

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Развитие» за 2025 год

г.Одинцово

04 февраля 2026 г.

Данные Пояснения является неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Развитие» (далее Общество) за 2025 год. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ, Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным Приказ Минфина России от 04.10.2023 N157н и иными действующими в Российской Федерации стандартами бухгалтерского учета. При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 5 %.

1.1. Общие сведения об Обществе

Наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «Развитие», сокращенное наименование: ООО «Развитие» (далее Общество).

Место нахождения: 143002, Московская область, город Одинцово, улица Акуловская, дом 2а, ЭТ/ЛИТ/ПОМ 2/Б/203.

Дата регистрации: 31.08.2004 г. ИФНС РФ по г. Одинцово Московской области.

Государственный регистрационный номер 1045006472037, свидетельство о регистрации серия 50 № 006314968, свидетельство о постановке на учет от 31.08.2004 г. серия 50 № 006024025 с присвоенным ИНН – 5032118928, КПП – 503201001.

Формат представления числовых показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности: тыс. руб.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Организация заявляет о том, что она намерена соблюдать Федеральный закон от 25.12.2008 N 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

Бухгалтерский учет ведется на основании договора об оказании услуг и выполнению работ №09/21 от 01.01.2021 г. с ООО «Деловой партнер» (ИНН – 7703719962), генеральный директор Савкина И.В.

Для ведения бухгалтерского учета применяется программный продукт: 1С:Предприятие 8.3.

1.2.Сведения о долях в Уставном капитале

Уставный капитал Общества на 31.12.2025 г. составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

Состав участников Общества:

Юридические лица:

Общество с ограниченной ответственностью "Международная Инвестиционно - Строительная Компания"- 51%, номинальная стоимость доли 5 100 (Пять тысяч сто) рублей;

Акционерное Общество "Пансионат отдыха Новогорск"- 49%, номинальная стоимость доли 4 900(Четыре тысячи девятьсот) рублей.

Едиличный исполнительный орган Общества - Генеральный директор, действующий на основании Устава.

В 2025 году руководство деятельностью Общества осуществлял генеральный директор Мирзак Сергей Юрьевич.

1.3. Сведения об изменениях к Уставу

В отчетном периоде изменения в Устав не вносились.

1.4. Филиалы и структурные подразделения Общества

Общество имеет Обособленное подразделение, созданное 01.11.2009 г. по адресу: 123317, г. Москва, Стрельбищенский пер., д. 30, стр. 1А, с присвоенным КПП 770345001.

1.5. Численность работающих

Среднегодовая численность работающих за 2024 г.: 6 человек.

Среднегодовая численность работающих за 2025 г.: 4 человека.

Численности работающих на отчетную дату (31.12.2025 г.): 4 человека.

1.6. Лицензии и допуски, членство в СРО

Общество является членом СРО (Союз "Строители Московской области "МОСОБЛСТРОЙКОМПЛЕКС"),

В реестре СРО Регистрационный номер СРО-С-035-09092009.

Дата регистрации в СРО 13.04.2017 г.

Общество имеет допуск к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии). Номер документа и дата решения о приеме юридического лица в члены саморегулируемой организации Решение №372-ФЗ от 01.07.2017 г.

Сертификат соответствия № СДС.ТП.СМ.18655-22 от 07.12.2022 (действителен до 07.12.2025 г.), Орган по сертификации: ООО «РусПромГрупп».

Сертификат соответствия № СДС.ТП.СМ.21871-25 от 05.12.2025 (действителен до 05.12.2028 г.), Орган по сертификации: ООО «РусПромГрупп».

Сертификат удостоверяет Систему Менеджмента Качества применительно к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015).

1.7. Основные виды экономической деятельности

Основным видом экономической деятельности являлось строительство жилых и нежилых зданий, в том числе выполнение функций технического заказчика при строительстве.

2. Информация об учетной политике

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность Организации подготовлена на основе следующей учетной политики.

2.1. Основа составления

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством

финансов Российской Федерации, ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", иными нормативными актами в области бухгалтерского учета.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

Первичные документы оформляются в соответствии с требованиями Приказа Минфина России от 16.04.2021 N 62н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 27/2021 "Документы и документооборот в бухгалтерском учете".

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Развитие» подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

В 2025 году на деятельность организаций в Российской Федерации оказывает существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. А именно - геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление.

Организация принимает во внимание указанные факторы.

Оценка руководства Организации последствий влияния микро- и макроэкономических условий на деятельность:

- на оценочные значения влияния не оказано,
- на систему управления финансовыми рисками влияния не оказано,
- на оценку непрерывности деятельности влияния не оказано.

У собственников и руководства Общества отсутствует намерение ликвидировать организацию или существенно сократить ее деятельность.

2.2. Основные средства

Учет основных средств (далее - ОС) осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 6/2020 "Основные средства", утв. Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- а) имеет материально-вещественную форму;
- б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана);
- д) стоимость объекта 100 000 руб. и более за единицу.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 руб. за единицу списываются в расходы в момент принятия их к учету. Для обеспечения надлежащего контроля за наличием и движением таких активов организуется забалансовый учет.

