

**ПОЯСНЕНИЯ  
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О  
ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«РЫНОЧНЫЕ ОЦЕНОЧНЫЕ СИСТЕМЫ»  
ЗА 2025 ГОД**

ИНН	1326141915	по ОКОПФ 12300
Форма собственности	Частная	по ОКФС 16
Отчетная дата	31.12.2025г.	по ОКПО 46674732
Единицы измерения	Тыс. руб.	по ОКЕИ 384

## ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

новным видом деятельности Общества является – Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки (Код ОКВЭД 82.99).

полнительным видами деятельности Общества являются:

- ОКВЭД 63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность;
- ОКВЭД 68.31.5 Предоставление посреднических услуг по оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- ОКВЭД 69.10 Деятельность в области права;
- ОКВЭД 68.31.22 Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- ОКВЭД 69.20.2 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета;

## УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА

### Концепция составления отчетности

Бухгалтерская отчетность общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности, Федерального закона от 6 декабря 2011 г. № 402 -ФЗ «О бухгалтерском учете», Федеральных стандартов бухгалтерского учета и положений по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденных Министерством финансов Российской Федерации.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность (далее - бухгалтерская отчетность) составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

### Допущения, принятые при формировании учетной политики

Учетная политика сформирована исходя из допущений:

- имущественной обособленности;
- непрерывности деятельности;
- последовательности применения учетной политики
- временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности (критерии существенности см. п. 2.4. Пояснений).

Бухгалтерская отчетность подготовлена на основе допущения непрерывности деятельности, которое заключается в том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Организация квалифицирует отсутствие технической возможности удалить из форм бухгалтерской отчетности сроки с отсутствующими показателями как обстоятельство, предусмотренные п.66 (б) ФСБУ 4/2023 как исключение из общего правила о неучетности в отчетности отсутствующей информации. Организация приводит в бухгалтерской отчетности строки с нулевыми значениями, проставляя по отсутствующим показателям прочерки, если эти строки приводятся в формате ГИРБО.

**Изменение учетной политики Общества в 2024-2025гг. не проводилось**

#### **Критерии существенности для раскрытия информации**

При оценке существенности показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной является сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 40 процентов.

Независимо от количественной оценки, информация признается существенной, если она связана с операциями, способными изменитьприятие пользователями финансового положения Общества (качественный критерий).

#### **Долгосрочные и краткосрочные активы и обязательства.**

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, относящаяся к краткосрочным, если срок зачисления (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

#### **Учет запасов**

К запасам относятся топливо, запасные части, инвентарь и хозяйственные принадлежности, а также другие ценности предприятия.

Запасы принимались к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Фактической себестоимостью запасов, приобретенных за плату, признавалась сумма фактических затрат организации на приобретение, в которую включаются все затраты, связанные с их приобретением, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов юме случаев, предусмотренных законодательством РФ).

Единицей бухгалтерского учета запасов является номенклатурный номер.

#### **Учет дебиторской и кредиторской задолженности**

Общество не осуществляет перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную.

#### **Денежные средства и эквиваленты**

Общество отражает в составе денежных средств и денежных эквивалентов следующие виды активов:

- остатки денежных средств в кассе и на расчетных счетах.

#### **0 Учет доходов Признание выручки**

Выручка (доходы) от обычных видов деятельности признаются в бухгалтерском учете исходя из временной определенности фактов экономической деятельности при условии перехода права собственности на товары (работы, услуги, имущественные права) в соответствии с ПБУ 9 «Доходы организации».

Доходом от обычных видов деятельности являлась выручка от реализации земельных участков, остальные доходы отнесены в состав прочих.

#### **1 Учет расходов**

В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности, все другие расходы отнесены в состав прочих.

Управленческие расходы признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности полностью в отчетном году их признания.

## 2 Система налогообложения

В налоговом учете Обществом при исчислении налогов применяется упрощенная система налогообложения, объект налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов.

## 3 Уровень существенности в целях квалификации ошибок бухгалтерского учета

Ошибкой признается неправильное отражение или не отражение фактов хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете и (или) бухгалтерской (финансовой) отчетности организации.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может влиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной за этот отчетный период.

Существенной признается ошибка при одновременном выполнении следующих условий:

- величина ошибки составляет более 40 процентов от регламентированной статьи соответствующего показателя бухгалтерского баланса.

