

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСЕРВИС"**  
**(ООО "СТРОЙСЕРВИС")**

ИНН: 6316222586 КПП: 631601001 ОГРН: 1166313103824

Адрес: 443080, Самарская область, г Самара, ул. Революционная, д. 70, литера 2, офис 423

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах**

на 31 декабря 2025 г.

**1. Основные виды экономической деятельности  
(информация об основных видах экономической деятельности  
в текстовой форме)**

Основной вид деятельности по ОКВЭД, осуществляемый Обществом: 46.73

В отчетном периоде Общество фактически осуществляло в соответствии с заявленным ОКВЭД: Торговли оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием

Предполагается осуществление данного вида деятельности и после 31.12.2025г.

**2. Учетная политика**

**(информация об учетной политике, а также информация,  
предусмотренная п. 46 Федерального стандарта  
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023**

**"Бухгалтерская (финансовая) отчетность", в текстовой форме)**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ, в том числе с ФСБУ 4/2023, утвержденным Приказом Минфина РФ от 4 октября 2023 г. № 157/н, и другими действующими ФСБУ и ПБУ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились, на следующий год внесение изменений в учетную политику не запланированы.

Как малое предприятие организация при ведении бухгалтерского учета не применяет нормы следующих положений по бухгалтерскому учету:  
ПБУ 2/2008 "Учет договоров строительного подряда";

ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы";

ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах";

ПБУ 12/2010 "Информация по сегментам";

ПБУ 16/02 "Информация по прекращаемой деятельности";

ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций"

ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

В состав годовой бухгалтерской отчетности включается бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах, составленные по упрощенным формам, предусмотренным ФСБУ 4/2023.

Основные положения применяемой учетной политики:

## 2.1. Основные средства

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам основных средств, применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

## 2.2. Нематериальные активы

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., удовлетворяющие условиям п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", утвержденного Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н, принимаются к учету в качестве нематериальных активов (НМА) по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам НМА применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта НМА начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по НМА и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

## 2.3. Финансовые вложения

При выбытии финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, их стоимость устанавливается по первоначальной стоимости каждой единицы. В составе финансовых вложений учитываются депозиты на срок размещения более 12 месяцев.

## 2.4. Запасы

Запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Запасами, в частности, являются:

а) инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при продаже товаров, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами;

б) товары, приобретенные у других лиц и предназначенные для продажи в ходе обычной деятельности организации;

К запасам не относятся сырье, материалы, комплектующие, запчасти и другие аналогичные объекты, предназначенные для создания, улучшения, восстановления внеоборотных активов (пп. "а" п. 3 ФСБУ 5/2019).

Актив, который не потребляется и не продается в течение обычного операционного цикла, относят к запасам, если он предназначен для использования в течение периода, не превышающего 12 месяцев (п. 3 ФСБУ 5/2019). Стоимость актива не влияет на его классификацию.

Единицей бухгалтерского учета МПЗ является номенклатурный номер.

Транспортно-заготовительные расходы (ТЗР) учитываются путем непосредственного (прямого) включения ТЗР в фактическую себестоимость товар

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, формирование которой осуществляется без применения счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей».

Списание материалов и товаров производится по средней стоимости.

## 2.5 Дебиторская задолженность

В случае наличия информации с высокой степенью надежности, подтверждающей отсутствие возможности исполнения обязательства должником, задолженность признается сомнительной независимо от наличия и периода просрочки и иных обстоятельств.

При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- невозможность удержания имущества должника;
- отсутствие обеспечения долга залогом, поручительством, банковской гарантией и т.п.;
- нарушение должником сроков исполнения обязательств;
- ставшие известными значительные финансовые затруднения должника;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

Если на отчетную дату имеется уверенность в погашении конкретной просроченной дебиторской задолженности, то задолженность не признается сомнительной и резерв по ней не создается.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

## 2.6 Доходы

Доходами от обычных видов деятельности являются поступления, связанные с реализацией товаров. Выручка признается на дату отгрузки товаров покупателям.

Остальные доходы организации являются прочими поступлениями.