Основание: п.5 ФСБУ 6/2020

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. В бухгалтерском балансе основные средства отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и обесценения.

Ликвидационная стоимость объекта основных средств считается равной нулю, если:

а) не ожидаются поступления от выбытия объекта основных средств (в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от его выбытия) в конце срока полезного использования;

б) ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной;

в) ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена.

Существенной признается ожидаемая к поступлению сумма, превышающая 500 000 руб.

Критерий существенности величины затрат на капитальные ремонты, технические осмотры, техническое обслуживание ОС, проводимые с периодичностью более 12 месяцев (более обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев) - 100 000 рублей.

Основание: п. 10 ФСБУ 6/2020.

Затраты по текущему ремонту основных средств сразу включаются в себестоимость продукции; работ; услуг. Резерв на ремонт ОС не создается.

Классификационные виды ОС
инвестиционная недвижимость
здания, сооружения,
машины и оборудования (кроме офисного),
офисное оборудование, производственный и хозяйственный инвентарь,
земельные участки,
другие виды основных средств.
Основание: п. 11 ФСБУ 6/2020

Групповой учет ОС не ведется.

Основание: п. 7.4 ПБУ 1/2008

Аналитический учет основных средств ведется отдельно по каждому инвентарному объекту по следующим признакам классификации:

По признаку субъекта использования (основные средства, эксплуатируемые самостоятельно, сданные в аренду)

По признаку участия в основной деятельности (основные средства, используемые в процессе производства, основные средства непромышленного характера).

Переоценка основных средств не производится. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Основание: пункт 13 ФСБУ 6/2020 "Основные средства".

Организация перед составлением годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяет объекты на обесценение в порядке, установленном МСФО (IAS) 36. И в случае установления обесценения отражает в бухгалтерском учете убыток от обесценения (Д91.2 К02 Обесценение). Справедливая стоимость определяется в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 "Оценка справедливой стоимости". При установлении обесценения на сумму обесценения, подлежащую отражению в учете, оформляется Приказ по Организации.

Единицей учета основных средств является инвентарный объект.

Инвентарным объектом основных средств признается объект основных средств со всеми приспособлениями и принадлежностями или отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций, или обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое и предназначенный для выполнения определенной работы.

Комплексом конструктивно сочлененных предметов считается один или несколько предметов одного или разного назначения, имеющие общие приспособления и

принадлежности, общее управление, смонтированные на одном фундаменте, в результате чего каждый входящий в комплекс предмет может выполнять свои функции только в составе комплекса, а не самостоятельно.

При наличии у одного объекта основных средств нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом. Самостоятельными инвентарными объектами признаются также существенные по величине затраты организации на проведение ремонта, технического осмотра, технического обслуживания объектов основных средств с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев.

Периодичность начисления амортизации ОС - на конец каждого месяца.

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Амортизации прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем выбытия объекта основных средств в бухгалтерском учете.

Основание: пункт 33 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"

Для всех основных средств используется один способ начисления амортизации.

Основание: пункт 35 ФСБУ 6/2020 "Основные средства".

Амортизация по всем основным средствам начисляется линейным способом.

Основание: пункт 35 ФСБУ 6/2020 "Основные средства".

Срок полезного использования объекта основных средств определяется исходя из:

а) ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта;

б) ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации (количества смен), системы проведения ремонтов, естественных условий, влияния агрессивной среды и иных аналогичных факторов;

в) ожидаемого морального устаревания, в частности, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию или услуги, производимые при помощи основных средств;

г) планов по замене основных средств, модернизации, реконструкции, технического перевооружения.

При определении срок полезного использования основных средств используется Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная постановлением Правительства РФ от 01.01.02 № 1.

В случае приобретения основных средств, бывших в употреблении, норма амортизации определяется с учетом срока использования, уменьшенного на количество лет (месяцев) эксплуатации предыдущими собственниками.

Не подлежат амортизации:

основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются (в частности, земельные участки, объекты природопользования, музейные предметы и музейные коллекции);

используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации объекты основных средств, которые законсервированы и не используются при производстве и (или) продаже продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд.

Ежегодно элементы амортизации (срок полезного использования, ликвидационная стоимость) проверяются и в случае необходимости пересматриваются. Уровень существенности, при превышении которого необходим обязательный пересмотр элементов амортизации -10 процентов от балансовой стоимости ОС.

Основание: п. 37 ФСБУ 6/2020

Операции по учету движения основных средств оформляются с использованием первичных учетных документов, утвержденных Приказом Госкомстата РФ от 21.01.2003 г. №7.

Инвентарный учет ОС ведется с использованием инвентарных карточек учета основных средств – форма ОС-6.

