

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «РИФ-2»

ОГРН 1149204048531 от 13 декабря 2014 г.

Дата регистрации 16.03.1993

ИНН/КПП 9201016208 920101001

р\сч 40703810106201012947

банк АО "БАНК ЧБРР" г. Симферополь

БИК 043510101

Кор.сч 30101810035100000101

Юридический адрес

299006, город Севастополь, ул. Косарева Александра, д. 8, кв. 12

ПОЯСНЕНИЯ

К бухгалтерской отчетности за 2025 год.

1. Товарищество собственников недвижимости «РИФ-2» (ТСН «РИФ-2») осуществляет основной вид экономической деятельности «Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе» ОКВЭД 68.32.2. Предпринимательской деятельности не ведет. На основании п.2ч.4Ст 6 ФЗ от 06.12.2011 №402-ФЗ « О бухгалтерском учете» (некоммерческая организация ) вправе применять упрощенные способы бухгалтерского учета.

Федеральный закон от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ “О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации”

2. Бухгалтерская отчетность сформирована и подана в упрощенном виде в соответствии федеральными стандартами бухгалтерского учета.

3. В активе баланса за 2025 г. по стр 1250 в сумме 693 руб отражено дебетовое сальдо на р\сч 40703810106201012947 в ТСН «РИФ-2»

В пассиве баланса за 2025 г. по стр. 1550 отражены краткосрочные обязательства организации и задолженность по членским взносам сумма 693 тыс.руб..

4. В отчете о целевом использовании средств денежных поступлений в ТСН «РИФ-2» за 2025 г. сумма 3 848тыс. руб. , в том числе членские взносы 971 тыс.руб., прочие поступления 2877 тыс.руб.

Прочие поступления составляют за потребленную электроэнергию 1 760 тыс.руб., воду 691 тыс.руб., целевые взносы 1397 тыс.руб.

5. Израсходовано за 2025 год средств 3 777 тыс.руб. В том числе: на содержание организации:

Оплата труда – 610 тыс руб.

Оплата налогов – 302тыс.руб.

Хозяйственные расходы- 372 тыс.руб.

Оплата за воду – 693 тыс.руб.

Оплата за электроэнергию- 1 800 тыс.руб.

6. Задолженности перед поставщиками ТСН «РИФ-2» не имеет.