В частности, к прочим доходам относятся:

- Аренда помещений и оборудования;
- Проценты, полученные по договору займа;
- Доходы (расходы), связанные с реализацией основных средств;
- Доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества;
- Списание кредиторской задолженности по истечению срока исковой давности (невостребованная по акту сверки);
- прочие доходы (поступления);

## 2.7 Расходы

Расходами от обычных видов деятельности являются:

- себестоимость реализованных товаров;
- расходы на оплату труда;
- отчисления на социальные нужды;
- амортизация основных средств;
- аренда помещений и оборудования;
- командировочные и представительские расходы;
- консультационные услуги, аудиторские услуги, юридические услуги;
- страхование гражданской и иной ответственности;
- услуги связи и Интернет;
- обучение персонала;

Остальные расходы являются прочими расходами.

В частности, к прочим расходам относятся:

- проценты за пользование кредитами и займами;

- услуги банка;

- штрафы за невыполнение договорных обязательств;

- НДС, не принятый к зачету из бюджета;

- расходы от реализации ОС и прочего имущества;

- прочие непроизводственные расходы;

В Отчете о финансовых результатах расходы отражаются с подразделением на себестоимость проданных товаров, управленческие расходы и прочие расходы. Управленческие расходы признаются полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности и списываются непосредственно на себестоимость продаж.

2.8 Займы и кредиты

Вся сумма начисленных в отчетном периоде процентов по кредитам и займам признается прочими расходами организации. Дополнительные расходы по займам (кредитам) включаются в состав прочих расходов в момент их возникновения.

2.9.Денежные средства и их эквиваленты

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до 12 месяцев.

3. Нематериальные активы

Своими силами НМА не создавались. Незаконченных операций в отношении капвложений в НМА нет. Раздел 3 пояснений не заполняется.

4. Основные средства

Незаконченных операций в отношении капвложений в ОС нет. Незаконченных операций в отношении капвложений в инвестиционную недвижимость нет. Неамортизируемых активов нет. Основных средств, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, нет.

4.1. Наличие и движение основных средств

| Наименование показателя                                               | Период     | На начало года                           |                                       | Изменения за период |                                          |                                       |             |             |            | На конец периода     |             |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------------|------------|----------------------|-------------|
|                                                                       |            | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизации и обесценения | поступило           | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизации и обесценения | амортизации | обесценения | переоценка | переклассифицировано |             |
|                                                                       |            |                                          |                                       |                     |                                          |                                       |             |             |            |                      |             |
| Основные средства (за исключением инвестиционно-недвижимости) - всего | 3а 2025 г. | 1 454                                    | -                                     | -                   | -                                        | -                                     | (485)       | -           | -          | -                    | 1 454 (485) |
| Исключением 2024 г.                                                   | 3а 2024 г. | -                                        | -                                     | 1 454               | -                                        | -                                     | -           | -           | -          | -                    | 1 454       |
| в том числе: Транспортные средства                                    | 3а 2025 г. | 1 454                                    | -                                     | -                   | -                                        | -                                     | (485)       | -           | -          | -                    | 1 454 (485) |
| 3а 2024 г.                                                            | 3а 2024 г. | -                                        | -                                     | 1 454               | -                                        | -                                     | -           | -           | -          | -                    | 1 454       |

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

| Наименование показателя                  | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Амортизируемые основные средства - всего | 969                   | 1 454                 | -                     |
| в том числе:                             |                       |                       |                       |
| Транспортные средства                    | 969                   | 1 454                 | -                     |

5. Финансовые вложения

Общество учитывает на балансе финансовые вложения. Разделе 5 пояснений раскрывается в составе таблиц 5.1

