

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СЛ Холдинг»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и  
отчету о финансовых результатах  
за 2025 год  
(текстовая часть)**

**г. Москва**

## 1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

*Сведения об Обществе:*

*Полное фирменное наименование:* Общество с ограниченной ответственностью  
«СЛ Холдинг»

*Место нахождения и почтовый адрес:* 125040, Москва г., ул. Нижняя, дом 4, строение  
7, этаж 2, каб. 133

*Дата государственной регистрации общества и регистрационный номер:*  
13 января 2015 год, ОГРН 1157746019419

*Сведения о руководителях и главном бухгалтере:*

*Генеральный директор:* Лазарева Анна Евгеньевна  
*Главный бухгалтер:* Лазарева Анна Евгеньевна

*Сведения об уставном капитале:*

Уставный капитал Общества составляет **100 000 рублей**.  
Участниками Общества являются:  
- гр. РФ Лазарева Анна Евгеньевна (доля владения – 100%)

*Основные виды деятельности:*

Общество является коммерческой организацией, целью Общества является извлечение прибыли.

Основными и дополнительными видами деятельности Общества являются:

- Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки (64.99)
- Строительство жилых и нежилых зданий (41.20)
- Торговля розничная напитками в специализированных магазинах (47.25)
- Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию (47.73)
- Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания (55.10)

## 2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

В 2025 году бухгалтерский учет в Обществе велся в соответствии с правилами, установленными Учетной политикой, утвержденной приказом по Обществу № 29/12/24 от 29.12.2024 г., налоговый учет велся в соответствии с правилами, установленными Учетной политикой, утвержденной приказом по Обществу № 1 от 31.12.2024 г. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил ведения бухгалтерского учета и отчетности.

*Основные элементы учетной политики для целей бухгалтерского учета на 2025 год*

Учет затрат по приобретению основных средств

Стоимость зданий, сооружений, оборудования, не требующего монтажа, транспортных средств и других отдельных объектов основных средств, приобретаемых Обществом отдельно от строительства объектов, отражается по дебету счета 08 «Вложения во внеоборотные активы» субсчет 08.4 «Приобретение отдельных объектов основных средств» на основании первичных документов, полученных от продавца.

#### Лимит стоимости основных средств

Активы, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные в п.4 ПБУ 6/01, и стоимостью в пределах не более 40.000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. Приобретение таких объектов отражается непосредственно на счете 10 «Материалы» без использования калькуляционного счёта.

#### Порядок определения срока полезного использования объектов основных средств

В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется Обществом при принятии объекта к бухгалтерскому учету.

Срок полезного использования объекта основных средств может устанавливаться Обществом исходя из:

- ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью;
- ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации (количества смен), естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта;
- нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта (например, срок аренды);
- срока строительства для временных титульных сооружений, принятых на баланс.

#### Порядок начисления амортизации по основным средствам

Стоимость основных средств погашается путем начисления амортизации. Амортизация объектов основных средств производится линейным способом.

#### Порядок оценки материально-производственных запасов при их поступлении

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. В бухгалтерском учете Общества при формировании фактической себестоимости сырья и материалов применяются учетные цены.

При этом фактическую себестоимость материально-производственных запасов (в части сырья и материалов) формируют с применением счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей».

#### Оценка материалов и сырья при их выбытии

При отпуске материалов и сырья в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости методом средневзвешенной оценки, исходя из среднемесячной фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало месяца и все поступления за месяц (отчетный период).

#### Порядок погашения стоимости специальной одежды

Стоимость специальной одежды (за исключением спец. одежды со сроком службы менее года) погашается линейным способом исходя из сроков полезного использования специальной одежды, предусмотренных в типовых отраслевых нормах бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, а также в Межотраслевых правилах обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты, утвержденных Приказом Минздравсоцразвития РФ от 01.06.2009 №290н.

Стоимость специальной одежды со сроком службы менее года погашается единовременно, в дебет соответствующих счетов учета затрат на производство в момент ее передачи (отпуска) сотрудникам Общества.

#### Финансовые вложения

Общество ведет аналитический учет финансовых вложений по единицам бухгалтерского учета финансовых вложений и организациям, в которые осуществлены эти вложения.

По финансовым вложениям, по которым определяется текущая рыночная стоимость, в соответствии с Учетной политикой принимается рыночная цена (3), исчисленная организатором торговли на рынке ценных бумаг на последнюю отчетную дату отчетного периода (на последний торговый день в случае, если день, на который приходится последняя отчетная дата являлся нерабочим, праздничным или неторговым днем).

Для определения рыночной цены принимаются цены, публикуемые ПАО «Московская биржа».

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, подлежат отражению в бухгалтерском учете и в отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

#### Порядок оценки незавершенного производства

Для целей бухгалтерского учета под незавершенным производством понимается не выполненные на конец отчетного периода работы, оказанные услуги и (или) выполненные работы, услуги, но не принятые заказчиками (работы, услуги по которым не подписаны акты выполненных работ, оказанных услуг).

Объем незавершенного производства (НЗП) определяется Обществом на конец каждого отчетного периода, при этом НЗП оценивается по фактической производственной себестоимости.

