

**ПОЯСНЕНИЯ**  
к годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью  
«Крымсоюзпечать-М» за 2025 г.

**1. Общие сведения об организации**

Общество с ограниченной ответственностью «Крымсоюзпечать-М» осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности:

- Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 №402-ФЗ,
- «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н,
- Положений по бухгалтерскому учету и иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации,
- Приказа Минфина России от 02.07.2010г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»,
- Приказа Общества «Об учетной политике для целей бухгалтерского учета»

В структуре Общества филиалов нет.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период сотрудников списочного состава Общества за 2025г. составила 1 чел.

Основной вид деятельности 68.32- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

На протяжении 2025г. Общество не осуществляло деятельность, подлежащую лицензированию.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

**2. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности**

В соответствии с требованиями 28 ПБУ 4/99 и принципами полноты раскрытия информации (ст. 13 Федерального закона № 402-ФЗ), организация раскрывает дополнительные показатели деятельности.

По итогам 2025 года доходы от основной деятельности отсутствуют.

Убыток в отчетном периоде составил 403 тыс. руб. (в 2024 году — убыток 349 тыс. руб.).

**3. Анализ финансовых результатов**

Учет доходов и расходов осуществляется в соответствии с:

- ПБУ 9/99 «Доходы организации»;
- ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Расходы по обычным видам деятельности составили 25 тыс. руб. руб.

Проценты к уплате отражаются в соответствии с ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» (в части учета стоимости заимствований) и ПБУ 15/2008.

**4. Отчетность**

Настоящая отчетность была подписана: 23.03.2026 г.

Концептуальной основой составления бухгалтерской отчетности приняты российские правила составления, утвержденными ФСБУ 4/2023.

Валюта бухгалтерского баланса на 31.12.2025 составляет 9 960 тыс. руб.

Активы сформированы с учетом следующих нормативных документов:

- **Основные средства** учитываются в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и составляют 3 351 тыс. руб. руб. После признания все Основные средства оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки. Объекты стоимостью не более 100 тыс. рублей списываются в расходы в момент принятия к учету.;
- **Запасы** отражены в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы» и составляют 6 450 тыс. руб. руб. Запасы списываются по средней стоимости, применяются упрощенные способы учета запасов. Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения;
- **Денежные средства** соблюдаются в соответствии с требованиями нормативных актов Банка России и законодательства РФ (12 тыс. руб.).

#### **5. Капитал.**

Формирование показателей капитала осуществляются в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ и ПБУ 4/99.

Обязательства классифицированы в соответствии с действующими нормативными требованиями:

- долгосрочные обязательства в отчетном периоде отсутствуют;
- Краткосрочные включают в себя заемные средства (7 354 тыс. руб.) и кредиторскую задолженность (3 876 тыс. руб.).

В отношении арендных обязательств применяется ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

#### **6. Заключение**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность формируется с соблюдением требований стабильности и полноты (ст. 13 Федерального закона № 402-ФЗ).