

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА № 1
к Бухгалтерскому балансу за 2025г.**

1. Характеристика деятельности организации:

Некоммерческая организация Товарищество собственников жилья «Омич-13» (сокр. ТСЖ «Омич-13»)

ИНН 5501216296 КПП 550101001 ОГРН 1095543003533, зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 12 по Омской области 06.02.2009г.

Основным видом деятельности ТСЖ является Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1)

Юридический адрес: Россия, Омская область, г.Омск, ул. Коммунальная, д.1

Председателем правления ТСЖ является Тарабурова Наталья Валерьевна

Численность сотрудников составляет 5 человек.

2. Стандарты, по которым составляется отчетность:

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

3. Основные положения учетной политики

Товарищество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Дата 25.03.2026 Председатель ТСЖ «Омич-13» Тарабурова Н.В.

