ПОЯСНЕНИЕ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Общество с ограниченной ответственностью «РитейлИнвестГрупп»

г. Туапсе «25» марта 2026 года.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «РитейлИнвестГрупп» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 года за 2025 год составлена в соответствии с бухгалтерскими федеральными и отраслевыми стандартами.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:
— Бухгалтерский баланс;
— Отчет о финансовых результатах;
— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «РитейлИнвестГрупп»
Сокращенное наименование	ООО «РитейлИнвестГрупп»
Юридический адрес	352801, Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул.Ереванская, 15
Фактический адрес	352801, Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул.Ереванская, 15
Почтовый адрес	352801, Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул.Ереванская, 15
Телефон	+7 918 430-35-46 +7 918 142-59-30
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7727798561
Код ОКПО	16557905
Код ОКТМО	03555000001
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.2 – Аренда и управление собственным и. арендованным недвижимым имуществом
Среднегодовая численность сотрудников за 2025год	1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставной капитал – 40 000 рублей оплачен полностью, 100% принадлежит единственному учредителю – Вартаваньян Артем Эдуардович

1.3 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Деятельность Обществом фактически не осуществляется с 2020 года.

В настоящее время по заявлению ФНС России в лице Межрайонной инспекции ФНС России № 6 по Краснодарскому краю в отношении Общества введена процедуру наблюдения, судебное заседание по результатам процедуры наблюдения назначено на 02.04.2026 года.

2. Основные положения учетной политики

- Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.
- Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.
- Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на директора.
- Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».
- При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.
- Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

  Основные средства:

  - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
  - переоценка не проводится.

  Оценка при списании МПЗ:

  - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется: от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Директор ООО «РитейлИнвестГрупп» **Вартаваньян А.Э.**