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование<br>показателя                      | Период        | На начало года              |                              | Изменения за период |                             |                              |                                                                                  |                                                          | На конец периода     |                             |                              |
|-------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|------------------------------|
|                                                 |               | первоначальная<br>стоимость | накопленная<br>корректировка | поступило           | списано                     |                              | проценты (включая<br>доведение<br>первоначальной<br>стоимости до<br>номинальной) | текущей рыночной<br>стоимости/резерва<br>под обесценение | переклассифицировано | первоначальная<br>стоимость | накопленная<br>корректировка |
|                                                 |               |                             |                              |                     | первоначальная<br>стоимость | накопленная<br>корректировка |                                                                                  |                                                          |                      |                             |                              |
| Долгосрочные<br>финансовые<br>вложения - всего  | 3а<br>2025 г. | 227                         | -                            | 588                 | (309)                       | -                            | -                                                                                | -                                                        | -                    | 506                         | -                            |
|                                                 | 3а<br>2024 г. | 55                          | -                            | 945                 | (773)                       | -                            | -                                                                                | -                                                        | -                    | 227                         | -                            |
|                                                 | в том числе:  |                             |                              |                     |                             |                              |                                                                                  |                                                          |                      |                             |                              |
| Предоставленные<br>займы                        | 3а<br>2025 г. | 227                         | -                            | 588                 | (309)                       | -                            | -                                                                                | -                                                        | -                    | 506                         | -                            |
|                                                 | 3а<br>2024 г. | 55                          | -                            | 945                 | (773)                       | -                            | -                                                                                | -                                                        | -                    | 227                         | -                            |
|                                                 | в том числе:  |                             |                              |                     |                             |                              |                                                                                  |                                                          |                      |                             |                              |
| Краткосрочные<br>финансовые<br>вложения - всего | 3а<br>2025 г. | -                           | -                            | 5 765               | (5 765)                     | -                            | -                                                                                | -                                                        | -                    | -                           | -                            |
|                                                 | 3а<br>2024 г. | -                           | -                            | 15 873              | (15 873)                    | -                            | -                                                                                | -                                                        | -                    | -                           | -                            |
|                                                 | в том числе:  |                             |                              |                     |                             |                              |                                                                                  |                                                          |                      |                             |                              |
| Депозитные счета                                | 3а<br>2025 г. | -                           | -                            | 5 765               | (5 765)                     | -                            | -                                                                                | -                                                        | -                    | -                           | -                            |
|                                                 | 3а<br>2024 г. | -                           | -                            | 15 873              | (15 873)                    | -                            | -                                                                                | -                                                        | -                    | -                           | -                            |
|                                                 | в том числе:  |                             |                              |                     |                             |                              |                                                                                  |                                                          |                      |                             |                              |
| Итого                                           | 3а<br>2025 г. | 227                         | -                            | 6 353               | (5 992)                     | -                            | -                                                                                | -                                                        | -                    | 506                         | -                            |
|                                                 | 3а<br>2024 г. | 55                          | -                            | 16 818              | (16 646)                    | -                            | -                                                                                | -                                                        | -                    | 227                         | -                            |

6. Запасы

Стоимость всех запасов соответствует текущим рыночным условиям. Запасов, находящихся в залоге, нет. Раздел 6 пояснений раскрывается в составе таблицы 6.1.

6.1. Наличие и движение запасов

| Наименование<br>показателя | Период      | Изменения за период |         |         |            | На конец периода        |             |            |
|----------------------------|-------------|---------------------|---------|---------|------------|-------------------------|-------------|------------|
|                            |             | На начало года      |         |         |            |                         |             |            |
|                            | фактическая | резерв под          | затраты | списано | резерв под | изменения видов запасов | фактическая | резерв под |

|                | субсидиарность | обесценение | фактическая субсидиарность | резерв под обесценение | обесценение | фактическая субсидиарность | резерв под обесценение | субсидиарность | обесценение |
|----------------|----------------|-------------|----------------------------|------------------------|-------------|----------------------------|------------------------|----------------|-------------|
|                |                |             |                            |                        |             |                            |                        |                |             |
| Запасы - всего | За 2025 г.     | 9 968       | 27634                      | (13328)                | -           | X                          | X                      | 24 274         | -           |
|                | За 2024 г.     | 7926        | 16444                      | (14402)                | -           | X                          | X                      | 9 968          | -           |
| В том числе:   | За 2025 г.     | 9 968       | 27634                      | (13328)                | -           | -                          | -                      | 24 274         | -           |
| Товары         | За 2024 г.     | 7926        | 16444                      | (14402)                | -           | -                          | -                      | 9 968          | -           |

## 7. Дебиторская задолженность

Вся задолженность считается краткосрочной. Имеется задолженность покупателей, расчеты по которым не завершены на 31.12.2025г., по которым не истек срок исковой давности. Раздел 7 пояснений представлен в составе таблиц 7.1.

