

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	списано		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
									первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериаль- ных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

И.о. генерального директора

(наименование должности)

Абдуллаев Шакир Кафарович

(подпись)

(расшифровка подписи)

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	55 257	(42 686)	22 485	(64 553)	43 887	(3 711)	-	-	-	-	-	13 189	(2 510)
	3а 2024 г.	55 445	(39 871)	8 001	(8 189)	86	(2 901)	-	-	-	-	-	55 257	(42 686)
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	12 907	47 313	48 111
Неамортизируемые основные средства - всего	282	7 944	7 334

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	22 485	-	-	(22 485)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	8 001	-	-	(8 001)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

инвестиционной недвижимости	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
- всего									

И.о. генерального директора
(наименование должности)

(подпись)

Абдуллаев Шакир Кафарович
(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	1 056	-	-	75	-	-	-	-	981	-
	3а 2024 г.	1 182	-	19	145	-	-	-	-	1 056	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

И.о. генерального директора
(наименование должности)

(подпись)

Абдуллаев Шакир Кафарович
(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	1 295	-	4 719	(5 653)	-	-	X	X	361	-
	За 2024 г.	8 761	-	27 649	(35 116)	-	-	X	X	1 295	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

И.о. генерального директора

(наименование должности)

(подпись)

Абдуллаев Шакир Кафарович

(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы выданные	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	388 814	(321 866)	40 519	-	84 356	-	-	-	344 979	(282 868)
	3а 2024 г.	440 407	(358 278)	44 122	-	(93 434)	-	-	-	388 814	(321 866)
расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	383 076	-	32 347	-	(75 342)	-	-	-	340 082	(282 868)
	3а 2024 г.	435 538	(358 278)	35 616	-	(85 797)	-	-	-	383 076	(358 278)
авансы выданные	3а 2025 г.	1 123	-	6 609	-	(7 348)	-	-	-	384	-
	3а 2024 г.	221	-	6 238	-	(5 336)	-	-	-	1 123	-
прочая	3а 2025 г.	4 615	-	1 563	-	(1 666)	-	-	-	4 512	-
	3а 2024 г.	4 648	-	2 268	-	(2 301)	-	-	-	4 615	-
Итого	3а 2025 г.	388 814	(321 866)	40 519	-	84 356	-	-	X	344 979	(282 868)
	3а 2024 г.	440 407	(358 278)	44 122	-	(93 434)	(2 281)	-	X	388 814	(321 866)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	331 886	331 886	356 072	356 072	388 130	388 130

И.о. генерального директора
(наименование должности)

(подпись)

Абдуллаев Шакир Кафарович
(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	1 287 233	1 034 000	-	(1 286 963)	-	-	1 034 270
	3а 2024 г.	1 371 065	-	-	(83 832)	-	-	1 287 233
кредиты	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
займы	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
прочая	3а 2025 г.	1 287 233	1 034 000	-	(1 286 963)	-	-	1 034 270
	3а 2024 г.	1 371 065	-	-	(83 832)	-	-	1 287 233
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	38 903	614 454	61 913	(147 382)	-	-	505 975
	3а 2024 г.	148 943	80 854	-	(190 895)	-	-	38 903
расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	26 554	310 437	-	(12 472)	-	(6 259)	318 260
	3а 2024 г.	144 430	15	-	(132 551)	-	-	26 554
авансы полученные	3а 2025 г.	15	5	-	(5)	-	-	15
	3а 2024 г.	24	349	-	(358)	-	-	15
расчеты по налогам и взносам	3а 2025 г.	11 017	22 803	-	(30 234)	-	-	3 586
	3а 2024 г.	3 975	32 868	-	(25 826)	-	-	11 017
кредиты	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
займы	3а 2025 г.	-	23 603	-	-	-	-	23 603
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
прочая	3а 2025 г.	1 317	257 606	61 913	(104 671)	-	6 259	160 511
	3а 2024 г.	514	32 963	-	(32 160)	-	-	1 317
Итого	3а 2025 г.	1 326 136	1 648 454	61 913	(1 434 345)	-	X	1 540 245
	3а 2024 г.	1 520 008	80 854	-	(274 727)	-	X	1 326 136

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	116 800
в том числе: с покупателями и заказчиками	-	-	116 800

