

Общество с ограниченной ответственностью «Кулис-С»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие сведения.

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Кулис-С» (ООО «Кулис-С») (далее – Организация) зарегистрировано 01.04.2004 года МРИ МНС России № 7 по Московской области (Свидетельство о государственной регистрации № 007076977), ОГРН 1045004252468, ИНН 5022035581, КПП 502201001. Адрес местонахождения: Московская область, г. Коломна, Озерский проезд, д.1
- 1.2. Уставный капитал Организации: 10 000 руб. Оплачен полностью.
- 1.3. Директор – Скворцов Александр Евгеньевич, действующий на основании Протокола № 15 от 30.11.2022г.
- 1.4. Основной вид деятельности организации: аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом – ОКВЭД 68.20.
- 1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 3 человека, по состоянию на 31.12.2024 составила 3 человека.
- 1.6. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
- 1.7. Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.
- 1.8. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

2. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

3. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02

4. Основные положения учетной политики.

- 4.1. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились

4.2. Учет доходов и расходов ведется методом начисления..

4.3. Основные средства.

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020.

В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 100 000 рублей. В бухгалтерском учете основные средства оцениваются по первоначальной стоимости.

Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех основных средств. Срок полезного использования основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования объекта и утверждается приказом руководителя.

4.4. Учет материалов.

Учет материалов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019.

Материалы принимаются к учету по фактической себестоимости. Транспортно-заготовительные расходы включаются в себестоимость приобретенных ценностей. При отпуске материалов в производство или на иные цели их оценка производится следующим способом – по себестоимости первых по времени поступления единиц (способ ФИФО). (п. 36 ФСБУ 5/2019).

5. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся здания и земельные участки на остаточную стоимость на 31.12.2025г-34472,7 тыс. руб. За период 2025 года основные средства не продавались и не приобретались. Уменьшение за отчетный год по сравнению с 2024 годом составляет 2107 тыс. руб., что является амортизацией основных средств.

6. Основные показатели деятельности организации.

6.1 Выручка организации за отчетный период составила 25552,1 тыс.руб., что незначительно выше аналогичного показателя прошлого года на 60 тыс.руб.

6.2. Повышение расходов по сравнению с 2024 годом на 1969 тыс. руб. произошло в связи с увеличением затрат на содержание недвижимого имущества, повышением заработной платы за 2025 год и соответственно повышением страховых взносов от зарплаты. В связи с вышеизложенным Чистая прибыль уменьшилась по сравнению с 2024 годом на 1909 тыс.руб.

6.3. За период 2025 года начислены дивиденды учредителям организации в размере 10300 тыс.руб. Сумма по сравнению с 2024 годом не изменилась.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26.03.2026 года.

