

Общество с ограниченной ответственностью «Сибстрой»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Сибстрой».

1.2. Юридический адрес – 656023, г. Барнаул, ул. Малахова, зд. 2, офис 8

1.3. Дата государственной регистрации – 24.10.2022.

1.4. Основной ОКВЭД – 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ.

Дополнительные виды деятельности:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

43.12 Подготовка строительной площадки

43.21 Производство электромонтажных работ

43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха

43.31 Производство штукатурных работ

43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ

43.32 Работы столярные и плотничные

43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен

43.91 Производство кровельных работ

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек
Отдел материально-технического обеспечения	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- А.С.Таловская 100%

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: А.С.Таловская (приказ № 1 от 24.10.2022).

Главный бухгалтер Общества: А.С.Таловская (приказ № 1 от 24.10.2022).

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Алтайстрой» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

4.1. Учет основных средств Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 000 рублей. В отношении активов, имеющих стоимость ниже лимита, ФСБУ 6/2020 «Основные средства» не применяется. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Срок полезного использования устанавливается для каждого объекта основных средств как период, в течение которого его использование будет приносить экономические выгоды (в месяцах) в соответствии с приказом руководителя при принятии объекта к учету. После признания в

бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости, переоценка не производится. Начисление амортизации по всем группам основных средств производится линейным способом согласно п. 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Ремонт основных средств отражается путем включения фактических затрат в расходы по мере выполнения ремонтных работ. В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится передвижное сооружение, приобретенное в 2025г.

4.2. Учет сырья и материалов. Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической цене приобретения или изготовления. При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по методу Фифо. Запасы, предназначенные для управленческих нужд, признаются незначительными активами. Затраты, которые должны включаться в стоимость таких запасов, признаются расходами периода, в котором были понесены.

4.3. Займы и кредиты Учет расходов по обязательствам в виде полученных займов и кредитов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 107н. Вся сумма начисленных в отчетном периоде процентов по кредитам и займам признается прочими расходами организации.

4.4. Учет доходов и расходов Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н. В качестве доходов по обычным видам деятельности учитываются: Выручка строительной компании, а именно поступление денежных средств от выполнения договоров строительного подряда, архитектурных, инженерных и прочих работ, непосредственно связанных со строительством.

Учет выручки по обычным видам деятельности осуществляется на счете 90 «Продажи». Расходы. В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности, перечень которых установлен в Учетной политике. Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода в качестве условно-постоянных списываются в себестоимость продаж (относятся в дебет счета 90 "Продажи", субсчет 90-2 "Себестоимость продаж").

5. Финансовые результаты

Выручка организации за отчетный период составила 27568 тыс. руб., отражены в строке 2110 Отчета о финансовых результатах, расходы на услуги, материалы, зарплату составили 26477 тыс. рублей, отражены в строке 2120 Отчета о финансовых результатах. Величина выручки была определена на основании актов выполненных работ по завершенным этапам, предусмотренным договорами. Информация в Отчете о финансовых результатах налог по упрощенной системе налогообложения отражен по строке 2410 «Текущий налог на прибыль» в соответствии с письмом Минфина России от 06.02.2015 N 07-04- 06/5027

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

ООО «Сибстрой» будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности.

За 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 517 тыс. рублей. Это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 26 марта 2026 года.

Директор Общества

_____ А.С.Таловская