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	

Оценочные обязательства - всего	3а 2025 г.	2 226	2 410	(4 636)	-	-
	3а 2024 г.	1 909	2 335	(2 012)	-	2 232
в том числе: отпуска и страховые взносы с отпусков	3а 2025 г.	2 226	-	-	-	-
	3а 2024 г.	1 909	2 329	2 012	-	2 226

И.о. генерального директора
(наименование должности)

(подпись)

Абдуллаев Шакир Кафарович
(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

И.о. генерального директора

(наименование должности)

(подпись)

Абдуллаев Шакир Кафарович

(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	10 539	9 833
Затраты на оплату труда	17 277	13 698
Отчисления на социальные нужды	5 147	4 310
Амортизация	1 934	2 210
Прочие затраты	402	520
Итого по элементам	35 299	30 571
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	35 299	30 571

И.о. генерального директора
(наименование должности)

(подпись)

Абдуллаев Шакир Кафарович
(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	149 732	195 269
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	145 646	-
на финансирование текущих расходов	4 086	195 269

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

И.о. генерального директора

(наименование должности)

(подпись)

Абдуллаев Шакир Кафарович

(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах МУП «Теплоэнерго» за 2025год.

Муниципальное унитарное предприятие городского округа город Рыбинск «Теплоэнерго» (МУП «Теплоэнерго») расположено по адресу: Ярославская область, город Рыбинск, ул. Орджоникидзе, дом 37.

Учредителем и собственником имущества предприятия является городской округ город Рыбинск. От имени городского округа город Рыбинск полномочия и функции учредителя, а также собственника имущества, закрепленного за предприятием, осуществляет Администрация городского округа город Рыбинск и ее отраслевые органы, обладающие правами юридического лица.

Предприятие находится в ведомственном подчинении Департамента жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации городского округа город Рыбинск.

Предприятие является коммерческой организацией, не наделенной правом собственности на имущество, закрепленное за ней собственником на праве хозяйственного ведения.

Основные виды деятельности предприятия в 2025году:

1. Аварийно-техническое обслуживание внутренних систем социальных объектов;
2. Предоставление в аренду транспортных средств с экипажем и без экипажа;
3. Аварийно-техническое обслуживание многоквартирных домов;
4. Услуги по содержанию и ремонту общедомового имущества многоквартирных жилых домов.
5. Прочие услуги.

В 2025 году исполняющий орган МУП «Теплоэнерго»:

С 01.11.2021 г. - Новожилов Дмитрий Викторович (на основании Распоряжения Администрации городского округа город Рыбинск № 228-м от 01.11.2021г.)

Уставный капитал на момент образования организации составлял 84 тыс. рублей, в результате присоединения МУП «Теплосистема» уставный капитал предприятия составил 228 тыс. рублей.

В 2011 году в соответствии с постановлением Администрации городского округа город Рыбинск №1995 от 22.06.2011 г. уставный капитал был увеличен на 124.000 тыс. рублей. В результате присоединения МУП «Поток» уставный капитал увеличился на 117,1 тыс. рублей.

В 2013 году в соответствии с постановлением Администрации городского округа город Рыбинск №2549 от 19.08.2013 уставный капитал увеличен на 20.877,88 тыс. рублей.

В 2014 году в соответствии с постановлением Администрации городского округа город Рыбинск №3248 от 21.10.2014 уставный капитал увеличен на 721,95 тыс. рублей.

В 2015 году в соответствии с постановлением Администрации городского округа город Рыбинск №2369 от 20.08.2015 уставный капитал увеличен на 26.993,16 тыс. рублей.

По состоянию на 31.12.2024 г. уставный капитал составляет 172 938 107 рублей.

Ведение бухгалтерского учета на предприятии осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ «О бухгалтерском учете», а также принятых в соответствии с ним Положений по бухгалтерскому учету, утвержденных приказами Минфина России.