Стоимость НЗП учитывается по дебету счета 20 «Основное производство» в разрезе каждого договора (заказа).

#### Порядок раскрытия информации в бухгалтерской отчетности в части доходов и расходов

Прочие расходы показываются в отчете о финансовых результатах свернуто по отношению к соответствующим доходам, когда:

- соответствующие правила бухгалтерского учета предусматривают или не запрещают такое отражение расходов;
- расходы и связанные с ними доходы, возникшие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной деятельности, не являются значимыми для характеристики финансового положения организации.

#### Порядок раскрытия информации в бухгалтерской отчетности по отложенным налоговым активам и отложенным налоговым обязательствам

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в бухгалтерской отчетности развернуто.

#### Порядок признания финансового результата по договорам строительного подряда

Общество определяет степень завершенности работ по договору строительного подряда на отчетную дату следующим способом:

- по доле выполненного на отчетную дату объема работ в общем объеме работ по договору строительного подряда, путем подсчета доли, которую составляет объем выполненных работ в общем объеме работ по договору.

При наличии признаков, указывающих на то, что достоверное определение финансового результата исполнения договора строительного подряда невозможно выручка по договору признается в отчете о финансовых результатах в величине, равной сумме понесенных в отчетном периоде расходов, которые в этот отчетный период считаются возможными к возмещению.

### **3. РАСКРЫТИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Ниже в настоящих пояснениях раскрыта существенная информация дополнительно и необходимая к той, которая раскрыта в табличных пояснениях.

#### **Раскрытие отдельных показателей бухгалтерского баланса**

##### *Долгосрочные финансовые вложения*

Долгосрочные финансовые вложения состоят из вложений в уставной капитал коммерческих организаций.

##### *Краткосрочные финансовые вложения*

Краткосрочные финансовые вложения состоят из займов выданных.

Величина займов составляет 1 474 287 тыс. руб., 1 162 902 тыс. руб., руб. по состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024, соответственно.

##### *Дебиторская и кредиторская задолженность*

В составе краткосрочной дебиторской задолженности отражены краткосрочные проценты по договорам займов выданных, 191 655 тыс. руб., 120 848 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024 соответственно, так же приобретенные права в рамках оказания услуг составляют 321 156 тыс. руб., 321 156 тыс. руб. по состоянию на 31.12.25, 31.12.24 соответственно.

##### *Денежные средства*

В строке Бухгалтерского баланса 1250 Денежные средства и денежные эквиваленты отражен остаток денежных средств на расчетном счете в размере 4 997 тыс. руб., 549 тыс. руб. по состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024 соответственно.

### Уставный капитал

Уставный капитал в размере 100 тыс. руб.

Раскрытие отдельных показателей отчета о финансовых результатах

### Проценты к уплате и получению

Наименование статей	2025 год.	2024 год
Проценты к уплате	4 965	5 971
<b>Итого доходы:</b>	<b>4 965</b>	<b>5 971</b>
<b>Наименование статей</b>		
Проценты к получению	292 667	202 819
<b>ИТОГО:</b>	<b>292 667</b>	<b>202 819</b>

### Прочие доходы и расходы

	( тыс. руб.)	
Наименование статей прочих доходов	2025 год.	2024 год
Неустойка		29 593
Прочие	2	20 021
<b>Итого доходы:</b>	<b>2</b>	<b>49 614</b>
<b>Наименование статей прочих расходов</b>		
Услуги банка	43	30
Налог УСН	13 312	15 914
Прочие	3 480	93
<b>ИТОГО:</b>	<b>16 835</b>	<b>16 037</b>

### **Раскрытие отдельных показателей отчета движения денежных средств**

Высоколиквидные финансовые вложения со сроком погашения менее трех месяцев, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости отсутствуют

В 2025 и 2024 году валютные операции не совершались.

## 4. ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

### Информация о связанных сторонах

Информация об операциях за 2025-2024 г. с участниками Общества и компаниями группы:

- гр. РФ Лазарева Анна Евгеньевна (доля владения – 100%) с 13.01.2015.

Займы выданные:

тыс. руб.

Год	Сальдо на начало периода	Выдано	Погашено	Сальдо на конец периода
2024г.	1 090 651	563 311	491 060	1 162 902
2025г.	1 162 902	1 152 802	841 417	1 474 287

Займы полученные:

Год	Сальдо на начало периода	Погашено	Получено	Сальдо на конец периода	Срок погашения займа
2024г.	450 020	35 718	6 200	420 502	2026-2027
2025г.	420 502	917		418 585	2026-2027

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется общим собранием участников Общества и Генеральным директором Общества (единоличным исполнительным органом). Единичный исполнительный орган подотчетен Общему собранию участников Общества.

Краткосрочные вознаграждения, выплачиваемые основному управленческому персоналу Общества, в 2025 году составили 0 тыс. руб., кроме того страховые взносы 0 тыс. руб., в 2023 году 0 тыс. руб., кроме того страховые взносы 0 тыс. руб.

Генеральный директор  
ООО «СЛ Холдинг»

А.Е. Лазарева