29.3 Производство промышленного, бытового и прочего оборудования для взвешивания и дозировки
Дополнительный ОКВЭД	20.15 Производство удобрений и азотных соединений 20.20 Производство пестицидов и прочих агрохимических продуктов 25.11 Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей 25.61 Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы 25.62 Обработка металлических изделий механическая 25.99 Производство прочих готовых металлических изделий, не включенных в другие группировки 28.30.8 Производство прочих машин и оборудования для сельского и лесного хозяйства 28.99 Производство прочих машин и оборудования специального назначения, не включенных в другие группировки 33.12 Ремонт машин и оборудования

	33.13 Ремонт электронного и оптического оборудования 33.14 Ремонт электрического оборудования 33.20 Монтаж промышленных машин и оборудования 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий 43.11 Разборка и снос зданий 43.12 Подготовка строительной площадки 43.21 Производство электромонтажных работ 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен 43.34 Производство малярных и стекольных работ 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ 43.91 Производство кровельных работ 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки 49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта 71.12.6 Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции

Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств ООО «АСП» не имеет.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 46 человек.

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — ВАНУНЦ ЮРИЮ МАРТЫНОВИЧУ.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган —директор Морозов Сергей Геннадьевич.

Ведение бухгалтерского учета осуществляется бухгалтерской службой, возглавляемой главным бухгалтером - Чиковой Марией Владимировной.

1.4. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

Общество не подлежит обязательному аудиту.

Организация применяет ФСБУ 4/2023 “Бухгалтерская (финансовая) отчетность” (утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н, в ред. от 07.11.2025, с учетом пунктов 51-54 Стандарта) и составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность.

В состав упрощенной бухгалтерской отчетности Организации включаются: Бухгалтерский баланс, Отчет о финансовых результатах и Пояснения.

2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта (при наличии – с указанием применяемых отраслевых стандартов).

Обязанность по ведению бухгалтерского учета возложена на главного бухгалтера (ч. 3 ст. 7 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете").

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 01.01.2025 № 1 и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

3. Применение стандартов бухгалтерского учёта

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

4. Основные положения учётной политики

4.1. Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности

Существенной признается ошибка, составляющая 5 % от общей суммы соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п. п. 9, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н.

В качестве допустимых способов исправления бухгалтерского учета организация выбирает все способы, допускаемые к применению главой III ФСБУ 27.

Последствия изменения Учетной политики организация отражает в бухгалтерской отчетности перспективно, за исключением отдельных случаев, описанных в составе Методических положений.

4.2.Основные средства

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7 ФСБУ 14, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств и нематериальных активов объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных

средств, относящихся к недвижимому имуществу. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде совокупные затраты на приобретение таких объектов не превышают 10% общей суммы затрат предприятия.

Руководствуясь п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-100/2019-КпР "Реализация требования рациональности" организация не учитывает в составе капитальных вложений незначительные по стоимости затраты на улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде такие затраты по каждой группе основных средств не превышают 10% суммы начисленной амортизации.

Основные средства классифицируются по группам:

- здания
- сооружения
- машины и оборудование (кроме офисного)
- офисное оборудование
- транспортные средства
- производственный и хозяйственный инвентарь
- рабочий скот
- продуктивный скот
- многолетние насаждения
- земельные участки
- объекты природопользования
- капитальные вложения в арендованное имущество
- прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости
- другие виды основных средств

Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6, подп. а п. 15 ФСБУ 14).

Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов).

Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26, упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6, и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14.

Последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14 отражаются в соответствии с п. 53 ФСБУ 14 и п. 25.1 ФСБУ 26.

4.3. Учет аренды

Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).

В случае признания права пользования активом фактическая стоимость права включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты (пункт 13 ФСБУ 25/2018).

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (пункт 14 ФСБУ 25/2018).

4.4. Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

4.5.Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются методом начисления.