Годовая бухгалтерская отчетность МУП «Теплоэнерго» за 2025 год подготовлена в соответствии с требованиями Российского законодательства, в том числе, в соответствии с приказом Минфина России № 66н от 02.07.2010 года «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

На предприятии установлены следующие положения учетной политики предприятия на 2024 год:

- ведение бухгалтерского учета имущества и хозяйственных операций осуществляется способом двойной записи в соответствии с «Планом счетов бухгалтерского учета хозяйственной деятельности предприятия» и разработанному предприятием рабочему плану счетов;

- бухгалтерский учет ведется при помощи универсальной автоматизированной системы бухгалтерского учета «1С Предприятие» версия 8.3;

- материальные запасы отражаются в учете по фактической стоимости приобретения и списываются в производство по средней стоимости;

- начисление износа по основным средствам осуществляется линейным способом;

- прибыль, остающаяся в распоряжении предприятия после уплаты налогов, распределяется в соответствии с учредительными документами.

МУП «Теплоэнерго» с 01.01.2025г перешло на упрощенную систему налогообложения.

Среднесписочная численность по состоянию на 01.01.2025 -39 человек , за 2025год – 37 человек. Численность сотрудников на 01.01.2026г. составила 9 человек по основному месту работы и 5 человек - по внешнему совместительству.

№ п/п	Наименование	Выручка, Сумма, тыс.руб.	Себестоимость с управленческими расходами Сумма, тыс. руб.
	Общая по предприятию, в т.ч.	30 471	35 299
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание социальных объектов, включая техобслуживание приборов учета	4 998	9 147
2	Аварийно-техническое обслуживание МКД	5 068	4 883
3	Автотранспортные услуги	674	1 274
4	Аренда транспортных средств	7 264	2 156
	Услуги по проведению предрейсового	491	660

5	медицинского осмотра		
6	Содержание и ремонт общего имущества МКД	5 933	8 012
7	Обслуживание инженерной инфраструктуры	6 043	9 167

Прочие доходы предприятия составили за отчетный период – 19 767 тыс. руб., в том числе:

№ п/п	Наименование	Сумма
1	Проценты за пользование чужими денежными средствами	271,0
2	Доходы от судебного производства	0
3	Прочие доходы	329,0
4	Выручка от реализации прочего имущества	271,0
5	Оприходование материалов в результате инвентаризации и от разборки ОС	24,0
6	Восстановление резерва по сомнительным долгам	14 581,0
7	Субсидии	4 086,0
8	Списание кредиторской задолженности	205,0

Прочие расходы предприятия составили – 108 665,0 тыс. руб., в т. ч.

№ п/п	Наименование	Сумма
1	Списание дебиторской задолженности	8 330,0
2	Исполнительский сбор ФССП	21 801,0
	Проценты к уплате	61 310,0
3	Расходы социального характера	461,0
4	Судебные расходы	623,0
5	Затраты по амортизации ОС, учитываемые на сч.91.2	1 777,0

6	Расходы по взысканию дебиторской задолженности	11 397,0
7	Прочие расходы	1 310,0
8	Расходы по реализации прочего имущества	188,0
9	Затраты на обслуживание насосных станций	1 468,0

Убыток предприятия до налогообложения за 2025 год составил - 93 726 тыс. руб., чистый убыток (-) 94 397 тыс. руб.

Информация по связанным сторонам и операциям с ними в 2025 году:

Связанная сторона	Характер отношений	Вид операции	Объем операции, тыс. руб.
Новожилов Дмитрий Викторович	Генеральный директор МУП «Теплоэнерго» с 01.11.2021г Распоряжение АГОГР № 228-м от 01.11.2021г.) Распоряжение АГОГР № 463-м от 01.11.2022 Распоряжение АГОГР № 28-м от 28.02.2023 Распоряжение АГОГР № 199-м от 20.11.2024	Доход в 2025 году	2 104,2
		Страховые взносы в 2025 году	629,3
ООО «УК «Рыбинск Жилищник»	100% доли в уставном капитале ООО «УК «Рыбинск Жилищник» Постановление Администрации городского округа город Рыбинск № 1246 от 15.11.2024	Реализация услуг за январь - июнь 2025г	11 342,1

В 2025г. предприятие осуществляло деятельность:

1. По аварийно – диспетчерскому обслуживанию 90 социальных объектов города и 30 объектов соцсферы района г. Рыбинска.

2. По аварийному обслуживанию и проверке работоспособности вентканалов и дымоходов 95 многоквартирных домов, находящиеся в непосредственном управлении у собственников.

