

**ПОЯСНЕНИЯ к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Общества с ограниченной ответственностью «Сальвия» за 2025 год**

1. Сведения об организации

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Сальвия»
Юридический и почтовый адрес	450055, Башкортостан респ, Уфа г, Российская ул., дом № 22, офис 3 тел. 287-13-77
Основной вид деятельности по ОКВЭД	Строительство зданий и сооружений 41.20
Среднесписочная численность, человек	0

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Дата государственной регистрации 27 августа 2004 ИНН 0277065054

ОГРН 1040204446260

С 25.04.2018г. полномочия единоличного исполнительного органа - директора Общества прекращены, полномочия управления переданы единоличному исполнительному органу управляющей организации ООО «Сальвия-Менеджмент».

Уставный капитал на начало года 2025 составляет 10 000 руб.

Информация о бенефициарах:

Гималтдинов Руслан Ниязович доля собственности в уставном капитале 51%

Колчин Евгений Алексеевич доля собственности в уставном капитале 49%

2. Информация о связанных сторонах и операциях с ними

Состав аффилированных лиц на 31.12.2025 г.:

Гималтдинов Руслан Ниязович доля собственности в уставном капитале 51% учредитель

Колчин Евгений Алексеевич доля собственности в уставном капитале 49% учредитель

Произведена выплата дивидендов из нераспределенной прибыли 2024 года в размере 3448276,00 рублей участникам Общества.

3. Информация об учетной политике.

- Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ законах: Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (далее - Закон № 402-ФЗ, Закон "О бухгалтерском учете"); Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденное Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н (далее - Положение № 34н); Федеральных стандартов бухгалтерского учета, в том числе ПБУ, утвержденные не ранее 01.10.1998.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

- Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100000 руб. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

- Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100000 руб. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

- Амортизация основных средств и нематериальных активов в бухгалтерском учете начисляется линейным методом;

- Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. При отпуске

материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по себестоимости первых по времени приобретения материалов (способом ФИФО).

- Выручка от продажи товаров (работ, услуг) признается в бухгалтерском учете по мере готовности работы, услуги, продукции.

- Поступления, получение которых связано с деятельностью по предоставлению за плату во временное владение и (или) пользование активов предприятия, признаются доходами от обычных видов деятельности.

4. Основные показатели деятельности ООО «Сальвия»

В 2025 году основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является строительство жилых и нежилых зданий.

Расходы по обычным видам деятельности представлен в таблице 1

1. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	950	4 870
Затраты на оплату труда	-	927
Отчисления на социальные нужды	-	170
Амортизация	-	-
Прочие затраты	572	1 926
Итого по элементам	1 522	7 893
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	1 522	7 893

Директор

Директор ООО "Сальвия-Менеджмент" действующий на основании Устава и договора на передачу полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации № 002/2018 от 26.04.2018г.



Гималтдинов Р.Н.