Объект основных средств, который выбывает или не способен приносить организации экономические выгоды в будущем, списывается с бухгалтерского учета, при этом в учете разница между суммой балансовой стоимости списываемого объекта основных средств и затратами на его выбытие, с одной стороны, и поступлениями от выбытия этого объекта, с другой стороны, признается доходом или расходом в составе прибыли (убытка) периода, в котором списывается объект основных средств.

2.3. Учет запасов

Единица учета запасов

Единицей учета материалов является номенклатурный номер.

Оценка запасов

Оценка запасов на дату приобретения осуществляется исходя из фактической себестоимости, при этом приобретенные запасы оцениваются исходя из цены поставщика с учетом существенных скидок, уступок, вычетов, премий, льгот (п. п. 2, 11, 17, 32, 33 ФСБУ 5/2019).

Согласно п. 28 ФСБУ 5/2019 последующая оценка запасов после их признания (т.е. оценка на отчетную дату) производится, по наименьшей из следующих величин:

- либо по фактической себестоимости запасов;
- либо по чистой стоимости продажи запасов.

Чистая стоимость продажи запасов в зависимости от ситуации определяется в соответствии с МСФО (пункты 28-33 МСФО (IAS) 2 «Запасы»).

Классификация затрат на прямые и косвенные

Прямые:

- а) материальные затраты;
- б) затраты на оплату труда;
- в) отчисления на социальные нужды;
- г) амортизация;

Косвенные:

- д) прочие затраты.

Косвенные расходы распределяются пропорционально прямым затратам.

Списание запасов

При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

Средняя себестоимость рассчитывается периодически по мере поступления каждой новой партии запасов.

2.4. Учет финансовых вложений

Единица учета финансовых вложений

Единицей учета финансовых вложений является партия.
Основание: пункт 5 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений».

Стоимость финансовых вложений

Несущественные затраты при приобретении финансовых вложений учитываются в первоначальной стоимости финансовых вложений.

Основание: пункт 11 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений»
Критерий существенности-5% от стоимости финансовых активов.

2.5. Резервы

Резерв сомнительных долгов

Создается резерв сомнительных долгов по расчетам с другими лицами.
Основание: пункт 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н

Резервирование производится в размере 100% по следующим основаниям:
-при наличии просрочки исполнения обязательства по договору более 90 дней,
-при возбуждении процедуры банкротства в отношении должника.

Основание: пункт 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н.

2.6. Метод расчета оценочного обязательства по оплате отпусков

При расчете оценочного обязательства по оплате отпусков производится точный расчет обязательства по каждому работнику с последующим суммированием полученных результатов. Производится оценка обязательства по одному работнику - это сумма, которую надо было бы ему выплатить в качестве отпускных либо как компенсацию за неиспользованный отпуск при увольнении, если бы он уходил в отпуск или увольнялся непосредственно на отчетную дату (разд. II Методических рекомендаций МР-1-КпТ "Оценочные обязательства по расчетам с работниками").

Величина резерва на оплату отпусков включает страховые взносы, относящиеся к сумме отпускных (компенсации за неиспользованный отпуск) (Письмо Минфина России от 27.01.2012 N 07-02-18/01, разд. II Методических рекомендаций МР-1-КпТ "Оценочные обязательства по расчетам с работниками"). При последующем начислении взносов на сумму отпускных взносы относятся за счет резерва.

2.7. Учет доходов

Классификация доходов

К доходам от обычных видов деятельности относятся следующие доходы:
-услуги технического заказчика при выполнении функций по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов недвижимости и коммунальных объектов.

Основание: пункт 4 ПБУ 9/99 «Доходы организации»

Метод признания доходов и расходов

Доходы и расходы признаются методом начисления на дату завершения выполнения работ, оказания услуг.

Основание: пункт 12,13 ПБУ 9/99 «Доходы организации».

2.8. Учет расходов

Расходы будущих периодов

К расходам будущих периодов относятся:

- затраты на права пользования базами данных сроком до 1 года;
- затраты на права пользования лицензионными программами сроком до 1 года;
- страхование гражданской ответственности за причинение вреда;
- пакет услуг онлайн-сервиса для организации электронного документооборота (ЭДО) с контрагентами сроком до 1 года;
- пакет услуг сервиса для сдачи электронной отчетности через защищённые каналы связи сроком до 1 года;
- пакет услуг по сервису «ОФД Такском» сроком до 1 года.

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

Основание: пункт 65 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н.

Порядок признания управленческих и коммерческих расходов

Управленческие и коммерческие расходы не распределяются и признаются в периоде возникновения.

Основание: пункт 9 ПБУ 10/99 «Расходы организации»

2.9. Учет расчетов по налогу на прибыль

Информация о постоянных и временных разницах формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли. При этом постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете обособленно в аналитическом учете.

(Основание: абз. 2 п. 3 ПБУ 18/02)

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете.

(Основание: абз. 3 п. 22 ПБУ 18/02)

В бухгалтерском балансе отложенные налоговые активы и обязательства отражаются развернуто.

Расчет величины отложенных налоговых активов и обязательств при составлении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 произведен исходя из налоговой ставки по налогу на прибыль в размере 25%.

