

Общество с ограниченной ответственностью "Есипово"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Есипово».
- 1.2. Юридический адрес – 141595, Московская область, г. Солнечногорск, д. Есипово, корпус 04-СК.
- 1.3. Дата государственной регистрации – 26.01.2009г.
- 1.4. Основной ОКВЭД – 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом».
- 1.5. Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г. составляет 9 человек.
- 1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. и оплачен полностью. Единственным участником Общества является Потёмка М.А., доля - 100 процентов.
- 1.7. Лицензия ВП-02-024371 от 22 января 2013 года. «Эксплуатация взрывопожароопасных производственных объектов», выданная Центральным управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Есипово» составлена в тыс.руб.

3. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Система налогообложения – УСН с объектом «Доходы».

- ПБУ 18/02 не применяется
- ФСБУ 5/2019 "Запасы". Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости. Транспортно-заготовительные расходы, связанные с приобретением материалов, включаются в состав расходов по обычным видам деятельности в полной сумме в периоде их возникновения.
- ФСБУ 6/2020 "Основные средства". Активы стоимостью не более 100 000 рублей отражаются в составе материально – производственных запасов и списываются на расходы единовременно при вводе в эксплуатацию. Амортизация основных средств начисляется линейным способом.
- ПБУ 10/99 «Расходы организации». Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 1 месяцу.
- Изменения учётной политики на будущие периоды отражаются перспективно.
- Прочие обязательные стандарты и положения.

4. Инвентаризация.

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	29.12.2024г.	Инвентаризация проводится 1 раз в 3 года
Материально-производственные запасы	30.12.2025г.	ежегодно

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Основные средства: балансовая стоимость на конец года составляет 62 060 тыс. руб. (здание, земельный участок, автотранспортное средство и оборудование).

По строке 1240 отражены финансовые и другие оборотные активы в размере 16 464 тыс.руб. на конец 2025 года, в том числе 15 040 тыс.руб. - денежные средства Общества, размещенные на депозитных счетах.

Дебиторская задолженность отражается в сумме, установленной договором. Списание задолженности производится по истечении срока исковой давности. Просроченной задолженности нет.

Выручка организации за отчетный период составила 89 589 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 10 816 тыс. руб. Увеличение данного показателя связано со значительным увеличением арендной ставки за 1 кв.м. и с оптимизацией расходов.

6. Информация о деятельности.

Общество планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация не предусмотрена.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Директор
ООО «Есипово»



Потёмка И.С.