МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОМФОРТ"

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025г.

1 Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – МУП «Комфорт»

1.2. Юридический адрес:

652081, КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС, Р-Н ЮРГИНСКИЙ, С. ВЕРХ-ТАЙМЕНКА, ПЕР. ШКОЛЬНЫЙ, Д. 2

1.3. Дата государственной регистрации: 29.06.2009

1.4. Регистрационные данные:

ОГРН 1094230000842

ИНН 4230026593

КПП 423001001

1.5. Численность сотрудников: 390 человек

1.6. Уставный капитал внесен передачей на баланс объекта основных средств - Нежилое помещение-офис Верх-Тайменка стоимостью 306 068,63 руб.

Учредителем предприятия является Администрация Юргинского района;

Функции и полномочия учредителя осуществляет Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительства Юргинского муниципального округа;

Функции и полномочия собственника имущества осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом Юргинского муниципального округа.

1.7. Основная информация о деятельности предприятия:

Основной вид деятельности (ОКВЭД):

35.30.14 Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными

Дополнительный вид деятельности (ОКВЭД):

33.12 - Ремонт машин и оборудования
33.14 - Ремонт электрического оборудования
33.20 - Монтаж промышленных машин и оборудования
35.30.3 - Распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)
36.00.2 - Распределение воды для питьевых и промышленных нужд
37.00 - Сбор и обработка сточных вод
43.21 - Производство электромонтажных работ
43.22 - Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
43.31 - Производство штукатурных работ
43.32 - Работы столярные и плотничные
43.33 - Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
43.34 - Производство малярных и стекольных работ
43.39 - Производство прочих отделочных и завершающих работ
43.99 - Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
43.99.1 - Работы гидроизоляционные
56.29 - Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания
68.32.1 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
68.32.2 - Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
78.10 - Деятельность агентств по подбору персонала
81.22 - Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая
81.29.9 - Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки
82.99 - Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
96.03 - Организация похорон и представление связанных с ними услуг.

В соответствии с пунктом 2.1. устава предприятие создано в целях предоставления в границах Юргинского муниципального округа услуг по тепло-, водоснабжению и водоотведению в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

МУП «Комфорт» является единственным ресурсоснабжающим предприятием на территории Юргинского района. На обслуживании предприятия находятся 23 котельных, теплотрассы, водопроводы, скважины, канализационная насосная станция расположенные на территории Юргинского района.

Тарифы для предприятия на все виды услуг утверждает Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области-Кузбасса.

Населению коммунальные услуги реализуются по льготным ценам. В целях компенсации недополученных доходов для компенсации разницы между экономически обоснованными тарифами и льготной ценой для населения предприятие ежемесячно получает субсидию от Администрации Юргинского района.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Предприятие возглавляет Руководитель - директор, назначаемый на должность главой Юргинского муниципального округа;

Руководитель действует от имени Предприятия без доверенности, в том числе представляет его интересы, совершает в установленном порядке сделки от имени Предприятия, утверждает структуру и штаты Предприятия, осуществляет прием на работу работников Предприятия, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры, издает приказы, выдает доверенности в порядке, установленном законодательством;
В соответствии с Распоряжением администрации Юргинского муниципального округа от 10.02.2026г. № 27-к обязанности директора возложены на Альбит Евгения Александровича.

Главный бухгалтер назначен приказом директора:
Маханова Елена Фаритовна.

2 Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.
Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.
Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

Объекты основных средств отражаются по строке баланса 1150 «Основные средства». В приложении 4 приведена структура объектов основных средств по группам.

4. Нематериальные активы

Объекты НМА отсутствуют

5. Запасы

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Учет запасов ведется в разрезе складов.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Дебиторская и кредиторская задолженность

Просроченные кредиты и займы отсутствуют.
Просроченная задолженность по налогам и сборам отсутствует.

7. Финансовый результат

В результате деятельности за 2025 год МУП «Комфорт» получена прибыль в размере 1634 т.р.

8. Отчетность

Начиная с отчетности за 2019 г. организация применяет общую систему налогообложения и составляет полную бухгалтерскую отчетность со всеми приложениями по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Дата составления текстовых пояснений 24 марта 2026 года.
И.О. директора Альбит Евгений Александрович
Главный бухгалтер Маханова Елена Фаритовна