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя                            | Период     | На начало года       |                               | Изменения за период<br>(за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде) |                                    |          |            |                        |   |                      | На конец периода |  |
|----------------------------------------------------|------------|----------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|------------|------------------------|---|----------------------|------------------|--|
|                                                    |            |                      |                               | поступило                                                                                                                    |                                    |          | списано    |                        |   | переклассифицировано |                  |  |
|                                                    |            | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                                               | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на расходы | восстановление резерва |   |                      |                  |  |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего    | 3а 2025 г. | 10 347               | -                             | 21 565                                                                                                                       | -                                  | (8 998)  | -          | -                      | - | 22 914               | -                |  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 1873                 | -                             | 9 115                                                                                                                        | -                                  | (641)    | -          | -                      | - | 10 347               | -                |  |
| В том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 3а 2025 г. | 3 662                | -                             | 5 189                                                                                                                        | -                                  | (6 745)  | -          | -                      | - | 2 106                | -                |  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 3                    | -                             | 4 233                                                                                                                        | -                                  | (415)    | -          | -                      | - | -                    | -                |  |
| Расчеты с покупателями и заказчиками               | 3а 2025 г. | 6 665                | -                             | 15 098                                                                                                                       | -                                  | (1 057)  | -          | -                      | - | 20 706               | -                |  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 1720                 | -                             | 4852                                                                                                                         | -                                  | (66)     | -          | -                      | - | 6 506                | -                |  |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами         | 3а 2025 г. | 133                  | -                             | 29                                                                                                                           | -                                  | (162)    | -          | -                      | - | -                    | -                |  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 123                  | -                             | 10                                                                                                                           | -                                  | (133)    | -          | -                      | - | -                    | -                |  |
| Расчеты по налогам и сборам                        | 3а 2025 г. | 27                   | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | (27)     | -          | -                      | - | -                    | -                |  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 27                   | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | (27)     | -          | -                      | - | -                    | -                |  |
| Расчеты по ЕНС                                     | 3а 2025 г. | 20                   | -                             | 92                                                                                                                           | -                                  | (20)     | -          | -                      | - | 92                   | -                |  |
|                                                    | 3а 2024 г. | -                    | -                             | 20                                                                                                                           | -                                  | -        | -          | -                      | - | 20                   | -                |  |

## 8. Обязательства

Вся задолженность считается считается краткосрочной, на 31.12.2025г. учитывается задолженность, по которой не истек срок исковой давности. Все обязательства планируются к погашению по срокам договоров. Раздел 8 пояснений в составе таблиц 8.1.

**8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)**

| Наименование показателя                            | Период     | На начало года | Изменения за период<br>(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) |                                    |          |           |                      | На конец периода |
|----------------------------------------------------|------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|-----------|----------------------|------------------|
|                                                    |            |                | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                     | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на доходы | переклассифицировано |                  |
|                                                    |            |                |                                                                                                    |                                    |          |           |                      |                  |
| Долгосрочные обязательства - всего                 | 3а 2025 г. | 12 739         | 5 647                                                                                              | -                                  | -        | -         | 18 387               |                  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 3 606          | 10 369                                                                                             | -                                  | (1 237)  | -         | 12 739               |                  |
| в том числе: Долгосрочные кредиты                  | 3а 2025 г. | 1 237          | 1 598                                                                                              | -                                  | -        | -         | 2 835                |                  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 2 473          | -                                                                                                  | -                                  | (1 237)  | -         | 1 237                |                  |
| Долгосрочные займы                                 | 3а 2025 г. | 11 502         | 4 049                                                                                              | -                                  | -        | -         | 15 551               |                  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 1 133          | 10 369                                                                                             | -                                  | -        | -         | 11 502               |                  |
| Краткосрочные обязательства - всего                | 3а 2025 г. | 5 925          | 26 969                                                                                             | -                                  | (1055)   | (3 920)   | 27 919               |                  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 2186           | 5 536                                                                                              | -                                  | (9629)   | -         | 5 925                |                  |
| в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 3а 2025 г. | 3 194          | 23 714                                                                                             | -                                  | (5 434)  | (368)     | 21 107               |                  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 1 215          | 5 314                                                                                              | -                                  | (3335))  | -         | 3 194                |                  |
| Расчеты с покупателями и заказчиками               | 3а 2025 г. | 2 440          | 2931                                                                                               | -                                  | (197)    | (3 552)   | 1 622                |                  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 4 033          | 124                                                                                                | -                                  | (1717)   | -         | 2440                 |                  |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами         | 3а 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    |                  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 60             | (60)                                                                                               | -                                  | -        | -         | -                    |                  |
| Проценты по займам и кредитам                      | 3а 2025 г. | 257            | 4 743                                                                                              | -                                  | -        | -         | 5 000                |                  |
|                                                    | 3а 2024 г. | -              | 257                                                                                                | -                                  | -        | -         | 257                  |                  |
| Расчеты по налогам и сборам                        | 3а 2025 г. | 8              | 3975                                                                                               | -                                  | (3 886)  | -         | 89                   |                  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 3 985          | 1                                                                                                  | -                                  | (3978)   | -         | 8                    |                  |
| Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС               | 3а 2025 г. | 8              | 720                                                                                                | -                                  | (651)    | -         | 78                   |                  |

