

ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ВЕРОНА"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о целевом использовании средств за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ГСК "ВЕРОНА".
- 1.2. Юридический адрес – 197110, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ МОРСКОЙ, Д. 29, СТР 1, ПОМЕЩ. 1Н, ОФИС 1
- 1.3. Дата государственной регистрации – 24.03.2017
- 1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 0 человек.
- 1.5. Уставный капитал отсутствует. Форма собственности частная.
- 1.6. Вид деятельности - Деятельность стоянок для транспортных средств
- 1.7. Кооператив относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
- 1.8. Кооператив применяет упрощенную систему налогообложения.

2. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления ГСК (Протокол общего собрания № 1/2024 от 15.07.2024)

3. Аудит бухгалтерской отчетности

Кооператив не подлежит обязательному аудиту.

4. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Кооператива на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе финансово-хозяйственной деятельности.

Бухгалтерский учет в Кооперативе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С Предприятие 8.3»

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

К основным средствам относится имущество ГСК. Амортизация не начисляется, так как имущество приобретено за счет целевых поступлений и используется для осуществления уставной некоммерческой деятельности.

6. Нематериальные активы

Нематериальные активы Кооператива отсутствуют.

7. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. В составе запасов Кооператив отражает материалы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов осуществляется по себестоимости первых по времени поступления единиц (способ ФИФО).

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

8. Основные виды деятельности

8.1. Кооператив является некоммерческой организацией. Основной вид деятельности - Деятельность стоянок для транспортных средств (52.21.24). Расчеты производятся согласно смете доходов-расходов утвержденной собранием членов ГСК. Просроченной кредиторской и дебиторской задолженности нет.

8.2. Коммерческая деятельность в Кооперативе присутствует – сдача в аренду мест общего пользования.

9. Раскрытия информации о господомощи, субсидиях

В отчетном периоде и ранее Кооператив господомощь и субсидии не получал.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Кооператива за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о целевом использовании средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу.

Председатель правления

Поморин А.В.