

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ТРИУМФ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование — ТСН "ТРИУМФ"

Юридический адрес — 353993, Краснодарский край, г.о. город Новороссийск, г Новороссийск, с Мысхако, ул Шоссейная, д. 29, кв. 25

Дата государственной регистрации — 25.02.2021г.

ИНН 2315219784

КПП 231501001

Основной вид деятельности — ОКВЭД 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Обособленных подразделений нет.

Председатель правления- Соколянский Евгений Валерьевич .

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Основные положения учетной политики

Учетная политика ТСН "ТРИУМФ" на 2025 год утверждена приказом от 28 декабря 2024 г. Согласно учетной политике и в соответствии с рекомендациями для субъектов МСП (утв. протоколом ИПБ России от 25.04.13 № 4/13).

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Система налогообложения - УСН с объектом «доходы».

Данные баланса	На 31.12.2025г.(тыс. руб)	Расшифровка
Запасы	184	• Сырье и материалы-171; • Товары-13
Дебиторская задолженность	4029	• Расчеты с покупателями и заказчиками-118; • Расчеты с поставщиками и подрядчиками-1123; • Расчеты по налогам и сборам-4; • Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС-9; • Сальдо по ЕНС-86; • Расчеты по социальному страхованию и обеспечению-5; • Расчеты с разными дебиторами и кредиторами-2685;
Денежные средства и денежные эквиваленты	232	• Расчетные счета-232
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	(6559)	
Заемные средства	1313	• Краткосрочные займы-1313
Кредиторская задолженность	9682	• Расчеты с поставщиками и подрядчиками-276; • Расчеты с покупателями и заказчиками-163; • Расчеты по налогам и сборам-11; • Расчеты по социальному страхованию и обеспечению-7;

		• Расчеты с разными дебиторами и кредиторами-8025; • Прочие расчеты с контрагентами-1210.
--	--	--

Дата составления текстовых пояснений: 18 марта 2026 года.

Директор _____

А.С. Евтушок