

Общество с ограниченной ответственностью

«МОРКОТ»

ОГРН 1037739754524 ИНН 7722177923 КПП 771001001

123001, г.Москва, Трехпрудный пер., д.11/13, стр.2 т/ф (925) 507-01-89

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование ООО «МОРКОТ» (далее-Общество), юридический адрес: **123001, г.Москва, Трехпрудный пер., д.11/13, стр.2** Дата госрегистрации – 25.02.2003 г.

Основной вид деятельности - 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. Уставной капитал-8400 рублей. У Общества 4 (четыре) участника с долями в уставном капитале: Карацюпа Р.В (30%)-2520 рублей, Аннамурадова О.А. (30%) – 2520 рублей, Фадина А.Ю. (30%) -2520 рублей, Карацюпа С.В. (10%)-840 рублей. Генеральный директор Общества – Карацюпа С.В., главный бухгалтер- Ерохин Ф.В.

Общество применяет УСН, с объектом налогообложения- **Доходы (6%)** с момента регистрации.

Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

Общество применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

Общество не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Общество не получало в 2025 году имущество в аренду и госпомощь

У Общества есть собственное имущество, имущество отражено в строке актива баланса 1150 «Материальные внеоборотные активы» и учтены на на счёте 01.01 (Основные средства в организации), в составе их нежилое помещение. В 2025 г. инвентаризация ОС не проводилась, уменьшение по сравнению с 2024 г. в связи с износом.

В 2025 году произошли изменения в строке 1250 актива баланса «Денежные средства и денежные эквиваленты» на счёте 51.01 (Расчетные счета).

В 2025 году произошли изменения в строке 1240 актива баланса «Финансовые и другие оборотные активы» на счетах 55.03 «Депозитные счета» и 60.02 «Авансы выданные».

В 2025 году произошло уменьшение в строке 1300 пассива баланса «Капитал» на счетах 84.01 «Прибыль подлежащая распределению», а счет 80.09 «Прочий капитал» остался неизменным с момента регистрации Общества.

В 2025 году уменьшилась строка 1520 пассива баланса «Краткосрочная кредиторская задолженность», в ней отражены суммы задолженность по счетам 60.01 «Расчеты с поставщиками», 68.01 «НДФЛ», 68.08 «Налог на имущество», 68.12 «Единый налог при УСН», 69.09 «Страховые взносы по единому тарифу», 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда».

3.. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности Выручка у Общества за отчетный период была выше чем за 2024 год. Чистая прибыль Общества за отчетный период выше аналогичного показателя прошлого года. Значительно выросли в отчетном году по сравнению с 2024 годом «Прочие доходы» стр. 2340 Отчета о финансовых результатах, так как по решению суда был возврат из бюджета ранее уплаченного Налога на имущество, который уплате не подлежал. При этом показанный в стр 2410 «Налог при УСН» был ниже в 2025 году по сравнению с 2024 годом, т.к. Доходы для целей налогообложения при УСН, рассчитанные по правилам Гл.25.2 НК РФ, были выше в 2024 году.

4. Информация о деятельности Общество планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

5. Учетная политика. Прибыли и Убытки ежемесячно списываются с кредита счёта 91 (Прочие доходы и расходы), в дебет и кредит счёта 99.01 (Прочие прибыли и убытки).

6. Дата составления текстовых пояснений – 24.03.2026 г.

Генеральный директор _____ Карацюпа С.В.

Главный бухгалтер _____ Ерохин Ф.В.