

**Садоводческое некоммерческое товарищество собственников
недвижимости «Рубин»**

Пояснительная записка к БФО 2025г.

Общие сведения: СНТСН «РУБИН» зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №12 по Оренбургской области. Свидетельство о регистрации № 00108615 ОТ 19.11.2002г ИНН 5609018204, КПП590901001, юридический адрес: г. Оренбург ул. Братьев Коростылевых 14 пом.2.

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующим законодательством РФ. Садоводческое некоммерческое товарищество существует на взносы садоводов. Осуществляет свою деятельность на основании ФЗ № 217 не занимается коммерческой деятельностью и не относится к малому и среднему бизнесу. ОКВЭД 01.19.(выращивание прочих однолетних культур).

Численность сотрудников на 31.12.2025г. – 2 ед. Председатель СНТСН – Калинин А.С. и бухгалтер СНТСН – Хасанова О.А.

Основные положения учетной политики СНТСН «Рубин» утверждены приказом председателя. Порядок контроля за хозяйственными операциями в СНТСН. Плановые и внеплановые инвентаризации.

Основные показатели деятельности в 2025г.

Выручка по основному виду деятельности – 2558835руб, из них

- взносы садоводов 2184661 руб.
- субсидия от мин.сельхоза 209174 руб.
- размещение оборудования 165000 руб.

Расходы по основному виду деятельности в 2025г.

- оплата труда 924496 руб.
- содержание охраны 366798 руб.
- эл. энергия 190075руб.
- асфальтирование дорог общего пользования 146575руб.
- уборка территории 47000 руб.
- камеры видеонаблюдения 95123 руб.
- материалы для ремонта офиса 12460 руб.
- прочие расходы 889185 руб.

Всего использовано средств 2671712 руб.

Оборотные активы на конец отчетного периода составляют 244959 руб.

Председатель СНТСН «Рубин» Калинин А.С.