(Основание: ст. 284 НК РФ, абз. 4 п. 14 ПБУ 18/02).

2.10. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится в соответствии с требованиями статьи 11 Закона РФ от 06.12.2011г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация", утвержденным Приказом Минфина России от 13.01.2023 N 4н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

Дополнительные инвентаризации проводятся при необходимости, на основании приказов по Организации.

Инвентаризация объектов основных средств проводится один раз в год.

Выявленные при инвентаризации расхождения между фактическим наличием объектов и данными бухгалтерского учета отражаются на счетах бухгалтерского учета в том отчетном периоде, к которому относится дата, по состоянию на которую проводилась инвентаризация.

3. Основные средства

В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за весь период.

Обесценение основных средств не установлено.

Договорные обязательства по будущим операциям по приобретению основных средств отсутствуют.

Не амортизируется основное средство «Подъездной путь к объекту :складской комплекс (15802 м2, 1950 м)№50:08:0000000:169947» в сумме 2 980 тыс. руб. по состоянию на 31.12.2025г., на 31.12.2024г. сумма отсутствует.

Данное основное средство обнаружено в результате инвентаризации и планируется передаваться покупателю складского комплекса Новая Рига.

В отчетном и сравнительном периодах не было признания доходов в составе прибыли (убытка) суммы возмещения убытков, связанных с обесценением или утратой объектов основных средств, капитальных вложений предоставленного организации другими лицами.

Подробнее указано в табличных пояснениях к настоящей отчетности (Приложение 1):

3.1. Наличие и движение основных средств

3.2. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства.

4. Отложенные налоговые активы

На 31.12.2025 г. отложенные налоговые активы отражены в бухгалтерском балансе в сумме 1 119 тыс. руб., из которой:

61 тыс. рублей - это отложенный налоговый актив, сформированный на сумму временной разницы резерва отпусков, сформированного в бухгалтерском учете;

1 058 тыс. руб. – это отложенный налоговый актив, возникший из-за переноса убытка, не использованного в учёте для налогообложения, но учтённого в бухгалтерском учёте.

На 31.12.2024 г. отложенные налоговые обязательства отражены в бухгалтерском балансе в сумме 100 тыс. руб., из которой:

100 тыс. рублей - это отложенный налоговый актив, сформированный на сумму временной разницы резерва отпусков, сформированного в бухгалтерском учете.

5. Налог на добавленную стоимость

По данной статье Организация отразила НДС в сумме 115 тыс. руб., уплаченный поставщикам товаров, работ, услуг при ведении финансово-хозяйственной деятельности.

В том числе НДС по приобретенным материальным запасам 21 тыс. руб., НДС по приобретенным услугам 94 тыс. руб.

6. Дебиторская задолженность

Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам на начало отчетного года – 50 тыс. руб., на конец отчетного периода – 36 тыс. руб.

Расчеты с покупателями и заказчиками на начало отчетного года – 2 105 тыс. руб., на конец отчетного периода 184 тыс. руб.

Резерв по сомнительным долгам в 2025 году числится на дебиторскую задолженность в сумме 21 981 тыс. руб. по ООО «ТПС-Горизонт» (ИНН 5012073926) , в том числе по необоснованному обогащению в размере 21 849 тыс. руб. и расходам по госпошлине в размере 132 тыс. руб. по признанными Решением суда от 24.01.2020 г. (дело №А40-270563/19-110-

2103). Данное Общество признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него с 03.09.2020 года открыто конкурсное производство. В связи с этим задолженность в учете числится как сомнительная.

Расшифровка показателя дебиторская задолженность за три последних года приведена в таблице:

	Тыс. руб.		
	Сумма на 31.12.2025 г.	Сумма на 31.12.2024 г.	Сумма на 31.12.2023 г.
Расчеты с дебиторами	184,0	2 105,0	3 195,0
Резерв по сомнительным долгам	-21 981,0	-21 981,0	-21 981,0
Авансы, выданные поставщикам	36,0	50,0	119,0
Расчеты по налогам и сборам	3 376,0	4 210,0	80,0
Расчеты с прочими дебиторами	22 430,0	23 926,0	40 728,0
ИТОГО	4 045,0	8 310,0	22 141,0

Расшифровка основных дебиторов за три последних года приведена в таблице:

	Тыс. руб.		
Контрагент, договор	Сумма на 31.12.2025 г.	Сумма на 31.12.2024 г.	Сумма на 31.12.2023г.
ПИФ Евразия ООО Дог.№03-25/ТЗ от 20.03.2025	78,0	-	-
Конфитюр ООО №22/08/17-ТЗ от 19.08.2022	-	-	190,0
Сивак Александр Борисович №1/САБ-ТЗ от 24.01.2022	-	-	341,0
Сивак Екатерина Анатольевна №12/21/165-ТЗ от 08.12.2021	-	621,0	259,0
СтройАльянс ООО №30-11/20-ТЗ от 30.11.2020	42,0	235,0	2 405,0
Могилевский Константин Эдуардович № 4/МКЭ-ТЗ от 02.12.2024г.	63,0	1249,0	-
ИТОГО	183,0	2 105,0	3 195,0

Подробнее указано в табличных пояснениях к настоящей отчетности (Приложение 3):

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

5.2. Просроченная дебиторская задолженность.

