Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Товарищество собственников жилья «Согласие» (ТСЖ «Согласие»)

ИНН 3461008511, КПП 346101001

ТСЖ «Согласие» является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права ТСЖ на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Основной вид экономической деятельности ТСЖ по ОКВЭД:

68.32.1 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Бухгалтерский учет в ТСЖ ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о целевом использовании средств;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

Отражены следующие показатели:

Денежные средства - 5 651 514,00 руб. В том числе средства, размещенные на специальном счете - 5 495 588,51 руб.

Дебиторская задолженность - 367 936,94 руб. В том числе: по покупателям и заказчикам - 252 524,77 руб., прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 115 412,17 руб.

Кредиторская задолженность - 147 708,84 руб. В том числе: с поставщиками и подрядчиками - 65 970,53 руб., с сотрудниками по заработной плате - 43 832,68 руб., по налогам и взносам - 37 549,19 руб., с подотчетными лицами - 356,44 руб.

В 2025 г. выручка составила - 2 455 083,66 руб., себестоимость - 2 314 750,32 руб., прочие расходы (услуги банка)- 61 060,15 руб.

Председатель правления Пасечнюк С.А.