

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ХОЛМЭКС» (ООО «ХОЛМЭКС»)

ИНН 7726547734, КПП 370201001, ОГРН 5067746400552

Адрес: г. Иваново, ул. Советская, д. 22, ОФИС 314, 153012

1. Общая информация об организации

ООО «ХОЛМЭКС» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Решением Арбитражного суда Ивановской области от 12.08.2021 г. по делу № А17-4159/2021 ООО «ХОЛМЭКС» (ОГРН 5067746400552, ИНН 7726547734, адрес: 153012, ОБЛАСТЬ ИВАНОВСКАЯ, ГОРОД ИВАНОВО, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ ДОМ 22 ОФИС 314) (далее по тексту - должник) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Татарников Денис Альбертович (ИНН 372900004741, СНИЛС 041-724-152-21) - член Союза "СРО АУ СЗ" (ОГРН 1027809209471, ИНН 7825489593, адрес: 191015, г Санкт-Петербург, ул Шпалерная, 51, литер А, помещение 2-Н, №436).

Общество хозяйственную деятельность не ведёт. Лица, работающие по трудовому договору, а также заключивших договоры гражданско-правового характера с ООО ХОЛМЭКС отсутствуют.

В соответствии со ст.2 Федерального закона РФ от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», арбитражный управляющий - это гражданин Российской Федерации, являющийся членом саморегулируемой организации арбитражных управляющих; конкурсный управляющий - это арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения конкурсного производства и осуществления иных установленных настоящим Федеральным законом полномочий. Арбитражный управляющий Татарников Денис Альбертович имеет статус физического лица, занимающегося частной практикой, и уплачивает страховые взносы как самозанятое население. С учетом указанных норм, особого статуса арбитражного управляющего и того факта, что Татарников Д.А. зарегистрирован в качестве физического лица, занимающегося частной практикой, Татарников Д.А. не относится к работающим в ООО «ХОЛМЭКС» застрахованным лицам.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г составляет 0 человек.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

ООО «ХОЛМЭКС» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «ХОЛМЭКС» не применяет ПБУ 1/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучёт.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

43.12 — Подготовка строительной площадки.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производилась.

Элементы амортизации в отчетном периоде отсутствовали.

В 2025 году обществом реализован по средствам торгов собственный земельный участок с кадастровым номером 50:90:0070705:33 (сумма реализации 4 959 036 руб.).

5. Аренда

Общество в 2025 году договоры аренды не заключало, арендованное имущество не получало, не предоставляло.

6. Запасы

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

У общества в 2025 году запасы отсутствовали.

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность в основной своей массе состоит из реестра требований кредиторов должника-банкрота ООО «ХОЛМЭКС»:

№ п/п	Наименование кредитора	Общая сумма требований, руб.
1	Никитина Лариса Семеновна (правопреемник УФНС по Ивановской области)	566 664,05
2	ОАО АКБ «Пробизнесбанк» в лице конкурсного управляющего – КГ «АСВ»	822 303 906,42
3	Никитина Лариса Семеновна (правопреемник УФНС по Ивановской области)	83 682,40
	ИТОГО	822 954 252,87

9. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является ООО «ЦЕНТР» деятельность прекращена 17.09.19г, доля участия — 100 процентов.

Прибыль за 2025 год получена за счет перерасчета земельного налога, произведенного ФНС.

В 2025 году Обществом дивиденды не выплачивались.

10. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — конкурсный управляющий Татарников Денис Альбертович (Решение Арбитражного суда Ивановской области от от 12.08.2021 г. по делу № А17-4159/2021).

Главный бухгалтер — отсутствует.

11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 20 марта 2026 года.

Конкурсный управляющий ООО «ХОЛМЭКС» Д.А. Татарников