7. Финансовые вложения

Финансовые вложения отражаются в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

Доходы и расходы по операциям с финансовыми вложениями отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Учет депозитных вкладов в кредитных организациях ведется с использованием балансового счета 55.3 «Депозитные счета».

Согласно Учетной политики все депозиты (независимо от срока размещения) не являются денежными эквивалентами.

В бухгалтерском балансе остаток депозитных вкладов отражается по строке

«Долгосрочные финансовые вложения» (срок больше 1 года) или «Краткосрочные финансовые вложения» (срок меньше 1 года) в зависимости от срока окончания действия договора.

Краткосрочные финансовые вложения (вклады по краткосрочным депозитам) на конец отчетного периода составляют 14 400 тыс. руб.

Расшифровка краткосрочных финансовых вложений за три последних года приведена в таблице:

№, дата соглашения	Сумма на 31.12.2025 г.	Сумма на 31.12.2024 г.	Сумма на 31.12.2023 г.	Процентная ставка, %	Тыс. руб.
					Срок размещения, дни
ПАО СБЕРБАНК (Депозитный) №29 от 25.12.2025	14 400,0	-	-	12,14	19
ПАО СБЕРБАНК (Депозитный 11 от 28.11.2023)	-	-	605 000,0	14,02	43
ПАО СБЕРБАНК (Депозитный 33 от 23.12.2024)	-	18 000,0	-	17,24	21
ПАО СБЕРБАНК (Депозитный 34 от 28.12.2024)	-	2 000,0	-	17,16	12
ИТОГО	14 400,0	20 000,0	605 000,0		

Подробнее указано в табличных пояснениях к настоящей отчетности (Приложение 2):
4.1. Наличие и движение финансовых вложений.

8. Прочие оборотные активы

По данной статье отражено сальдо на конец периода по дебету счета 97 по расходам будущих периодов с видом актива в балансе "Прочие оборотные активы".

Расшифровка к статье бухгалтерского баланса 1260 «Прочие оборотные активы»
Тыс. руб.

Наименование	2025 год	2024 год
Пакет "Касса онлайн" (15 месяцев)	2,0	-
Пакет лицензий "Солидный" сроком 1 год	8,0	6,0
Пакет услуг "Солидный" сроком 1 год	2,0	2,0
Право на исп.Kaspersky Endpoint Security для бизнеса Стандарт. Band K:10User (1 год с250325 по180426	6,0	6,0
БД "Расч. индексы пересчета ст-ти СМР для МО к ТСНБ-2001" 1 р.м. 2025г	-	25,0
БД "Расчет. индексы пересчета цен смет. ст-ти СМРв ценах ФЕР-2001" Москв для ФЕР-2020 на 6 вып.2025	-	34,0
Код активации кассы в Такском ОФД. Пакет "Касса онлайн" (15 месяцев)	-	1,0
Комплекс услуг, вкл. програм.комп-тов для ПК"Строительный эксперт" и СНБ, доставку по эл.почте 2025	-	5,0
Лицензия БД "Актуализация (Доп-ние) СНБ для г. Москвы ТСН-2001"(Мосгорэкспертиза) 1 р.м. на 2025г	-	10,0
Лицензия БД "Коэф. пересчета ст-ти стр-ва в тек.уровень цен кТСН-2001 для г Москвы"на 1 р.м.2025	-	23,0

Наименование	2025 год	2024 год
Программа "Строительный Эксперт". Часть "Обновления (релизы и нов.версии)" на 1 р.м. 2025г	-	22,0
Страхов. гражд.ответ.за причин.вреда вслеств.разрушения, поврежд. объекта кап.стр-ва (111024-101025	-	15,0
Итого	18,0	149,0

9. Уставный капитал

Тыс. руб.

Наименование	2025 год	2024 год	2023 год
Уставный капитал	10,0	10,0	500 010,0

Уставный капитал оплачен полностью.

18.12.2023 г. участниками Общества был подписан протокол об уменьшении Уставного капитала с 500 010 тыс. руб. до 10 тыс. руб. Уменьшение Уставного капитала Общества осуществлено путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в Уставном капитале Общества. Факт уменьшения капитала 18.04.2024 года отражен в учете после регистрации в ЕГРЮЛ. Уменьшенные доли в размере 500 000 тыс. руб. полностью выплачены участникам 23.04.2024 года.

10. Чистые активы

На начало отчетного периода Общество имело показатель чистых активов в сумме 25 782 тыс. руб. За отчетный год чистые активы (собственные средства) Общества уменьшились на 3 169 тыс. руб. и на конец 2025 года составили 22 613 тыс. руб.

11. Кредиторская задолженность, оценочные обязательства.