|                                                     |               |     |      |   |         |   |   |   |    |
|-----------------------------------------------------|---------------|-----|------|---|---------|---|---|---|----|
|                                                     | За<br>2024 г. | 721 | 8    | - | (721)   | - | - | - | -  |
| Расчеты по ЕНС                                      | За<br>2025 г. | 16  | 1690 | - | (1 706) | - | - | - | -  |
|                                                     | За<br>2024 г. | -   | 16   | - | -       | - | - | - | 16 |
| Расчеты по социальному страхованию и<br>обеспечению | За<br>2025 г. | 2   | 99   | - | (92)    | - | - | - | 9  |
|                                                     | За<br>2024 г. | 4   | -    | - | (2)     | - | - | - | 2  |
| Расчеты с подотчетными лицами                       | За<br>2025 г. | -   | 14   | - | -       | - | - | - | 14 |
|                                                     | За<br>2024 г. | -   | -    | - | -       | - | - | - | -  |

### 9. Обеспечение обязательств

В отчетном периоде полученные и выданные обязательства отсутствуют.

### 10. Расходы по обычным видам деятельности

В таблице 10 представлены все затраты, в течение года были списаны в дебет счета 90 "Продажи".

### 10. Расходы по обычным видам деятельности

| Наименование показателя                           | За 2025 г. | За 2024 г. |
|---------------------------------------------------|------------|------------|
| Материальные затраты                              | 13 328     | 14 402     |
| Затраты на оплату труда                           | 1 529      | 1 197      |
| Отчисления на социальные нужды                    | 472        | 370        |
| Амортизация                                       | 485        | -          |
| Прочие затраты                                    | 11 773     | 13 762     |
| Итого по элементам                                | 27 587     | 29 731     |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): |            |            |
| незавершенного производства, готовой продукции    | -          | -          |
| Итого расходы по обычным видам деятельности       | 27 587     | 29 731     |

### 11. Государственная помощь

В отчетном периоде бюджетные средства в виде государственной помощи не привлекались.

### 12. Иная информация, предусмотренная пп. "в", "г", "е", "и" п. 46, п. 47

Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023

"Бухгалтерская (финансовая) отчетность", в текстовой и (или) табличной форме)

#### 12.1. Уставный капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 10000 (десять тысяч) руб., в том числе оплаченный - 10000 (десять тысяч) руб.  
Структура уставного капитала (руб.)

| N п/п | Полное наименование                             | На 31.12.2024 |         | На 31.12.2025 |         |
|-------|-------------------------------------------------|---------------|---------|---------------|---------|
|       |                                                 | Сумма         | Доля, % | Сумма         | Доля, % |
| 1     | Единственный Участник общества физическое лицо, | 10 000,00     | 100     | 10 000,00     | 100     |

|                                                                                    |        |     |        |     |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|--------|-----|
| единоличный исполнительный орган, генеральный директор Ералиев Нурлан Арыткабаевич |        |     |        |     |
| Итого:                                                                             | 10 000 | 100 | 10 000 | 100 |

