

**Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ПАРК»**

630099, Новосибирская обл, Новосибирск г, Красный пр-кт, дом 37, этаж 5  
ИНН 5406997628 , КПП 540601001, ОГРН 1195476006000

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «ИНВЕСТ-ПАРК» (далее – Общество) за 2025 год.

Основной вид деятельности Общества «Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества» - код вида деятельности 68.10.1.

Бухгалтерский учет ведется с применением компьютерной технологии обработки учетной информации - «1С 8.3 Подрядчик строительства».

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена в соответствии с концепцией достоверного представления информации, руководствуясь требованиями Федерального закона РФ от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н, положениями по ведению бухгалтерского учета и иными нормативными правовыми актами, регламентирующими подготовку бухгалтерской отчетности в Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность позволяет составить достоверное и полное представление о финансовом положении Общества, финансовых результатах его деятельности и изменениях в его финансовом положении.

Общество в 2025 применяло упрощенный способа ведения бухгалтерского учета. Общество в 2025 году находилось на упрощенной системе налогообложения с объектов налогообложения – доходы.

Уставный капитал Общества 10 000 руб.

Учредители Общества:

Макурин Сергей Владимирович ИНН 540698590234 доля 67%

Гартвих Ирина Владимировна ИНН 540401720904 доля 33%

Директор Макурин Сергей Владимирович.

Обособленных подразделений, филиалов и представительств общество не имеет.

В 2025 году Общество получало только доходы от размещения средств на депозиты в банк. Выручка от основной деятельности отсутствует.

С 24.03.2025 по 05.09.2025 руководителем оформлен отпуск, а с 06.09.2025 по 30.06.2026 – отпуск без сохранения заработной платы. С апреля 2025 года деятельность не ведется.

В феврале 2026 года Общество перешло на АУСН.

Директор

24 марта 2026г.

Макурин Сергей Владимирович