3. По содержанию и обслуживанию 87 многоквартирных домов, не выбравшими способ управления. Предприятие выполняло работы в соответствии с заключенным договором.

Предприятие обслуживало в течение года насосные станции с количеством 11 насосов, обеспечивающих подачу воды в многоквартирные дома.

В течение отчетного периода предприятие продолжило активно заниматься взыскательной деятельностью с неплательщиками за тепловую энергию, потребленную до 01.12.2019г. В результате усиленной работы по взысканию долгов в судебном порядке в 2025 году было получено 17,5 млн. руб. от физических лиц и 4,5млн. руб. от юридических лиц.

В июле месяце в судебном порядке было расторгнуто концессионное соглашение № 1/КС/2019 от 30.10.2019, заключенное между городским округом г. Рыбинск ЯО, МУП «Теплоэнерго», ООО «Рыбинская генерация» и Ярославской областью. В связи с этим были заключены новые договоры и соглашения, в соответствие с которыми в структуре кредиторской задолженности предприятия произошли определенные изменения по переносу долговых обязательств. Так остаток долга предприятия перед ООО «Рыбинская генерация» до расторжения за потребленный природный газ перед ООО «Газпром межрегионгаз Ярославль» перешел в Администрацию городского округа г. Рыбинск, у МУП «Теплоэнерго» соответственно возникло обязательство перед последним на сумму 1 034,0 млн. руб.

Также остаток долга ООО «Рыбинская генерация» перед ПАО «ОДК «Сатурн» по концессионному соглашению в сумме 300 млн. руб. перешел к МУП «Теплоэнерго».

На начало 2026года в деятельности предприятия произошли изменения: так все основные виды деятельности перешли в ООО «Рыбинская генерация» и весь персонал по рабочим был уволен по переводу в ООО «Рыбинская генерация». У предприятия остался один вид деятельности: аренда транспортных средств.

Оплата поставщикам и подрядчикам по счетам, касающимся текущей деятельности, производилась своевременно.

Основные показатели финансово-экономической деятельности организации

МУП «Теплоэнерго»					
№ п/п	Показатели	Ед. изм.	январь – декабрь		
			2024	2025	2025 /2024 %
1	Среднесписочная численность работающих (без. внеш. совм., договоров гр.- правов. характера)	чел.	39,0	37,0	0,95
2	Средняя заработная плата одного работающего	тыс. руб.	44 194	47 457	107,4
3	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	20 683	21 071	101,9
4	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг от всех видов деятельности (за минусом НДС) за отчетный период	тыс. руб.	29 613	30 471	102.9

5	Прибыль (убыток «-») от продаж за отчетный период	тыс. руб.	-957	-4 828	
6	Чистая прибыль (убыток «-»)	тыс. руб.	160 106	-94 397	
7	Дебиторская задолженность на конец отчетного периода, (без учета резерва сомнительных долгов) всего	тыс. руб.	66 948	62 111	Снижение на 7.2 %
8	Резерв по сомнительным долгам на конец года	тыс. руб.	321 868	282 868	Снижение на 12.1 %
9	Кредиторская задолженность на конец отчетного периода, всего	тыс. руб.	1 326 136	1 516 642	Увеличение на 12,8 %
10	Целевое финансирование из бюджетов всех уровней	тыс. руб.	195 269	4 086	-

Планы и мероприятия по стабильности и улучшению финансово-экономического состояния предприятия:

1. Постоянная работа по взысканию долгов, прежде всего с физических лиц по услугам аварийного и технического обслуживания, контроль за исполнением заключенных соглашений о рассрочке платежей;
2. Решение вопроса по погашению долга перед ПАО «ОДК»Сатурн» при непосредственной поддержке Администрации города. Это необходимо, чтобы исключить возможность предъявления кредитором каких – либо исковых требований к МУП «Теплоэнерго».
3. Постоянный контроль за расходной частью бюджета и осуществление мероприятий по оптимизации затрат, исключению расходов, не относящихся к деятельности предприятия;
4. Контроль за выполнением мировых соглашений, заключённых с управляющими организациями в 2017-2019гг. за поставленную теплоэнергию и соглашений о рассрочке с физическими лицами;

И.о. генерального директора

Ш.К.Абдуллаев

25.03.2026года