

Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»
160017, г.Вологда, ул.Ленинградская, 71
ИНН/КПП 3525147030/352501001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года
и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»
Сокращенное наименование	ООО «Сфера»
Юридический адрес	160017, Вологодская область, г.Вологда, ул.Ленинградская, д.71
Фактический адрес	160017, Вологодская область, г.Вологда, ул.Ленинградская, д.71
ИНН/КПП	3525147030/352501001
Телефон	(8172)51-81-39
Адрес электронной почты	sfera3525@yandex.ru
Код ОКПО	75130750
Код ОКТМО	19701000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.20.2 «Сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества»
Среднегодовая численность сотрудников	3,25

2. Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал общества составляет 80 000 000 рублей, оплачен полностью.

Состав учредителей:

Железов Алексей Валентинович	50%
Широчин Игорь Николаевич	25%
Рыжкова Ульяна Сергеевна	25%

3. Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган – генеральный директор Чиндин Владимир Александрович.

4. Аудит бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

5. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета.

ООО «Сфера» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательный стандарты и положения.

6. Основные положения учетной политики общества.

6.1 Основные средства	<ul style="list-style-type: none">- организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 40 000 за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами по мере передачи их в эксплуатацию;- после признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости, переоценка не производится;- амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом исходя из ожидаемого срока использования этого объекта;- по основным средствам, находящимся в аренде, оценка необходимости признания ППА и обязательства по аренде производится в отношении каждого договора аренды.
6.2 Капитальные вложения	<p>капитальные вложения отражаются на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы» и включают:</p> <ul style="list-style-type: none">- приобретение имущества для использования в качестве объектов основных средств;- строительство, сооружение, изготовление объектов основных средств;- улучшение и восстановление объектов основных средств, (например, достройка, дооборудование, модернизация, реконструкция, капитальный ремонт).
6.3 Материально-производственные запасы	<ul style="list-style-type: none">- учет процесса приобретения и заготовления материалов осуществляется в оценке по фактической стоимости с применением счета 10 «Материалы»;- при реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости.
6.4 Расходы будущих периодов	<ul style="list-style-type: none">- расчеты, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются на счете 97 «Расходы будущих периодов» с последующим отнесением их на затраты либо на соответствующие источники финансирования в течение срока, к которому они относятся.
6.5 Дебиторская и кредиторская задолженность	<ul style="list-style-type: none">- учет дебиторской и кредиторской задолженности на счетах учета расчетов включает расчеты с поставщиками и подрядчиками, покупателями и заказчиками, подотчетными лицами, персоналом, расчеты по налогам, по договорам займа и прочими;- аналитический учет ведется по каждому дебитору и кредитору;- задолженность, по которой истек срок исковой давности, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по приказу руководителя общества с отнесением указанных сумм на финансовый результат.

6.6 Проценты	- проценты по договорам займа учитываются в составе прочих доходов.
6.7 Расходы	- учет расходов от обычных видов деятельности ведется на счете 20 «Основное производство»; - административные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы»; - списание расходов происходит ежемесячно в дебет счета 90 «Продажи».

7. Основные показатели деятельности предприятия за 2025 год

Наименование статей	Сумма, тыс.рублей
7.1 Доходы ООО «Сфера»	35 840
В том числе:	
- Выручка от сдачи в аренду помещений и фасадов здания	35 005
- Выручка от реализации услуг по размещению оборудования базовых станций сотовой связи и прочего оборудования.	835
7.2 Расходы ООО «Сфера»	27 569
В том числе:	
- Коммунальные услуги	6 246
- Услуги по охране и обслуживанию здания и прилегающей территории	8 410
- Материалы и инвентарь	451
- Ремонт ОС	666
- Аренда земли	207
- Фонд оплаты труда	3 289
- Расходы на страхование	355
- Амортизация ОС	2 471
- Амортизация арендованных ОС	2 741
- Налоги и сборы	2 507
- Прочие расходы	226
7.3 Прочие доходы	1
В том числе:	
- Корректировка прошлых лет	1
7.4 Прочие расходы	1 451
в том числе:	
- Юридические услуги	144
- Аренда помещений	1 050
- Услуги банка	256
- Корректировка прошлых лет	1

Дата составления пояснений: 16 марта 2026 года

Генеральный директор
ООО «Сфера»

Чиндин Владимир Александрович