Кредиторская задолженность контрагентов отражается в оценке в соответствии с условиями договоров.

Подробнее указано в табличных пояснениях к настоящей отчетности (Приложение 4):

- 6.1 Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)
- 6.2 Оценочные обязательства.

Раскрытие существенных показателей отчета о финансовых результатах

12. Выручка

В отчетном году Общество оказывало услуги технического заказчика.

Услуги технического заказчика по договорам, в соответствии с условиями которых Общество не ведет бухгалтерский учет капитальных вложений по следующим договорам:

- договор № 4/МКЭ-ТЗ от 02.12.2024г. с Могилевский К.Э.;
- договор №30-11/20-ТЗ от 30.11.2020 г. с ООО «СтройАльянс»;
- договор №12/21/165-ТЗ от 08.12.2021 г. с Сивак Е.А.;
- договор №03-25/ТЗ от 20.03.2025 г. с ПИФ Евразия.

Объем выручки Общества за отчетный год составил 5 431тыс. руб., за предыдущий год – 10 043 тыс. руб.

13. Себестоимость

На 31.12.2025 г. себестоимость продаж состоит из фактических расходов, связанных с осуществлением основной деятельности - выполнением услуг технического заказчика. Себестоимость услуг составила в 2025 г. –6 403,0 тыс. руб., в 2024 г. – 12 849,0 тыс. руб.

Наименование	2025 год	2024 год
Амортизация	-	64,6
Заработная плата	4 546,0	8 860,8
Оплата больничного	29,0	60,4
Оформление разрешительной документации, лицензий	50,0	-
Страхование гражданской ответственности, кроме авто	20,00	15,0
Страховые взносы НС ПЗ	42,0	14,8
Страховые взносы ПС	895,6	1 467,5
Юридические, консультационные и информационные услуги	820,0	-
Программное обеспечение и его обслуживание	-	146,3
Услуги заказчика строительства	-	2 220,0
	6 403,0	12 849,0

14. Управленческие расходы

Информация об управленческих расходах:

Тыс. руб.

Наименование дохода	2025 г.	2024 г.
Амортизация ОС (упр)	-	17,0
Аренда офисных помещений (упр)	2 713,5	2 542,0
Заработная плата АУП (упр)	2 612,5	4 017,0
Налог на имущество (упр)	-	-
Услуги по бухг., юр., и т.п. сопровождению (упр)	1 560,0	-
Страховые взносы ПС (упр)	462	721,0
Прочие управленческие расходы	1 357,0	3 340,0
Итого	8 705,0	10 637,0

Сумма строк из отчёта о финансовых результатах: строка 2120 «Себестоимость продаж», строка 2210 «Коммерческие расходы» и строка 2220 «Управленческие расходы» составляет сумму расходов по обычным видам деятельности Общества.

Расходы по обычным видам деятельности составили в 2025 г. – 15 108 тыс. руб., в 2024 г. – 23 487 тыс. руб.

Подробнее указано в Приложении 5 к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

7. Расходы по обычным видам деятельности.

15. Проценты к получению

Основную часть внереализационного дохода в 2025 году составляют проценты, полученные от размещения денежных средств на депозитных счетах Сбербанка. Проценты к получению от размещения денежных средств составили в 2025 г. – 2 524,0 тыс. руб., в 2024 г. – 32 174,0 тыс. руб.

16. Информация о прочих доходах

В составе прочих доходов Организации признаны:

	Тыс. руб.	
Наименование дохода	2025 г.	2024 г.
Предоставление прочих услуг, продажа прочего имущества	200,0	200,0
Продажа основных средств (кроме земли) и НМА	-	500,0
Излишки и невозмещаемые недостатки по результатам инвентаризации имущества	2 969,0	-
Доходы, связанные с земельными участками	-	-
Списание кредиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности	-	-
ИТОГО	3 169,0	700,0

17. Информация о прочих расходах

В составе прочих расходов Организации признаны:

	Тыс. руб.	
Наименование дохода	2025 г.	2024 г.
Другие прочие доходы и расходы (91)	94,0	-
Прибыль/убыток прошлых лет, выявленная/признанный в отчетном году без уточненной декларации	4,0	-
Прочие налоги и сборы (не приним)	12,0	-
Выходное пособие при увольнении по соглашению сторон	-	100,0
Расходы, связанные с оплатой услуг банка	29,0	44,0
Штрафы и пени по акту налоговой проверки (не приним.)	5,0	-
Расходы по аннулированию лицензии	-	500,0
Прочие налоги и сборы	59,0	-
Прочие расходы	-	404,0
ИТОГО	203,0	1 048,0

Реструктуризации деятельности, прекращения деятельности, организации в отчетном периоде не было.

Расходов, связанных с урегулированием судебных разбирательств не производилось.

18. Налог на прибыль

Установленная ставка налога на прибыль в 2025 году -25 %

Отложенный налог на прибыль за 2025 год составил 1 019 тыс. руб.

За отчетный 2025 год в результате финансово-хозяйственной деятельности Общество получило убыток в размере 3 168 тыс. руб.