## 3. РАСКРЫТИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

### 3.1. Запасы (форма «Бухгалтерский баланс» стр.1210)

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		тыс. руб.		
			На начало года		Выбыло		Убытков от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (видами)		Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Себестоимость					
пасы - всего	5400	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-		
	5420	За 2024 г.	1	-	-	(1)	-	-	-		
в том числе:	5401	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-		
материалы	5421	За 2024 г.	1	-	-	(1)	-	-	-		

### 3.2 Денежные средства и денежные эквиваленты (форма «Бухгалтерский баланс» стр.1250)

31.12.2025г. у Общества нет операционной кассы, нет денежных средств в иностранной валюте и денежных счетов в банках, недоступных для использования на отчетную дату.

Баланс денежных средств по состоянию на 31.12.2025 составил 344,00.тыс. руб. в т.ч.

исчетный счет 195,00тыс. руб.

### 3.3 Финансовые и другие оборотные активы

Наименование показателя	Период	Изменения за период		На конец периода	
		Поступление	Выбыло	Учетная	Величина

	условиям договора	резерв по сомнительным долгам	В результате хозяйственных операций (по условиям договора)	Проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	На расходы	Восстановление резерва	по условиям договора	резерва по сомнительным долгам
финансовые и другие			164			(283)		156	
потребные активы	275		82			(234)		4	
Итого	275		164			(283)		156	
	156		82			(234)		4	

### 3.4 Капитал (форма «Бухгалтерский баланс» стр.1300)

Строка 1300 бухгалтерского баланса включает в себя:

размер уставного капитала в 2025 году не менялся и составляет 60 тыс.руб.

перераспределенная прибыль - 288 тыс.руб.

### 3.5 Краткосрочная кредиторская задолженность (форма «Бухгалтерский баланс» стр.1520)

тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
			Поступление		Списано		
			В результате хозяйственных операций	Проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	На доходы	
краткосрочная кредиторская задолженность	За 2024г.	87	352		(361)		78
	За 2025г.	78	160		(238)		
Итого	За 2024г.	87	352		(361)		78
	За 2025г.	78	160		(238)		

### Доходы Общества

Выручка (стр. 2110 Отчета о финансовых результатах):

	2025г.	2024г.
Доходы от основной деятельности	194,00	1 938,00
Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса	194,00	1 938,00
Итого:	194,00	1 938,00

### 3.7 Прочие доходы (строка 2340)

тыс. руб.

	2025г.	2024г.
Прочие доходы	1,00	350,00
Доходы от реализации		
Доходы от оказания услуг		
Доходы от прочей деятельности		
Итого:	1,00	350,00

го	1,0	350,00
----	-----	--------

### Расходы Общества

#### 3.8 Расходы по обычным видам деятельности ( строка 2120)

Структура себестоимости продаж товаров (стр. 2120 Отчета о финансовых результатах

тыс.руб.

Расходы по обычным видам деятельности	2025г.	2024г.
плата труда	156,00	1 268,00
исчисления в страховые взносы	45,00	307,00
плата за пользование помещением	10,00	95,00
прочие расходы	211,00	489,00
ито:		2 159,00

#### Прочие расходы (строка 2350)

тыс.руб.

Прочие расходы	2025г.	2024г.
вышение квалификации		12,00
ути банка	1,00	9,00
теримальная помощь		4,00
ебная экспертиза		
ито:	1,00	25,00

#### 10 Налог на прибыль (доходы) организации (строка 2410)

лог по УСНО за 2025 год - 17,00 тыс. руб., за 2024 год - 33,00 тыс.руб.

#### Иная информация

##### Общая информация об Обществе

Общество с ограниченной ответственностью «Рыночные оценочные системы» (далее – «Общество») учреждено в соответствии с законодательством Российской Федерации физическими лицами на основании Учредительного договора от «01» октября 1997г., с первоначальным наименованием Общество с ограниченной ответственностью «ГаймКом» и зарегистрировано Постановлением Главы Администрации г. Саранска от «01» октября 1997г. №1259.

В соответствии с Протоколом №2 от 28.03.2002г. переименовано в ООО «Рыночные оценочные системы»

Полное фирменное наименование Общества в соответствии с регистрационными документами – Общество с ограниченной ответственностью «Рыночные оценочные системы»

Сокращенное фирменное наименование Общества в соответствии с регистрационными документами – ООО «РОС».

Зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц Инспекцией МНС России по Ленинскому району г. Саранска Республики Мордовия за № 1021300971779 от 22 июля 2002г. свидетельство серия 13 № 000729517.

Организационно-правовая форма/форма собственности Общества: Общество с ограниченной ответственностью

Местонахождение (юридический адрес) Общества – 430901, Россия, Республика Мордовия, г.о. Саранск, с. Монастырское, ул.

оперативная, д.26а

ООО «РОС» филиалов и представительств не имеет.

