

Пояснения к бухгалтерскому балансу Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЮКОМ» на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование: ООО «УК«ЮКОМ».
- 1.2. Юридический адрес: 614032, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Липатова, д. 25, офис 11.
- 1.3. ОГРН: 1145958078452 от 28.11.2014 г.
- 1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 12 человек.
- 1.5. Уставной капитал составляет: 10 000 рублей.
- 1.6. Единственный участник общества: Зырянов Станислав Юрьевич (доля 100%).
- 1.7. Основной вид деятельности: управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32).
- 1.8. Лицензия №059-000268 от 11.06.2015 г. выдана Инспекцией государственного жилищного надзора Пермского края на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.
- 1.9 Сведения о руководителе:
генеральный директор ООО «УК«ЮКОМ» – Зырянов Станислав Юрьевич.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

- 2.1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.
- 2.2. В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «УК«ЮКОМ» применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.