19. Комментарии к Отчету о движении денежных средств

Отчет о движении денежных средств представляет собой обобщение данных о денежных средствах, а также высоколиквидных финансовых вложениях, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости (далее - денежные эквиваленты).

Расшифровка строки 4119 "Прочие поступления":

	Тыс. руб.	
Показатель	Сумма за 2025 год	Сумма за 2024 год
НДС полученный	1 446,5	-
НДС уплаченный	-587,0	-

Показатель	Сумма за 2025 год	Сумма за 2024 год
Прочее поступление		4,0
Итого	860,0	4,0

Расшифровка строки 4129 "Прочие платежи"

Тыс. руб.

Показатель	Сумма за 2025 год	Сумма за 2024 год
Свернутое сальдо по 76.05	153,0	1 594,0
Обороты по сч 91.02 (банковские услуги)	29,0	199,0
Обороты по сч 69.09 (налоговые взносы)	369,0	-
НДС полученный	-	2 330,0
НДС уплаченный	-	-607,0
НДС в бюджет	-	-2 395,0
Обороты по сч 68.07.,68.08.	-	46,0
Итого	551,0	2 511,0

20. События после отчетной даты

После отчетной даты распределение прибыли между участниками за 2025г. не производилось.

События после отчетной даты, подлежащие отражению в отчетности, отсутствуют.

Ввиду неопределенности и продолжительности геополитических событий, Общество не может точно и надежно оценить в денежном выражении влияние данных событий на свое финансовое положение в будущем.

В настоящее время Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями, а также проводит оценку данных последствий на финансовое положение и ожидаемые финансовые результаты.

Руководство Общества принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества и не ожидает существенного негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение Общества.

21. Урегулирование судебных разбирательств

В 2025 году у Общества не было судебных дел и разбирательств по исковым заявлениям.

22. Информация о существенных ошибках прошлых отчетных периодов

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной за этот отчетный период. Для целей составления бухгалтерской(финансовой) отчетности существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее пяти процентов.

Существенные ошибки в 2025 году не выявлены.

23. Информация по прекращаемой деятельности

Общество в отчетном и сравнительном периоде не осуществляло и не планирует прекращение, а также существенное изменение финансово-хозяйственной деятельности.

24. Информация о бенефициарных владельцах Организации

Основным бенефициарным владельцем ООО «Развитие» является Сивак Юрий Борисович.

25. Информация о размере вознаграждения основному управленческому персоналу

К основному управленческому персоналу Организация относит генерального директора.

Наименование	2025 г.	2024 г.
Сумма вознаграждения, выплачиваемого основному управленческому персоналу, в совокупности с учетом начисленных на нее налогов и иных обязательных платежей в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, в том числе по видам выплат:	3 109,4	2 842,0
а) краткосрочные вознаграждения	3 109,4	2 842,0
б) долгосрочные вознаграждения	-	-

26. Риски ведения деятельности

21 февраля 2022 года Президентом РФ были подписаны указы о признании Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики. 24 февраля 2022 года было объявлено о начале проведения специальной военной операции на территории Украины. После этого иностранные официальные лица объявили о дополнительных санкциях и возможности дальнейшего расширения существующих. Эти события могут привести к ограничению доступа российских компаний к международным рынкам капитала, товаров и услуг, снижению котировок финансовых рынков и прочим негативным экономическим последствиям.

Влияние данных событий и возможных последующих изменений в экономической ситуации на будущие результаты деятельности и финансовое положение Компании сложно оценить. По нашей оценке, вводимые иностранными государствами по отношению к России санкции не окажут существенного влияния на непрерывность деятельности организации в обозримом будущем.

27. Непрерывность деятельности

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Генеральный директор
ООО «Развитие»



С.Ю. Мирзак

3. Основные средства
3.1. Наличие и движение основных средств
Изменения за период

Наименование показателя	На начало года				списано				переоценка				На конец периода	
	Период	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	1 260	(1 260)	2 981	322	322	-	-	-	-	-	-	4 241	(1 260)
	За 2024 г.	1 826	(1 807)	-	(566)	566	(19)	-	-	-	-	-	-	1 260
в том числе: Сооружения	За 2025 г.	-	-	2 981	-	-	-	-	-	-	-	-	2 981	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Офисное оборудование	За 2025 г.	548	(548)	-	322	(322)	-	-	-	-	-	-	548	(548)
	За 2024 г.	548	(530)	-	-	-	(19)	-	-	-	-	-	548	(548)
Транспортные средства	За 2025 г.	563	(563)	-	(566)	566	-	-	-	-	-	-	563	(563)
	За 2024 г.	1 129	(1 129)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149	(149)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	149	(149)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149	(149)
	За 2024 г.	149	(149)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149	(149)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

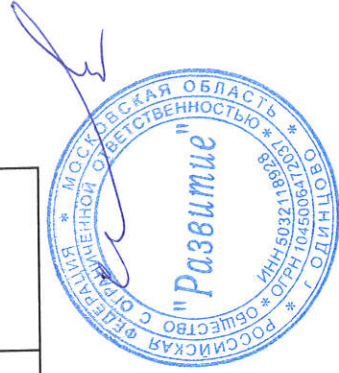
3.2. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	Амортизируемые основные средства - всего	Неамортизируемые основные средства - всего	Амортизируемые основные средства - всего	Неамортизируемые основные средства - всего	Амортизируемые основные средства - всего	Неамортизируемые основные средства - всего
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы	-	-	-	-	-	19
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	-	-	-	-	-	-
Сооружения	-	2 981	-	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор
ООО "Развитие"

04 февраля 2026 г.