Списочная численность персонала Общества составила: за 2024 - 2 человека; 2025 год - 2 человека, сотрудники являются совместителями.

Деятельность общества не подлежит аудиту.

Уставный капитал – 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей, оплачен полностью. 100% принадлежит единственному участнику – Кладовой галье Павловне

Единоличный исполнительный орган - директор Кладова Наталья Павловна с 12 декабря 2024г. и по настоящее время

Общество является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

В налоговом учете Обществом, при исчислении налогов применяется упрощенная система налогообложения, объект налогообложения годы, уменьшенные на величину расходов.

### **УСЛОВНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.**

состоянию на 31.12.2025 года Общество не имеет судебных разбирательств.

состоянию на 31.12.2024 года Общество не имело незавершенных судебных дел.

### **РИСКИ В ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.**

Региональный риск оценивается, как низкий. Непосредственно связан с экономическим, политическим и социальным положением регионов.

Риски для снижения риска:

Мониторинг экономического состояния региона;

Учет изменений при планировании деятельности.

Распределение рисков оцениваются, как низкий. Риски, вызванные изменениями в экономическом состоянии отрасли, степенью этих изменений по сравнению с другими отраслями или подотраслями.

Меры для снижения риска:

Мониторинг рыночных способностей покупателей, поставщиков, конкурентов;

Планирование финансово-хозяйственной деятельности с учетом изменений.

Правовые риски оцениваются, как низкий. Риск убытков вследствие несоблюдения требований нормативных правовых актов и заключенных договоров, допущенных правовых ошибок при осуществлении деятельности и несовершенства правовой системы.

Меры для снижения риска:

Мониторинг изменений законодательства РФ и РБ;

Анализ необходимости изменения внутренней нормативной базы предприятия;

Мониторинг внутренних документов на предмет их наличия, полноты и соответствия законодательной и нормативной базе РФ.

Риски изменения налогового законодательства оцениваются, как средний. Налоговое законодательство РФ подвержено частым изменениям, при этом не исключается возможность увеличения налогового бремени на предприятие.

Меры для снижения риска:

Постоянный мониторинг изменений налогового законодательства;

Планирование финансово-хозяйственной деятельности с учетом изменений на последующие годы.

ск потери деловой репутации оценивается, как низкий. Убытки в результате сужения клиентской базы вследствие формирования в обществе гативного представления об организации, качестве оказываемых ею услуг или характере деятельности в целом.

роприятия для снижения риска: Предприятие заботится о своей деловой репутации и стремится поддерживать имидж надежной, открытой мпании, заслуживающей доверия партнеров и обеспечивающей качественный характер оказания услуг.

ратегический риск оценивается, как низкий. Убытки в результате ошибок, допущенных при принятии решений, определяющих стратегию тельности и развития, выражающиеся в неучете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности предприятия.

роприятия для снижения риска: Предприятие использует передовые идеи и подходы к ведению бизнеса, создавая основу эффективной и пгосрочной работы.

едитный риск оценивается, как низкий. Финансовые убытки в связи с невыполнением контрагентами своих обязательств по предоставленным им змым средствам (в форме предоставлении отсрочки и рассрочки оплаты за выполненные работы или оказанные услуги). Мероприятия для ижения риска:

Проводится анализ контрагентов на предмет платежеспособности и финансовой устойчивости;  
регулярно проводится мониторинг дебиторской задолженности.

ск ликвидности оценивается, как средний. Риск ликвидности связан с возможностями Предприятия своевременно и в полном объеме погасить еющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам. Риск снижения ликвидности изан с экономической ситуацией в РФ.

роприятия для снижения риска: Регулярное планирование денежных потоков.

ски, способные оказать существенное влияние на деятельность организации в отчетном году, оцениваются как низкие.

О не повлияло на финансово хозяйственную деятельность Общества.

## **ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОМОЩЬ**

отчетном периоде Общество государственную помощь не получало, также не получало ее в предыдущем 2024 году.

## **НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

ществом в 2025 -2024гг. не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных цюв деятельности в самостоятельные юридические лица.

ление по реорганизации Обществом не принималось.

соводством проведена оценка способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно, как минимум в течение 12 месяцев после етной даты. При этом не установлены события (условия), которые могут вызвать сомнения в способности Общества продолжать непрерывно ю деятельность.

### **стые активы Общества составляют:**

	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
казатель			
гавный капитал	60	60	60
стые активы	288	322	251

**СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ**

События, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, и которые имели место в период между отчетной датой (31 декабря) и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2025, отсутствуют.



Директор  
МП

Кладова Н.П.

26.03.2026г.