



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«КОММУНАЛЬНАЯ ЕДИНАЯ КОМПАНИЯ»

ИНН 301656634321; КПП 300001001; ОГРН 1243000005852

Астрахань, ул. 1-я Перевозная д.106А пом. 13

Тел: 28-77-78; 89033210082

№ 10
26.03.2026г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование ООО «КЕК»
- 1.2. Юридический адрес 414052 г.Астрахань ул.1-я Перевозная д.106а кв.13
- 1.3. Дата государственной регистрации 19.12.2014г.
- 1.4. Численность сотрудников: 1

1.5. Уставный капитал составляет 10 тыс.руб

Участниками являются:

- Вечтомов Александр Викторович 100 процентов

1.6. Основной вид экономической деятельности

- 68.32.1 Управление Эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Вечтомов Александр Викторович
Главный бухгалтер Общества: Вечтомов Александр Викторович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Общая динамика и масштаб деятельности

В 2025 году организация продемонстрировала взрывной рост масштабов деятельности. Валюта баланса (общая стоимость активов) выросла в 51,4 раза: с 10 тыс. руб. на конец 2024 года до 514 тыс. руб. на конец 2025 года.

3. Анализ активов (куда вложены деньги)

Структура активов организации является исключительно «легкой»:

- Внеоборотные активы (основные средства, нематериальные активы) отсутствуют. Это характерно для компаний сферы услуг.

- Запасы также отсутствуют, что подтверждает нематериальный характер продукта (услуги или финансовые операции).
- Оборотные активы
 - * 55 тыс. руб. — денежные средства.
 - * 459 тыс. руб. - финансовые активы.

Вывод по активам: Компания обладает высокой ликвидностью, однако крайне зависима от качества дебиторской задолженности (строка 1240).

4. Анализ пассивов (источники финансирования)

- Собственный капитал (строка 1300):

Уставной капитал 10 тыс руб

нераспределенная прибыль 226 тыс.руб

- Заемные средства: Долгосрочные и краткосрочные кредиты отсутствуют.
- Кредиторская задолженность (строка 1520): Составляет 278 тыс. руб.

Вывод по пассивам: Организация финансируется преимущественно за счет долгов перед контрагентами и собственного капитала. Отсутствие банковских кредитов говорит о финансовой независимости от банков.

5. Финансовые результаты

- Выручка 2110: Составила 186 тыс. руб. (рост почти в 20 раз по сравнению с прошлым годом).
- Расходы по обычной деятельности 2120: 135 тыс. руб.
- Чистая прибыль 2400: 56 тыс. руб.
- Рентабельность продаж (по чистой прибыли): Около 26,3

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Организация находится в стадии активного роста.

Выручка организации за отчетный период составила 186 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16 марта 2026года.

Генеральный директор



Вечтомов А.В.