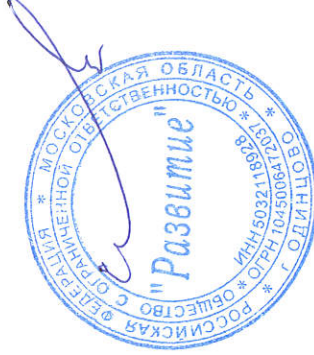
Мирзак С.Ю.



4. Финансовые вложения

4.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода			
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерв в под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	20 000	-	519 600	(525 200)	-	-	-	-	14 400	-
	За 2024 г.	605 000	-	3 377 500	(3 962 500)	-	-	-	-	20 000	-
в том числе:											
Денежные средства на депозитных счетах	За 2025 г.	20 000	-	519 600	(525 200)	-	-	-	-	14 400	-
	За 2024 г.	605 000	-	3 377 500	(3 962 500)	-	-	-	-	20 000	-
Итого	За 2025 г.	20 000	-	519 600	(525 200)	-	-	-	-	14 400	-
	За 2024 г.	605 000	-	3 377 500	(3 962 500)	-	-	-	-	20 000	-



Генеральный директор
ООО «Развитие»

Мирзак С.Ю.

04 февраля 2026 г.

5. Дебиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (слиснанной) в одном отчетном периоде)							На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило			слисано				по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	30 291	(21 981)	3 972	-	(8 237)	-	-	-	-	-	26 026	(21 981)
	За 2024 г.	44 122	(21 981)	3 592	-	(17 423)	-	-	-	-	-	30 291	(21 981)
в том числе:													
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	50	-	28	-	(42)	-	-	-	-	-	36	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	119	-	17	-	(86)	-	-	-	-	-	50	-
	За 2024 г.	2 105	-	78	-	(1 999)	-	-	-	-	-	184	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	3 195	(21 981)	1 612	-	(2 702)	-	(6 196)	-	-	-	2 105	(21 981)
	За 2024 г.	28 136	(21 981)	3 866	-	(14 635)	-	(8 237)	-	-	-	25 806	(21 981)
Итого	За 2025 г.	30 291	(21 981)	3 972	-	(8 237)	-	-	-	-	X	26 026	(21 981)
	За 2024 г.	44 122	(21 981)	3 592	-	(17 423)	-	-	-	-	X	30 291	(21 981)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	21 981	21 981	21 981	21 981	21 981	21 981
в том числе:						
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	21 981	21 981	21 981	21 981	21 981	21 981

Генеральный директор
ООО «Развитие»

04 февраля 2026 г.



Мирзак С.Ю.

6. Обязательства

6.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)		списано		переклассифицировано	
			поступило	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	2 551 59 243	174 2 011	5 -	(2 394) (58 703)	- -	336 2 551	336 2 551
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	175 669	157 1 857	- -	- (2 351)	- -	332 175	332 175
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	1 857 12 737	- 133	- -	(1 853) (11 013)	- -	4 1 857	4 1 857
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г. За 2024 г.	519 45 837	17 21	5 -	(541) (45 339)	- -	519 519	519 519
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	2 551 59 243	174 2 011	5 -	(2 394) (58 703)	- -	336 2 551	336 2 551

6.2. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	399 526	619 1 213	772 1 340	- -	245 399
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г. За 2024 г.	399 526	619 1 213	772 1 340	- -	245 399

Генеральный директор
ООО «Развитие»

04 февраля 2026 г.

Мирзак С.Ю.

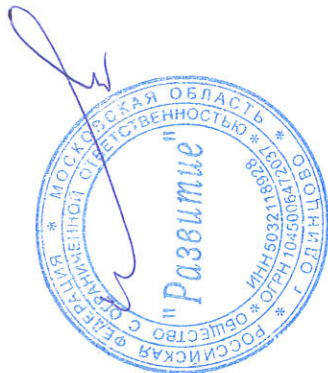


7. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	3а 2025 г.	3а 2024 г.
Материальные затраты	103	133
Затраты на оплату труда	7 187	12 157
Отчисления на социальные нужды	1 424	2 180
Амортизация	-	19
Прочие затраты	6 393	8 998
Итого по элементам	15 108	23 487
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	15 108	23 487

Генеральный директор
ООО "Развитие"

04 февраля 2026 г.



Мирзак С.Ю.