Общество с ограниченной ответственностью «ВАРИАНТСТРОЙСЕРВИС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г и отчету о финансовых результатах за 2025 **год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ВАРИАНТСТРОЙСЕРВИС»

1.2. Юридический адрес – 305004, г. Курск, ул. Мирная, д. 68.

1.3. Дата государственной регистрации – 26.09.2012г

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 года составляет 1 человек:

Пенсионеров и предпенсионеров в компании 1 человек.

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб. Участником является:

Тетеркин Александр Сергеевич - 100%

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

41.20 – Строительство жилых и нежилых зданий

1.9. Организация не подлежит обязательному аудиту.

2. Отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность Приказ Минфина России от 04.10.2023г №157н (ред. От 07.11.2025): ПБУ 1/2008

3. По состоянию на 31.12.2025г организация под офис арендует помещение по адресу 305004, г. Курск, ул. Мирная, д. 68.

4. Основные средства по состоянию на 31.12.2025г отсутствуют, капитальные вложения в основные средства не проводились

5. При организации строительной деятельности организация использует СРО

6. Инвентаризация проводилась по состоянию на 31 декабря 2025г

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
ТМЦ	05.01-12.01.2026г	Разногласий нет
Денежные средства в кассе и р/счете	30.12.2025г	Разногласий нет
Кредиторская задолженность	12.01-20.01.2026г	Разногласий нет
Дебиторская задолженность	12.01-20.01.2026г	Разногласий нет

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности: скачки курса доллара, повышение %-ной ставки по кредиту, изменение в налоговом законодательстве, кадровые проблемы (отсутствие специалистов на рынке труда)

8. Бенефициарный владельц у компании один

9. Госпомощ**ь** нашей организации не представлялась

10. Организация соблюдает принцип непрерывности финансово-хозяйственной деятельности

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Руководитель ООО «ВАРИАНТСТРОЙСЕРВИС» Тетеркин А.С.