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

5. ПОЯСНЕНИЯ К СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА

5.1. Основные средства (стр. 1150)

Информация о наличии, начисленной амортизации основных средств, представлена в таблице:

Наименование показателя	**2025 год**		**2024 год**	
	стоимость на конец периода	**амортизация**	**стоимость на конец периода**	**амортизация**
Основные средства ВСЕГО	***44 874***	***(11 813)***	***27 642***	***(5 500)***
в том числе : Машины и оборудование (кроме офисного)	1 073	(529)	1 073	(322)
Офисное оборудование	241	(241)	241	(163)
Транспортные средства	43 560	(11 043)	26 328	(5 015)

5.2. Запасы (стр.1210)

Информация о запасах представлена в таблице:

Наименование показателя	**2025 год**	**2024 год**	**2023 год**
Материалы	1849,0	4401,0	8546,0
Товары для перепродажи	25,0	213,0	45,0
всего	***1874,0***	***4614,0***	***8591,0***

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5.3. Договора аренды

Информация о заключенных Организацией договорах финансовой аренды, действующих в отчетном периоде: с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. представлена в таблице (п.43 ФСБУ 25/2018):

Арендодатель	Предмет аренды	Дата начала срока аренды	Дата окончания срока аренды
ООО "ГАЗПРОМБАНК АВТОЛИЗИНГ"	OMODA CS	30.06.2023	20.05.2028
ООО "ГАЗПРОМБАНК АВТОЛИЗИНГ"	GEELY ATLAS PRO	21.07.2023	19.06.2028
ООО "Флит Автолизинг"	GEELY Monjaro	18.09.2023	20.09.2028
ЛК ЕВРОПЛАН ПАО	Lada Granta	29.02.2024	31.01.2027
ЛК ЕВРОПЛАН ПАО	ГАЗель NEXT	03.04.2024	10.02.2029
ЛК ЕВРОПЛАН ПАО	ГАЗ Gazelle Next	09.04.2024	15.02.2029
ЛК ЕВРОПЛАН ПАО	LADA GRANTA	22.04.2024	28.02.2029
ЛК ЕВРОПЛАН ПАО	ГАЗ Gazelle Next	02.05.2024	15.02.2029
ЛК ЕВРОПЛАН ПАО	Lada Granta	15.04.2025	21.05.2026
ЛК ЕВРОПЛАН ПАО	Lada Granta	23.09.2025	31.08.2027
ЛК ЕВРОПЛАН ПАО	Lada Granta	23.09.2025	31.08.2027
ЛК ЕВРОПЛАН ПАО	ГАЗ Gazelle Next	07.10.2025	31.08.2027
ЛК ЕВРОПЛАН ПАО	ГАЗ Gazelle Next	07.10.2025	31.08.2027
ЛК ЕВРОПЛАН ПАО	ГАЗ Gazelle Next	07.10.2025	31.08.2027
ЛК ЕВРОПЛАН ПАО	CHERRY TIGGO9	05.11.2025	30.09.2028

По состоянию на 31 декабря 2023 г., 2024 и 2025 годы Общество не имело просроченных обязательств по налогам и сборам.

Организация не получала в 2023-2025 государственную помощь.

6. ПОЯСНЕНИЯ К СТАТЬЯМ ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

6.1. Выручка (стр.2110)

Выручка (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) в разрезе обычных видов деятельности за 2025г. и 2024г. представлена следующим образом:

Вид деятельности	Январь-декабрь 2025 года	Январь-декабрь 2024 года
По основному виду деятельности	335 488	238 967
От перепродажи оборудования/товаров	862	8
всего	***336 350***	***238 975***

Общество получает выручку от реализации товаров, работ, услуг на территории РФ.

6.2. Расходы по обычным видам деятельности (стр. 2120)

В таблице ниже приведена информация о себестоимости продукции (работ, услуг) в разрезе обычных видов деятельности за 2025 и 2024 годы:

Статья расходов	Январь-декабрь 2025 года	Январь-декабрь 2024 года
себестоимость продаж	(300 153)	(215 829)
коммерческие расходы	(4 621)	(2 682)
управленческие расходы	(21 037)	(18 728)
всего	***(325 811)***	***(237 239)***

Выручка организации за отчетный период, выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано со значительным увеличением спроса на услуги, расширением географии оказания услуг.

Рост чистой прибыли, указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности организации отсутствует.

Организация планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Иной существенной информации в 2025 году не было.

Дата составления текстовых пояснений 13 марта 2026 года.