Уставный капитал оплачен полностью. Безвозмездных поступлений и госпомощи не было. Показатели баланса на 31 декабря:

- актив (строка 1600) – 50 400 000 руб.;
  - долгосрочные обязательства – 18 387 000 руб.;
  - краткосрочные обязательства – 27 919 000руб.;
  - капитал (строка 1300) – 4 095 000 руб. = (50 400 000руб.-18 387 000руб. – 27 919 000 руб.).
- Чистые активы на 31 декабря 2025г. 4 095 000 руб.

### 12.2. Краткая характеристика размеров и структуры организации Объемы продаж товаров, работ, услуг по видам и географическим рынкам сбыта

В состав Общества не входят обособленные подразделения. Доля в выручке по основному виду деятельности за последние три года в среднем составила 100%. Все товары реализуются на территории г. Самара. Информация о выручке по видам (тыс. руб.) представлена в таблице. В трехлетнем периоде наблюдается умеренный рост выручки, в основном это связано с ценовой политикой организации.

| Наименование показателя | За 2025 г. | За 2024 г. | За 2023 г. |
|-------------------------|------------|------------|------------|
| Выручка всего           | 28 498     | 30 492     | 25 075     |
| В том числе от:         |            |            |            |
| продажи товаров         | 28 498     | 30 492     | 25 075     |

Сведения об организациях, на которые приходится основная часть выручки, полученной по договорам, не раскрываются, так как это может привести к потерям экономического характера или урону деловой репутации организации, ее контрагентов или связанных с ней сторон, информация в пояснениях к бухгалтерской отчетности показывается в ограниченном объеме.

### Денежные средства и денежные эквиваленты представлены следующим образом (руб. коп.):

| Наименование показателя                       | на 31.12.2025 г. | на 31.12.2024 г. | на 31.12.2023 г. |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Денежные средства и денежные эквиваленты      |                  |                  |                  |
| Денежные средства в рублях на счетах в банках | 245,12           | 150 097,94       | 9 893,36         |
| Итого                                         | 245,12           | 150 097,94       | 9893,36          |

Денежных средств, ограниченных в использовании, нет.

### Среднесписочная численность сотрудников Общества по состоянию:

|               |               |               |
|---------------|---------------|---------------|
| На 31.12.2025 | На 31.12.2024 | На 31.12.2023 |
| 2             | 7             | 4             |

Создано 06.06.2016, является субъектом МСП. На рынке продаваемых товаров в своем географическом сегменте занимает устойчивое положение.

### 12.3. Размеры вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу.

Вознаграждение основного управленческого персонала ООО "СТРОЙСЕРВИС" за январь - декабрь 2025 г. выплаченное на 31 декабря 2025 г. и соответствующие данному вознаграждению страховые взносы составили 546 000 (Пятьсот сорок шесть) рублей 00 копеек. Взносы по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, заключенным в пользу основного управленческого персонала отсутствуют. Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было.

### 12.4. Инвестиционная деятельность

Основные производственные фонды представлены транспортным средством. В отчетном периоде в эксплуатации.

### 12.5. События после отчетной даты

Факты хозяйственной деятельности, которые могли бы оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Общества и которые имели бы место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год отсутствуют.

### 12.6. Непрерывность деятельности

По результатам деятельности за 2025 год Обществом получена прибыль в размере 317 тыс. руб.

События и условия, в отношении которых имеется существенная неопределенность, которые могут породить, существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности отсутствуют.

### 12.7. Риски

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно повлиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

В целях минимизации возможного негативного эффекта Обществом предпринимаются мероприятия, направленные на выявление и оценку рисков, реализуются мероприятия в отношении регулирования рисков.

Основные риски для деятельности могут быть объединены в следующие укрупненные группы: риск непрерывности деятельности, финансовые риски, правовые риски; репутационные риски, страновые и региональные риски.

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности.

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Ералиев Нурлан Артыкбаевич  
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)  
25 марта 2026 г.